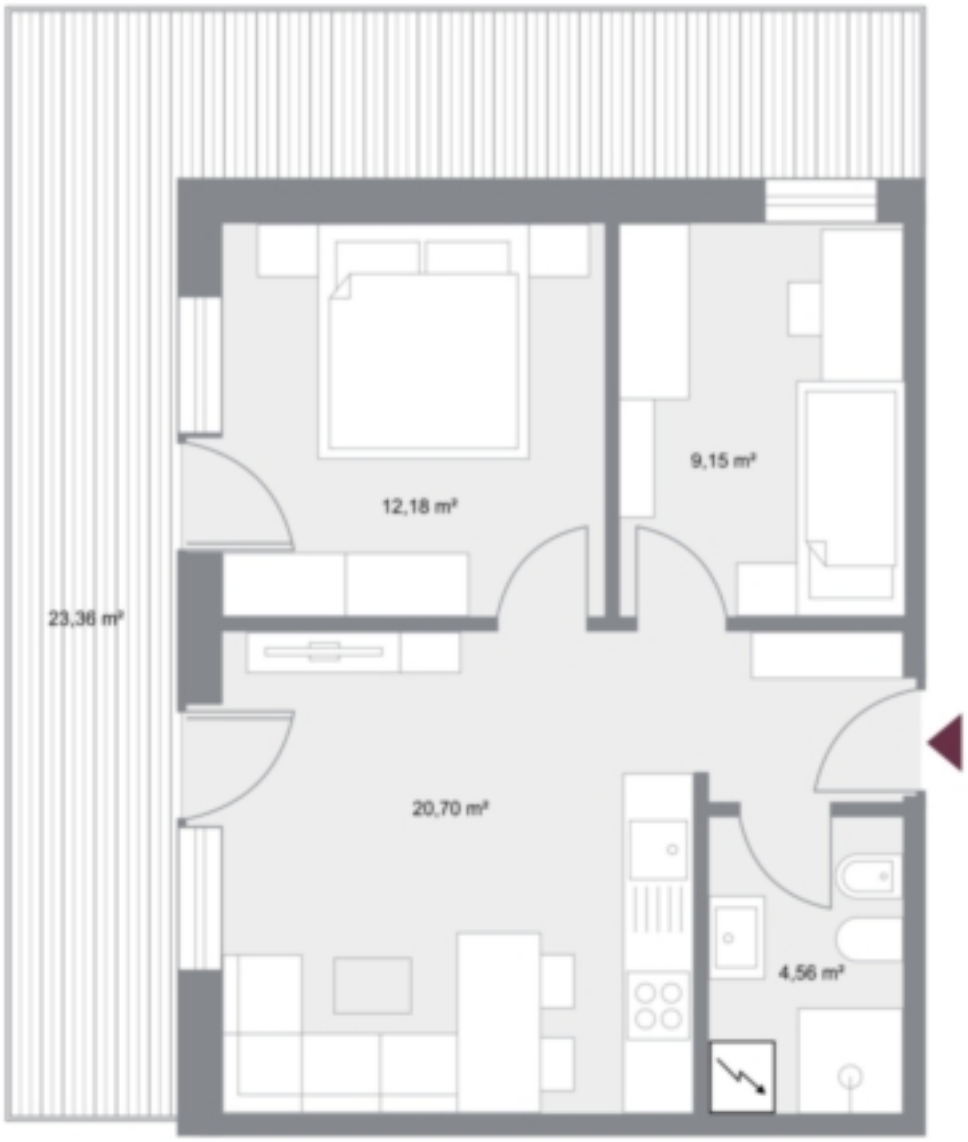
Komplett sanierte 3-Zimmerwohnung mit großzügigem Balkon

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Meran
Zimmer	3
Etage	1
Kaufpreis	310'000 €
Gesamtfläche m	74.0
Baujahr	1971
ID	IW99586


12,18 m²
9,15 m²
23,36 m²
20,70 m²
4,56 m²

Preise

Kaufpreis	310'000 €

Flächen

Gesamtfläche m	74.0
Nettofläche m	51.2
Balkon/Terrasse m	23.4

Räume

Schlafzimmer	2
Badezimmer	1

Ausstattung

Möbliert	Teilmöbliert
Swimmingpool	

Technik

Heizungsart	Fussbodenh.
Befeuerung	Gas
Fahrstuhl	Personenaufzug

Sonstige

Unterkellert	Ja

Beschreibung

Diese bezaubernde und sonnenverwöhnte 3-Zimmerwohnung befindet sich im ersten Stock eines ruhigen Mehrfamilienhauses mit Aufzug und bietet Ihnen ein ideales Zuhause in zentraler Lage. Die Wohnung wurde vollständig und mit hochwertigen Materialien saniert und

umfasst einen einladenden Eingang, einen offenen Wohnbereich mit einer neu eingebauten Küche inklusive Küchengeräte, ein stilvolles Badezimmer und zwei helle Schlafzimmer. Genießen Sie den großzügigen, sonnenverwöhnten Balkon, der ideal für entspannte Stunden im Freien ist. Zudem gehört zur Wohnung ein praktischer Keller im Untergeschoss, der zusätzlichen Stauraum bietet. Ein besonderes Highlight dieser Immobilie ist das großzügige Schwimmbad im Freien, das exklusiv den Bewohnern des Kondominiums zur Verfügung steht. Hier können Sie an warmen Sommertagen erfrischende Momente in der Sonne genießen. Diese Wohnung ist ein wahres Juwel für alle, die eine harmonische Kombination aus zentraler Lage und ruhigem Wohnen suchen. Lassen Sie sich diese Gelegenheit nicht entgehen und vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin! Alle Angaben sind als Richtwerte zu betrachten und können jederzeit Änderungen unterliegen.

Anbieter

ARQUIN REAL ESTATE

Arquin Real Estate
Sparkassenstraße 23
39012 Meran

Tel.
+39/0473/235300

Fax.
+39/0473/235372

□