

Neubau-Panorama-Penthouse in Obermais

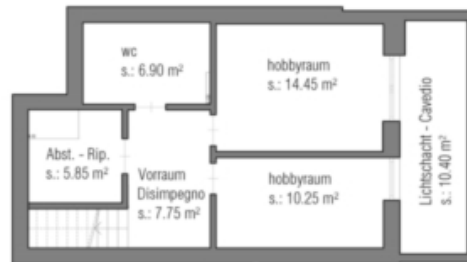
Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Meran
Zimmer	2
Etage	1
Kaufpreis	1'490'000 €
Gesamtfläche m	239.0
Baujahr	2023
ID	IW99165

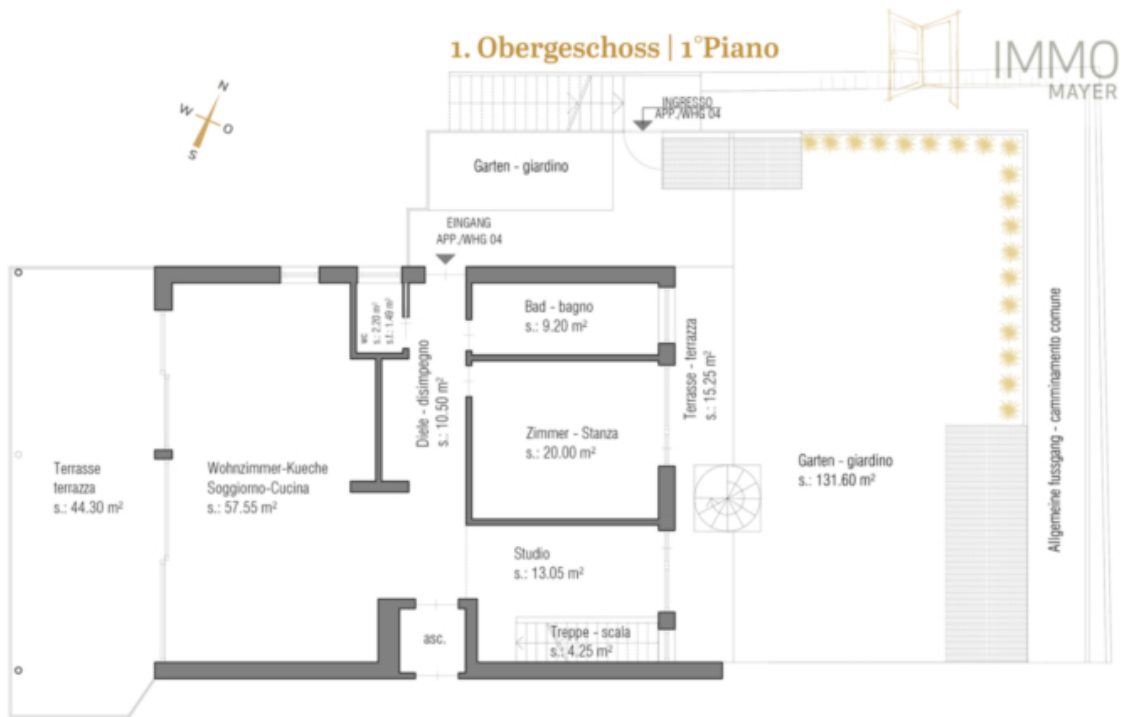




Erdgeschoss | Piano terra



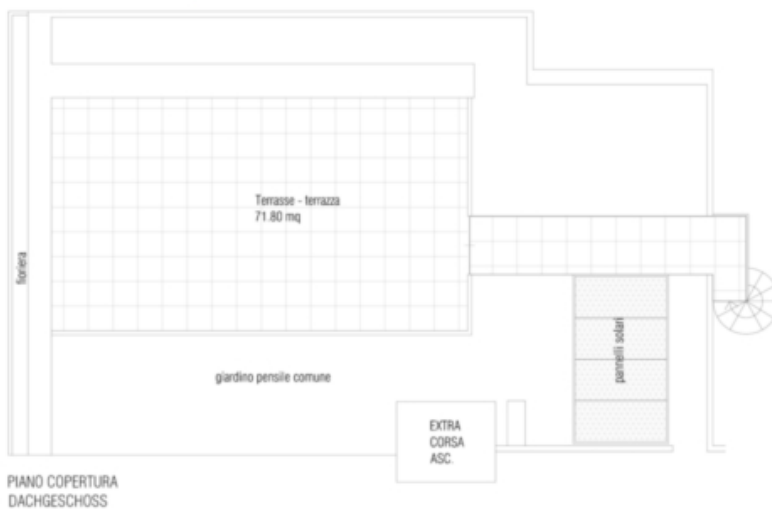
Pläne folgend keinen Maßstab sofern nicht explizit angegeben. Alle Angaben ohne Gewähr. Änderungen vorbehalten.
I piani non seguono scale se non specificatamente indicato. Tutte le dichiarazioni senza garanzia. Soggetto a modifiche.



Pläne folgend keinen Maßstab sofern nicht explizit angegeben. Alle Angaben ohne Gewähr. Änderungen vorbehalten.
 I piani non seguono scale se non specificatamente indicato. Tutte le dichiarazioni senza garanzia. Soggetto a modifiche.



Dachterrasse | Terrazza sul tetto



Pläne folgend keinen Maßstab, sofern nicht explizit angegeben. Alle Angaben ohne Gewähr. Änderungen vorbehalten.
I piani non seguono scale se non specificatamente indicato. Tutte le dichiarazioni senza garanzia. Soggetto a modifiche.

























Preise

Kaufpreis 1'490'000 €

Flächen

Gesamtfläche m 239.0

Nettofläche m 133.0

Garten m 131.0

Keller m 24.0

Balkon/Terrasse m 131.0

Räume

Schlafzimmer 1

Badezimmer 1

Sep. WC 2

Stellplätze 1

Ausstattung

Bad Fenster

Gartennutzung

Technik

Heizungsart Fussbodenh.

Klimatisiert

Fahrstuhl Personenaufzug

Sonstige

Unterkellert Ja

Beschreibung

Eingeteilt in Wohnzimmer mit Küche, Zimmer, 2 Hobbyraum, Bad, Abstellraum und 2 WC

Handelsfläche: ca. 239 m

Nettowohnfläche: ca. 133 m

Etage: letzter

Ausrichtung: Süd | West

Terrasse: tot. ca. 131 m

Garten: ca. 131 m

Keller + Hobbyraum: ca. 25 m

Garage: 100.000€ – ca. 60 m

Heizung: zentral Gas

Übergabe: 2024

Konventioniert: nein

Alle Angaben sind als Richtwerte zu betrachten.

Für weitere Fragen oder einen unverbindlichen Besichtigungstermin stehen wir jederzeit gerne zur Verfügung.

IMMO MAYER vGmbH | srls | Romstraße | via Roma 102 | 39012 Meran | o | +39 0473 421778 | info@immo-mayer.com | www.immo-mayer.com

Anbieter



Immo Mayer s.r.l.s
Romstraße 102
39012 Meran

Tel.
(+39) 0473 421778

□