

Meran: 3-Zimmerwohnung mit Balkon

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Meran
Zimmer	3
Etagen	3
Energieklasse	E
Kaufpreis	345'000 €
Gesamtfläche m	84.5
Status	Gebraucht
Baujahr	1970
Zustand	Gepflegt
ID	IW99160













Preise

Kaufpreis	345'000 €
Nebenkosten	125 €

Flächen

Gesamtfläche m	84.5
Nettofläche m	63.1
Keller m	8.6

Räume

Badezimmer	1
Balkone/Terrassen	2
Wohn-/Schlafzimmer	3

Beschreibung

Schafferstrasse: Diese helle 3-Zimmerwohnung befindet sich im Hochparterre und besteht aus einem Wohnzimmer, Küche, 2 Schlafzimmern, Bad, 2 Balkone und einem Keller. Es besteht die Möglichkeit eines Kondominiumparkplatzes (zugewiesen) für 55€/Monat.

Einschließlich der Einrichtung von Küche, Bad und Schlafzimmer.

Das Objekt ist NICHT Konventioniert und daher auch als Ferienwohnung geeignet.

Handelsfläche: 84,50 m
Nettofläche: 63,05 m
Keller: 8,60 m
Baujahr: 1970
Etage: Hochparterre
Heizung: Zentralisiert Gas
Übergabe: Sofort
Garage: Nein
Autostellplatz: Kondominiumsparkplatz (55€/Monat)
Kondominiumspesen: ca. 1500 € /Jahr

Energieklasse: E
Konventioniert: Nein

Aus Datenschutzgründen weisen wir darauf hin, dass die Adressen in den Anzeigen rein indikativ sind. Wir stehen Ihnen gerne zur Besichtigung der Immobilie oder für weitere Informationen zur Verfügung!

Diese Immobilie wird von der Immobilienagentur HOME IMMOBILIEN zum Verkauf angeboten. Wir sind spezialisiert rund um den Kauf oder Verkauf von Immobilien in ganz Südtirol, dabei liegt unser Schwerpunkt auf Transparenz und Professionalität. Zudem begleiten wir jeden Kunden vom Kaufangebot bis zum Notarakt. Gerne bewerten wir auch Ihre Immobilie kostenlos, sodass Sie genau wissen, welchen Preis Sie erzielen können.

Anbieter



Home Immobilien GmbH
Meranerstraße 94a
39100 Bozen

Tel.
0471 058 600

□