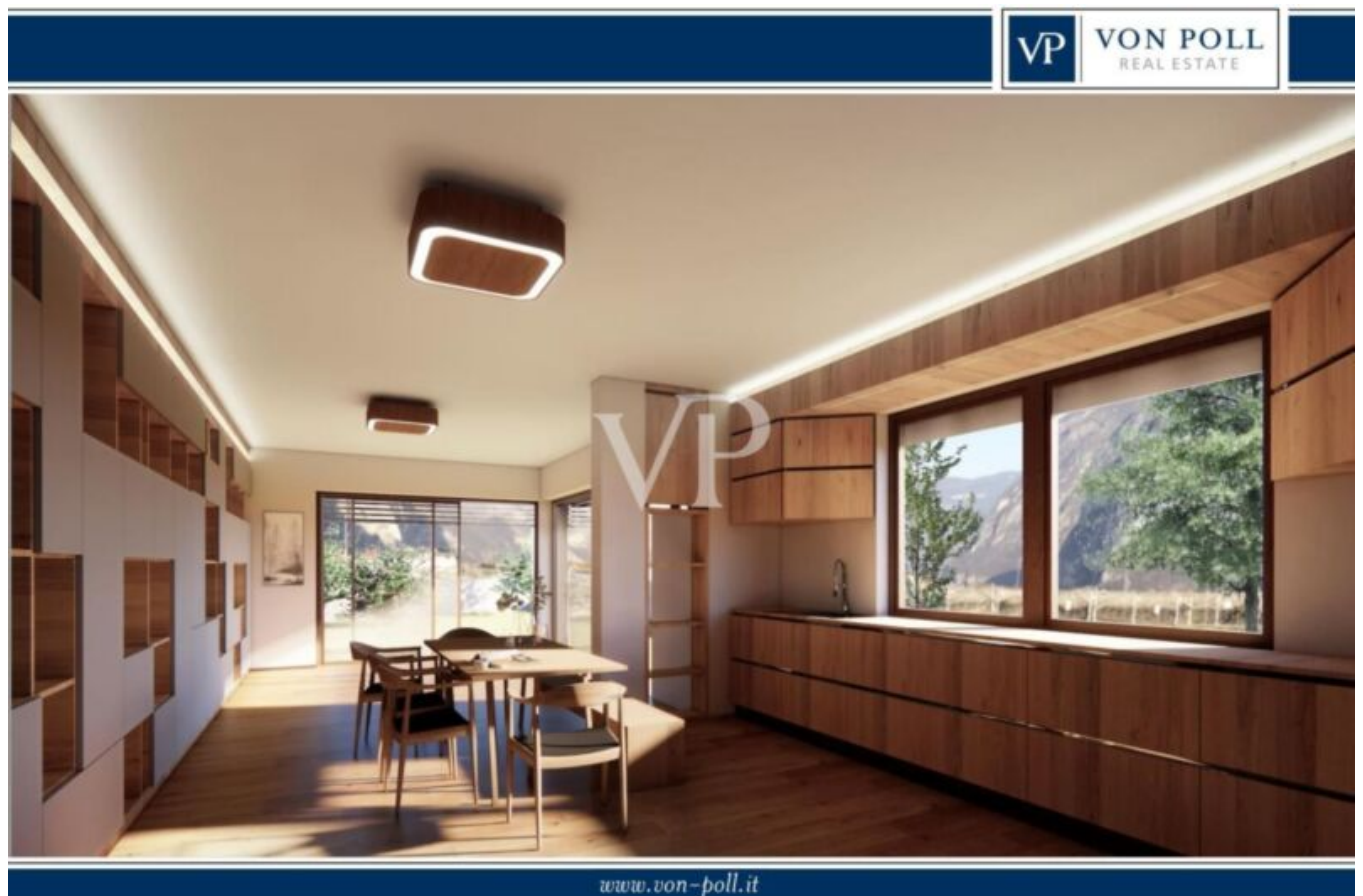


A/2: Helle und moderne Wohnung mit zwei Schlafzimmern und Terrasse

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Mezzocorona
Strasse, Hausnr	Via Europa A/2
Zimmer	3
Etage	1
Kaufpreis	515'000 €
Nettofläche m	111.0
Baujahr	2025
ID	IW102943























EDIFICIO A_Jotto C.1
PIANTA PIANO PRIMO
SCALA 1:100

Kaufpreis	515'000 €
Nettofläche m	111.0
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2

Ausstattung

Heizungsart	Zentral, Fussbodenh.
Kabel/Sat/TV	

Beschreibung

Diese prestigeträchtige Wohnanlage wurde nach dem höchsten Klimahaus-Standard A+ gebaut und überzeugt durch ihre herausragende Energieeffizienz. Das Objekt befindet sich im ersten Stock und besteht aus: einer komfortablen Eingangshalle, einem Wohn-Esszimmer mit Zugang zur 20 m großen Terrasse, zwei Doppelschlafzimmern, einem Service-Bad und einem Badezimmer mit Fenster. Das Objekt bietet eine ausgezeichnete natürliche Belichtung. Die Immobilie ist mit einer zentralen Fußbodenheizung und -kühlung ausgestattet, die mit einer komfortablen Einzelraumtemperaturregelung unabhängig betrieben wird und in allen Räumen eine besondere Wohlfühlatmosphäre bietet. Abgerundet wird das Angebot durch zwei Stellplätze und einen im Preis inbegriffenen Keller.

Bauende Dezember 2025

Anbieter



VON POLL REAL ESTATE Bozen/Bolzano
Drususallee 265
39100 Bozen

Tel.
+39/0471/209020

Mob.
+39/0471/209020

□