

# Sanierte Wohnung in interner und ruhiger Lage

## Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Meran
Zimmer	3
Energieklasse	G
Kaufpreis	339'000 €
Gesamtfläche m	73.0
Status	Gebraucht
Zustand	Teil/Vollsanziert
ID	IW99506

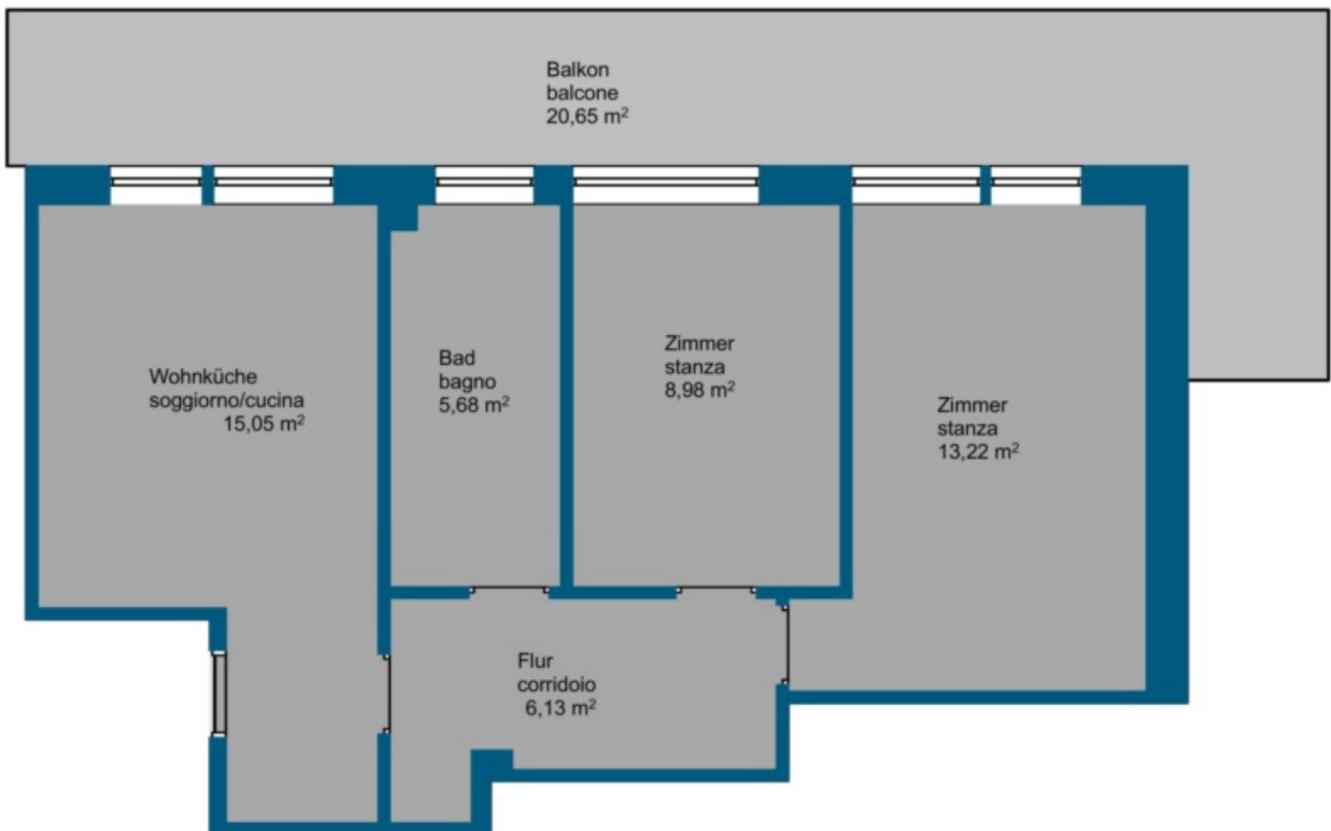












## Details

Kaufpreis	339'000 €
Nebenkosten	125 €
Gesamtfläche m	73.0

## PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	1	35000 €

## Beschreibung

Diese komplett sanierte 3-Zimmer-Wohnung in erstklassiger Lage wartet nun darauf, von Ihnen entdeckt zu werden.

Ihre neuen vier Wände befinden sich in einem ruhig gelegenen, jedoch nicht zu weit vom pulsierenden Stadtzentrum entfernten Kondominium, welches überwiegend durch seine ruhige und interne Lage beeindruckt. Das Highlight dieser Wohnung ist aber ohne Zweifel der große Balkon, der reichlich Platz für entspannte Stunden an der frischen Luft bietet. Er eignet sich ideal für gemütliche Abendessen unter freiem Himmel oder einfach nur zum Genießen der Sonne nach einem langen Tag. Nicht zu vergessen ist der Keller der im Preis inklusive ist und jede Menge zusätzlichen Stauraum bietet. Hier können Sie saisonale Artikel, Sportgeräte oder auch größere Gegenstände sicher und geschützt unterbringen. Auch eine Garage kann optional für einen Preis von 35.000 € dazu erworben werden, was zusätzlichen Komfort und Sicherheit für Ihr Fahrzeug bedeutet.

Alles in allem ist diese 3-Zimmer Wohnung eine hervorragende Möglichkeit, zentral und dennoch ruhig zu wohnen.

## Anbieter



Rimmo Immobilien Südtirol  
Innsbrucker Straße 29  
39100 Bozen

Tel.  
+39 0471 982 844

□