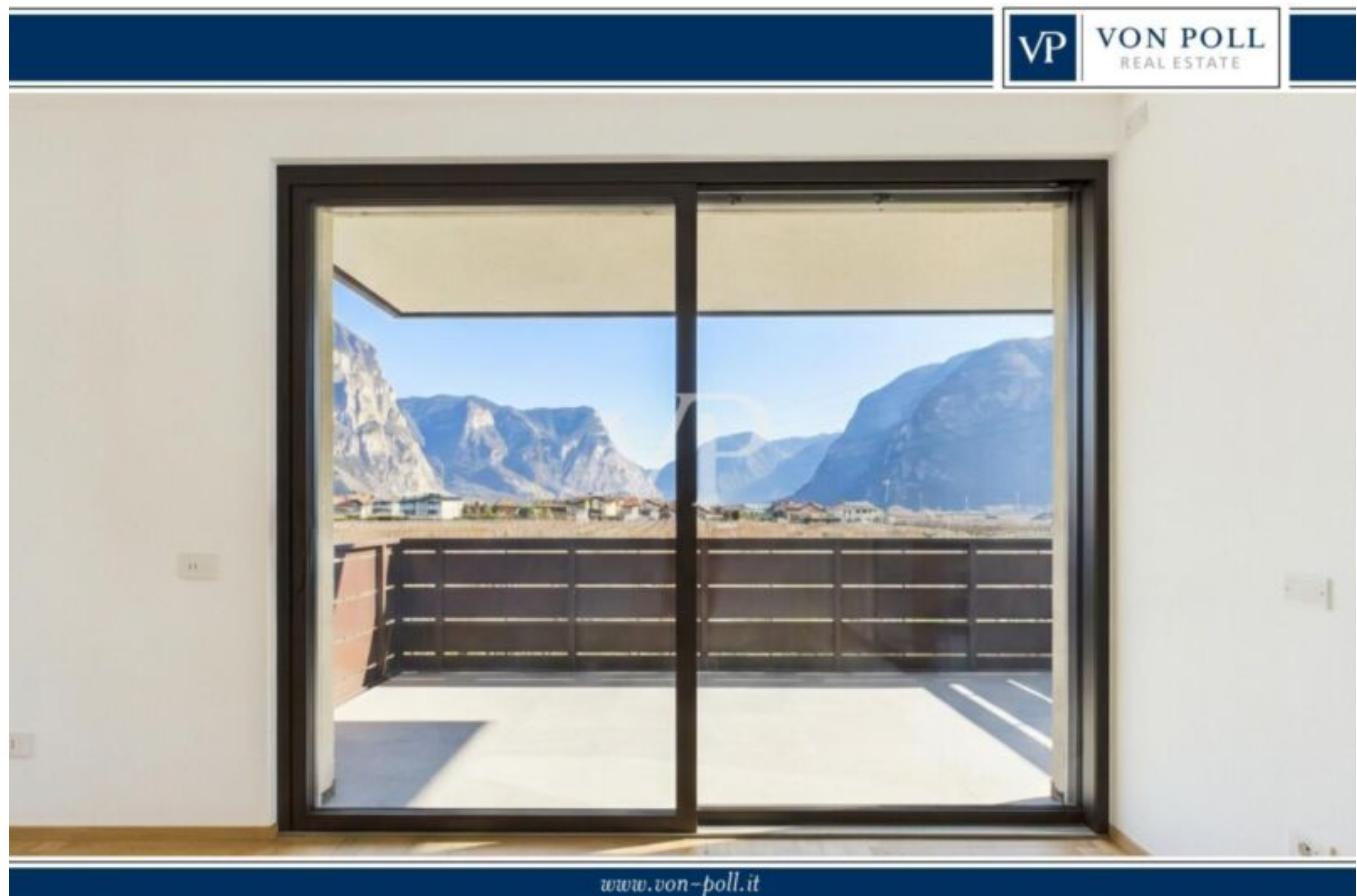


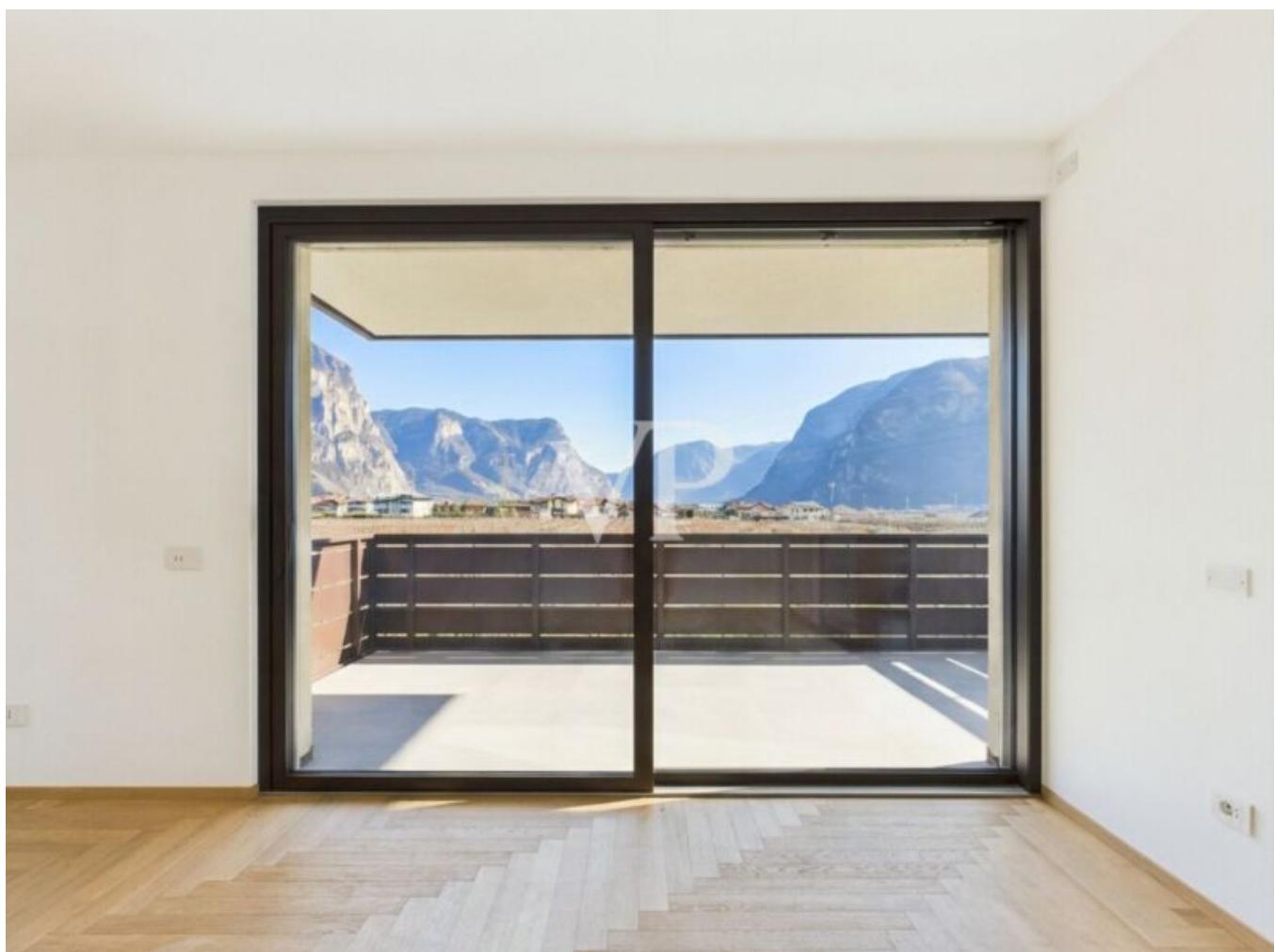
# A/2: Helle und moderne Wohnung mit zwei Schlafzimmern und Terrasse

