

# Meran: 1-Zimmerwohnung

## Eckdaten

Objektart	Wohnung / Erdgeschoss
Ort	Meran
Zimmer	1
Etage	0 von 4
Energieklasse	G
Kaufpreis	140'000 €
Gesamtfläche m	32.0
Status	Gebraucht
Zustand	Gepflegt
ID	IW99723













## Preise

Kaufpreis	140'000 €
Nebenkosten	65 €
Flächen	

Gesamtfläche m 32.0  
Nettofläche m 26.4

### Räume

Badezimmer 1  
Wohn-/Schlafzimmer 1

### Ausstattung

Böden Fliesen

### Beschreibung

Rennstallweg: Diese 1-Zimmerwohnung liegt im Erdgeschoss und bietet eine Küche, ein Badezimmer sowie ein Wohn- und Schlafzimmer.

Dank ihrer nicht konventionierten Bauweise eignet sich die Wohnung ideal als gemütliche Ferienunterkunft.

Handelsfläche: 32,00 m

Nettofläche: 26,40 m

Baujahr: 1974

Etage: Erdgeschoss

Heizung: Autonom

Übergabe: 6 Monate

Garage: Nein

Kondominiumspesen: ca. 800 € /Jahr

Energieklasse: G

Konventioniert: Nein

Aus Datenschutzgründen weisen wir darauf hin, dass die Adressen in den Anzeigen rein indikativ sind. Wir stehen Ihnen gerne zur Besichtigung der Immobilie oder für weitere Informationen zur Verfügung!

Diese Immobilie wird von der Immobilienagentur HOME IMMOBILIEN zum Verkauf angeboten. Wir sind spezialisiert rund um den Kauf oder Verkauf von Immobilien in ganz Südtirol, dabei liegt unser Schwerpunkt auf Transparenz und Professionalität.

Zudem begleiten wir jeden Kunden vom Kaufangebot bis zum Notarakt.

Gerne bewerten wir auch Ihre Immobilie kostenlos, sodass Sie genau wissen, welchen Preis Sie erzielen können.

### Anbieter



Home Immobilien GmbH  
Meranerstraße 94a  
39100 Bozen

Tel.  
0471 058 600

□