

A/3: Helle und moderne Drei-Zimmer-Wohnung mit Terrasse

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Mezzocorona
Strasse, Hausnr	Via Europa A/3
Zimmer	3
Etage	2
Kaufpreis	520'000 €
Nettofläche m	86.0
Baujahr	2025
ID	IW102339























EDIFICIO A_lotto C.1
PIANTA PIANO SECONDO
SCALA 1:100

Kaufpreis	520'000 €
Nettofläche m	86.0
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2

Ausstattung

Heizungsart	Zentral, Fussbodenh.
Kabel/Sat/TV	

Beschreibung

Diese prestigeträchtige Wohnanlage wurde nach dem höchsten Klimahaus-Standard "A+" gebaut und überzeugt durch ihre herausragende Energieeffizienz. Die Wohneinheit befindet sich im zweiten Stock und besteht aus: einer komfortablen Eingangshalle, einem "Wohn"-Esszimmer mit direktem Zugang zum Garten, zwei Doppelschlafzimmern, ebenfalls mit direktem Zugang zum Garten, einem Service-Bad und einem Master-Bad mit Fenster. Das Objekt bietet ausgezeichnetes natürliches Licht. Die Immobilie ist mit einer zentralen Fußbodenheizung und -kühlung ausgestattet, die mit einer komfortablen Einzelraumtemperaturregelung unabhängig betrieben wird und in allen Räumen eine besondere Wohlfühlatmosphäre bietet. Abgerundet wird das Angebot durch zwei Stellplätze und einen im Preis inbegriffenen Keller.

Bauende Dezember 2025

Anbieter



VON POLL REAL ESTATE Bozen/Bolzano
Drususallee 265
39100 Bozen

Tel.
+39/0471/209020

Mob.
+39/0471/209020

□