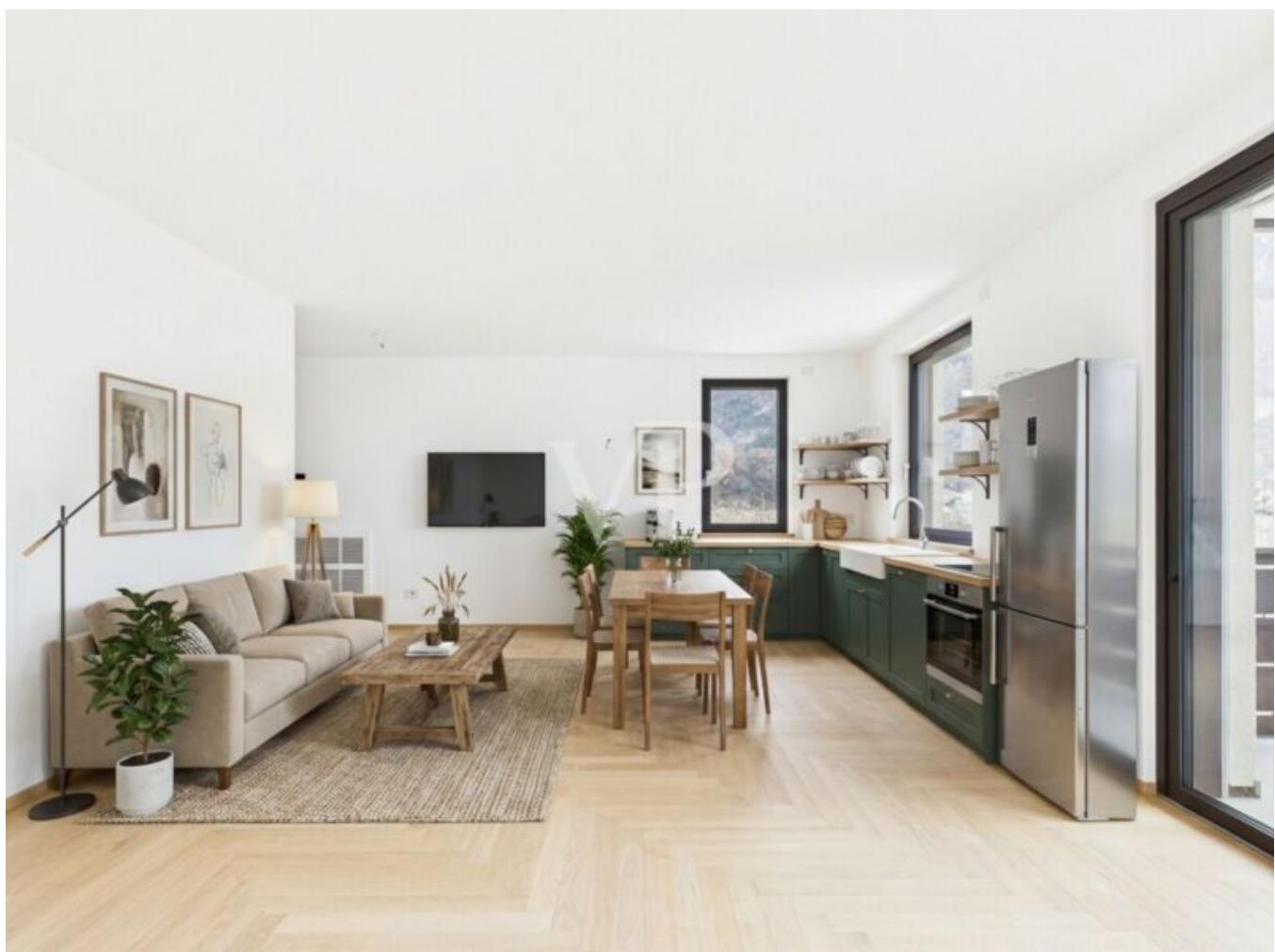
## Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Mezzocorona
Strasse, Hausnr	Via Europa A/2
Zimmer	3
Etage	1
Kaufpreis	Preis auf Anfrage
Nettofläche m	111.0
Baujahr	2025
ID	IW107971



