

Gemütliche Dreizimmerwohnung mit Garten

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Erdgeschoss
Ort	Mölten
Strasse, Hausnr	Reisergasse
Zimmer	2
Kaufpreis	275'000 €
Gesamtfläche m	82.0
Baujahr	2002
ID	IW103541











ASTER IMMOBILIEN
MERAN



ASTER IMMOBILIEN
MERAN





ASTER IMMOBILIEN
MERAN















ASTER IMMOBILIEN
MERAN



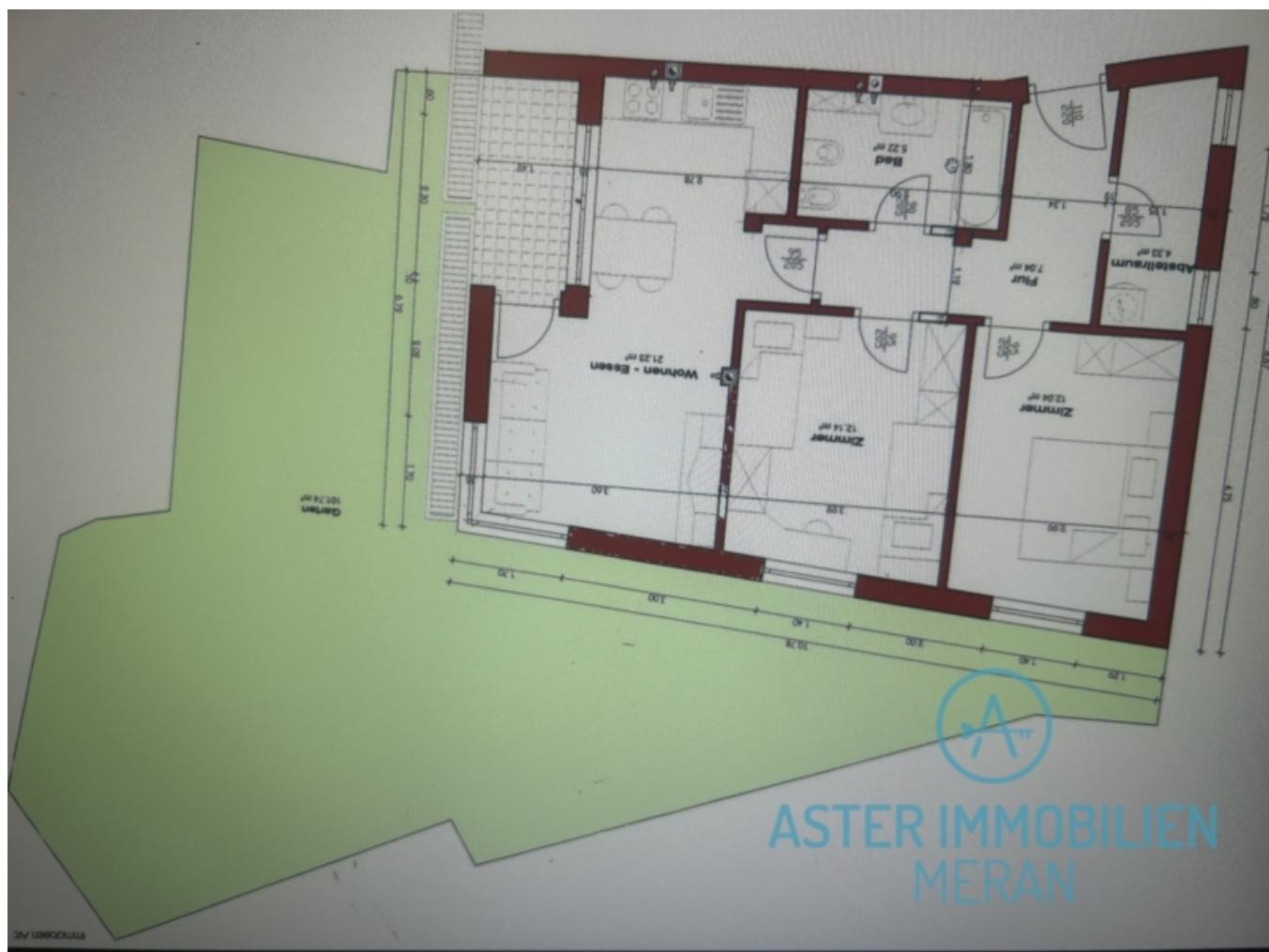








ASTER IMMOBILIEN
MERAN



Preise

Kaufpreis 275'000 €
Flächen

Gesamtfläche m	82.0
Nettofläche m	62.9
Garten m	100.0
Keller m	4.3

Räume

Schlafzimmer	2
Badezimmer	1

Ausstattung

Möbliert	Teilmöbliert
Befeuerung	Öl
Unterkellert	Ja

Beschreibung

Entdecken Sie Ihr neues Zuhause in der malerischen Gemeinde Mölten auf 1.140 m Meereshöhe! Diese charmante Dreizimmerwohnung, erbaut im Jahr 2002, bietet Ihnen den perfekten Rückzugsort inmitten der Natur.

Highlights der Wohnung:

- Zwei großzügige Schlafzimmer: Genießen Sie den Komfort von hochwertigen Naturholzparkettböden, die eine warme und einladende Atmosphäre schaffen.
- Wohnküche mit Holzherd: Kochen Sie mit Freude in einer hellen und funktionalen Wohnküche, die mit einem traditionellen Holzherd ausgestattet ist – ideal für gesellige Abende mit Familie und Freunden.
- Gemütliches Wohnzimmer: Entspannen Sie in einem einladenden Wohnzimmer, das zum Verweilen und Entspannen einlädt.
- Privatgarten: Ein ca. 100 m großer Garten erwartet Sie, perfekt für den Anbau von Kräutern oder einfach zum Relaxen in der Sonne.
- Überdachte Ostterrasse: Genießen Sie Ihre Morgenkaffees oder entspannte Abende auf der überdachten Terrasse mit Blick ins Grüne.
- Praktische Extras: Ein Abstellraum, ein Keller und eine Garage (zum Preis von 25.000 Euro) runden das Angebot ab.

Diese Wohnung ist ideal für Naturliebhaber und all jene, die Ruhe und Erholung suchen, ohne auf modernen Komfort verzichten zu müssen.

Lassen Sie sich diese Gelegenheit nicht entgehen! Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins kontaktieren Sie bitte Frau Irene Aster von Aster Immobilien Meran unter der Mobilnummer +39 347 1758896.

Die angegebenen Informationen sind Richtlinien und können jederzeit Abänderungen und/oder Korrekturen unterliegen

Anbieter



ASTER IMMOBILIEN MERAN
der Irene Aster
G. Galileistr. 12
39012 Meran Merano

Tel.
+39 0473 697675

Mob.
+39 347 1758896

□