

# B/2: Moderne und geräumige Vier-Zimmer-Wohnung mit Terrasse

## Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Mezzocorona
Strasse, Hausnr	Via Europa B/2
Zimmer	4
Etage	1
Kaufpreis	670'000 €
Nettofläche m	125.0
Baujahr	2025
ID	IW102941























EDIFICIO B\_Jotto D  
PIANTA PIANO PRIMO  
SCALA 1:100

Kaufpreis	670'000 €
Nettofläche m	125.0
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2

## Ausstattung

Heizungsart	Zentral, Fussbodenh.
Kabel/Sat/TV	

## Beschreibung

Diese prestigeträchtige Wohnanlage wurde nach dem höchsten Klimahaus-Standard "A+" gebaut und überzeugt durch ihre herausragende Energieeffizienz. Das Objekt befindet sich im ersten Stock und besteht aus: einer komfortablen Eingangshalle, einem "Wohn"-Esszimmer mit direktem Zugang zur Terrasse, drei Doppelschlafzimmern, einem Service-Bad und einem Master-Bad mit Fenster. Das Objekt bietet ausgezeichnetes natürliches Licht. Die Immobilie ist mit einer zentralen Fußbodenheizung und -kühlung ausgestattet, die mit einer komfortablen Einzelraumtemperaturregelung unabhängig betrieben wird und in allen Räumen eine besondere Wohlfühlatmosphäre bietet. Abgerundet wird das Angebot durch zwei Stellplätze und einen im Preis inbegriffenen Keller.

Bauende Dezember 2025

## Anbieter



VON POLL REAL ESTATE Bozen/Bolzano  
Drususallee 265  
39100 Bozen

Tel.  
+39/0471/209020

Mob.  
+39/0471/209020

□