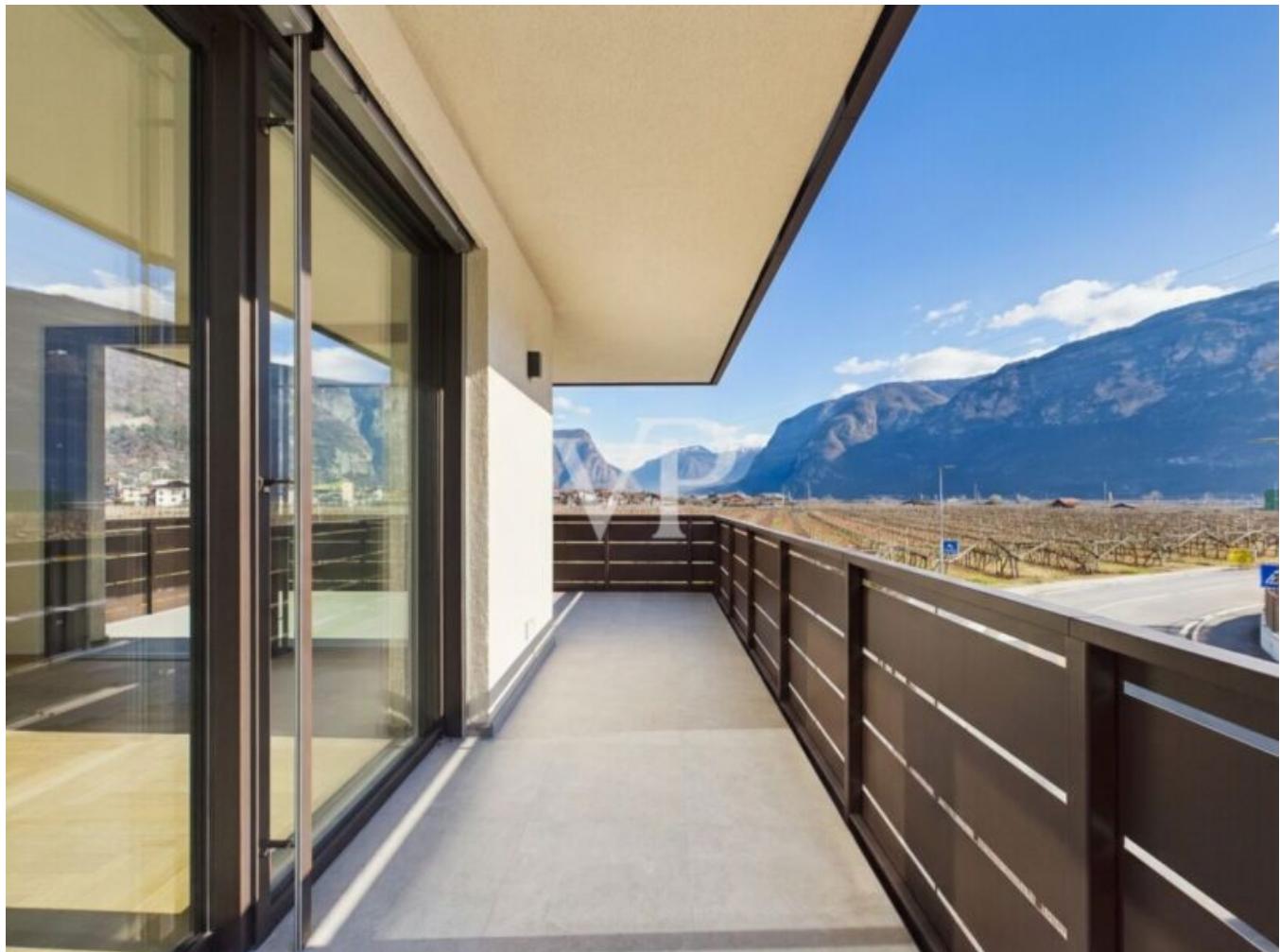
[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

