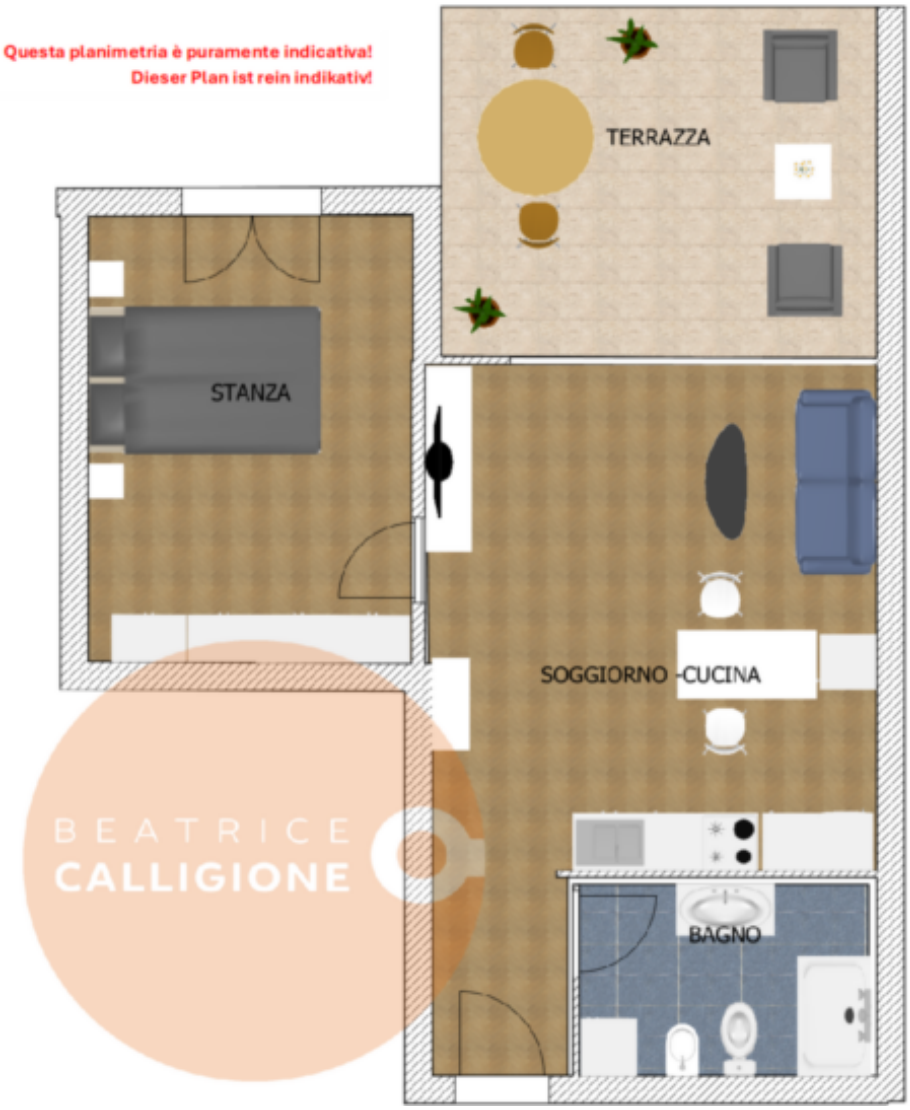
ZWEIZIMMERWOHNUNG IN KLIMA HAUS "A NATURE"

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Meran
Zimmer	2
Etage	1
Energieklasse	A
Kaufpreis	295'000 €
Gesamtfläche m	56.0
Status	Neu
Baujahr	2024
Zustand	Erstbezug
ID	IW99126



Preise

Kaufpreis	295'000 €

Flächen

Gesamtfläche m	56.0
Nettofläche m	38.0
Keller m	6.0

Räume

Badezimmer	1
Balkone/Terrassen	1
Wohn-/Schlafzimmer	1

PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	1	35000 €

Beschreibung

MODERNE ZWEIZIMMERWOHNUNG MIT GROSSER TERRASSE

Diese 56 m große Zweizimmerwohnung befindet sich im ersten Stock eines Gebäudes der Energieklasse „A Nature“, das Technologie, Komfort und Stil vereint. Sie ist mit elektrischen Rollläden für eine praktische Lichtsteuerung und dreifach verglasten Holz-Aluminium-Fenstern für eine hervorragende Wärme- und Schalldämmung ausgestattet. Das Fußbodenheizungs- und Kühlsystem sorgt für eine gleichmäßige Temperatur, während das kontrollierte Belüftungssystem frische und gesunde Luft gewährleistet. Die Photovoltaikanlage senkt die Energiekosten, und die Sicherheitstür bietet maximalen Schutz. Ideal für alle, die ein modernes, sicheres und umweltfreundliches Zuhause suchen.

Anbieter

Beatrice Calligione Immobiliare

39012 Merano

Mob.

+39 3355734646

□