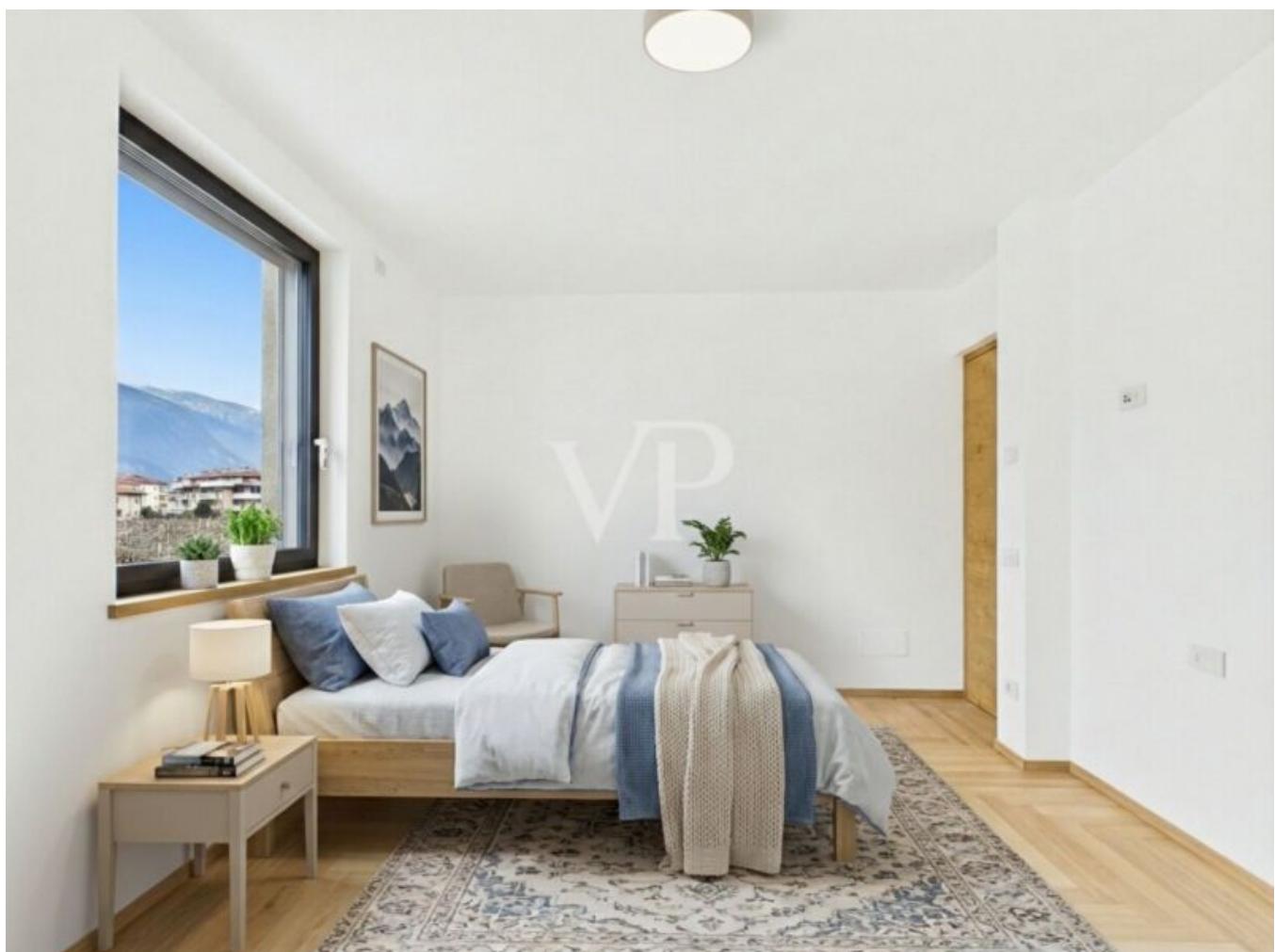










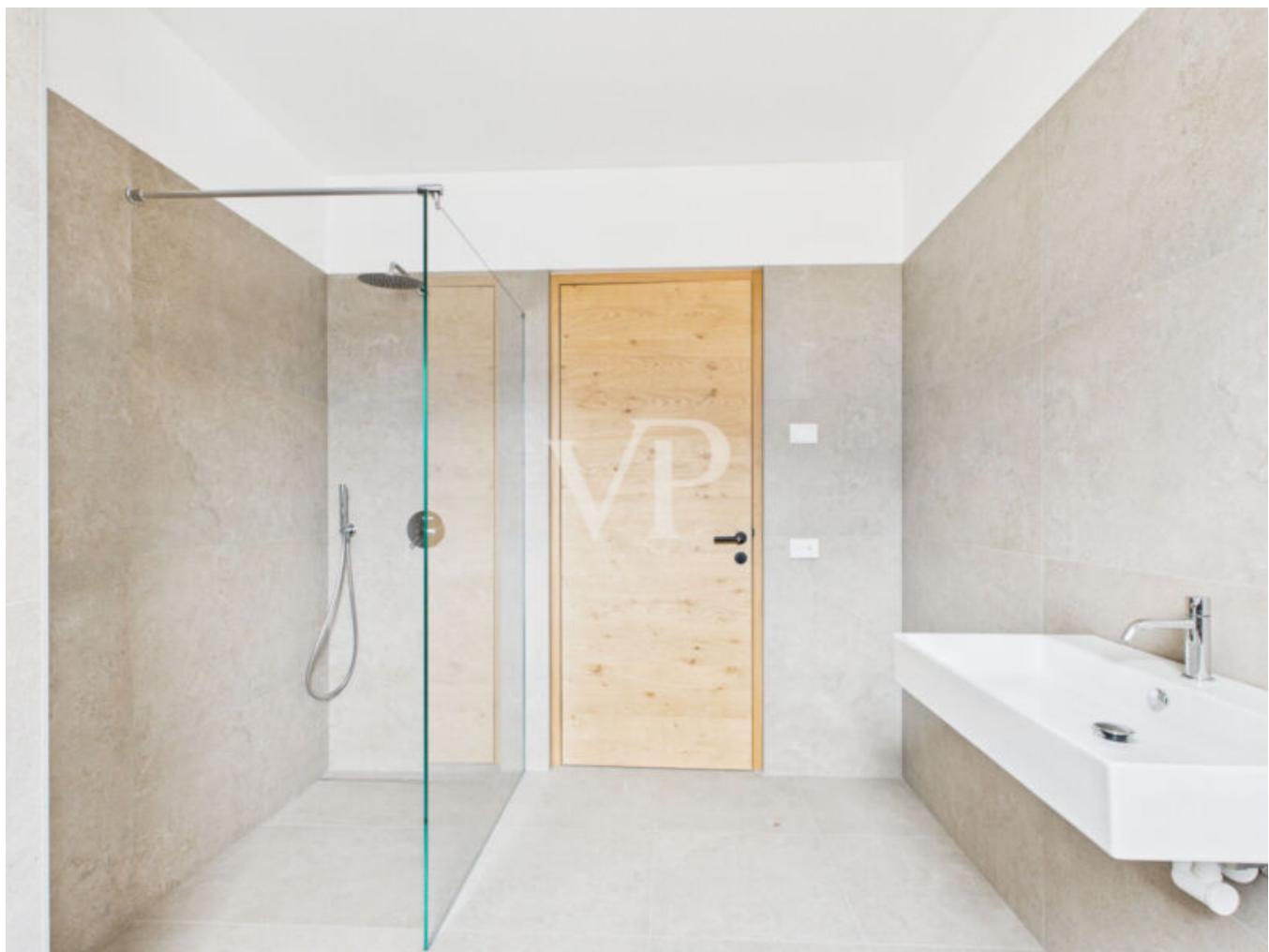


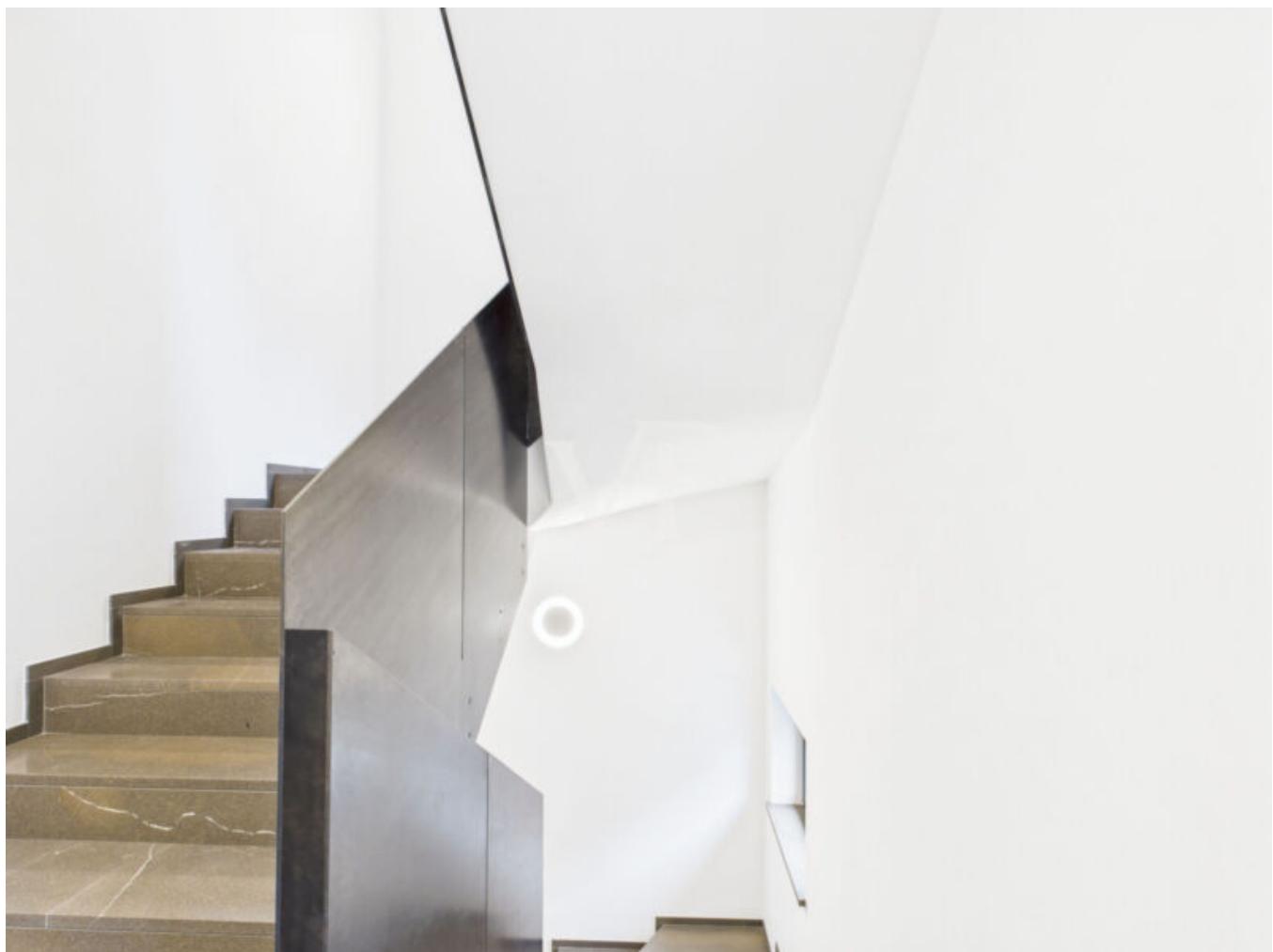














EDIFICIO A\_lotto C.1  
PIANTA PIANO PRIMO  
SCALA 1:100

## Details

Kaufpreis	Preis auf Anfrage
Nettofläche m	111.0
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2

## Ausstattung

Heizungsart	Zentral, Fussbodenh.
Kabel/Sat/TV	
<b>Beschreibung</b>	

Diese prestigeträchtige Wohnanlage wurde nach dem höchsten Klimahaus-Standard A+ gebaut und überzeugt durch ihre herausragende Energieeffizienz. Das Objekt befindet sich im ersten Stock und besteht aus: einer komfortablen Eingangshalle, einem Wohn-Esszimmer mit Zugang zur 20 m großen Terrasse, zwei Doppelschlafzimmern, einem Service-Bad und einem Badezimmer mit Fenster. Das Objekt bietet eine ausgezeichnete natürliche Belichtung. Die Immobilie ist mit einer zentralen Fußbodenheizung und -kühlung ausgestattet, die mit einer komfortablen Einzelraumtemperaturregelung unabhängig betrieben wird und in allen Räumen eine besondere Wohlfühlatmosphäre bietet. Abgerundet wird das Angebot durch zwei Stellplätze und einen im Preis inbegriffenen Keller.

Bauende Dezember 2025

## Anbieter



VON POLL REAL ESTATE Bozen/Bolzano  
Drususallee 265  
39100 Bozen

Tel.  
+39/0471/209020

Mob.  
+39/0471/209020

□