Ruhige, sanierte Gartenwohnung in der Brennerstraße

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Meran
Zimmer	3
Etage	1
Kaufpreis	466'000 €
Nettofläche m	79.0
Baujahr	1963
ID	IW99113

IMMO
MAYER

IMMO
MAYER

IMMO
MAYER

IMMO
MAYER

IMMO
MAYER

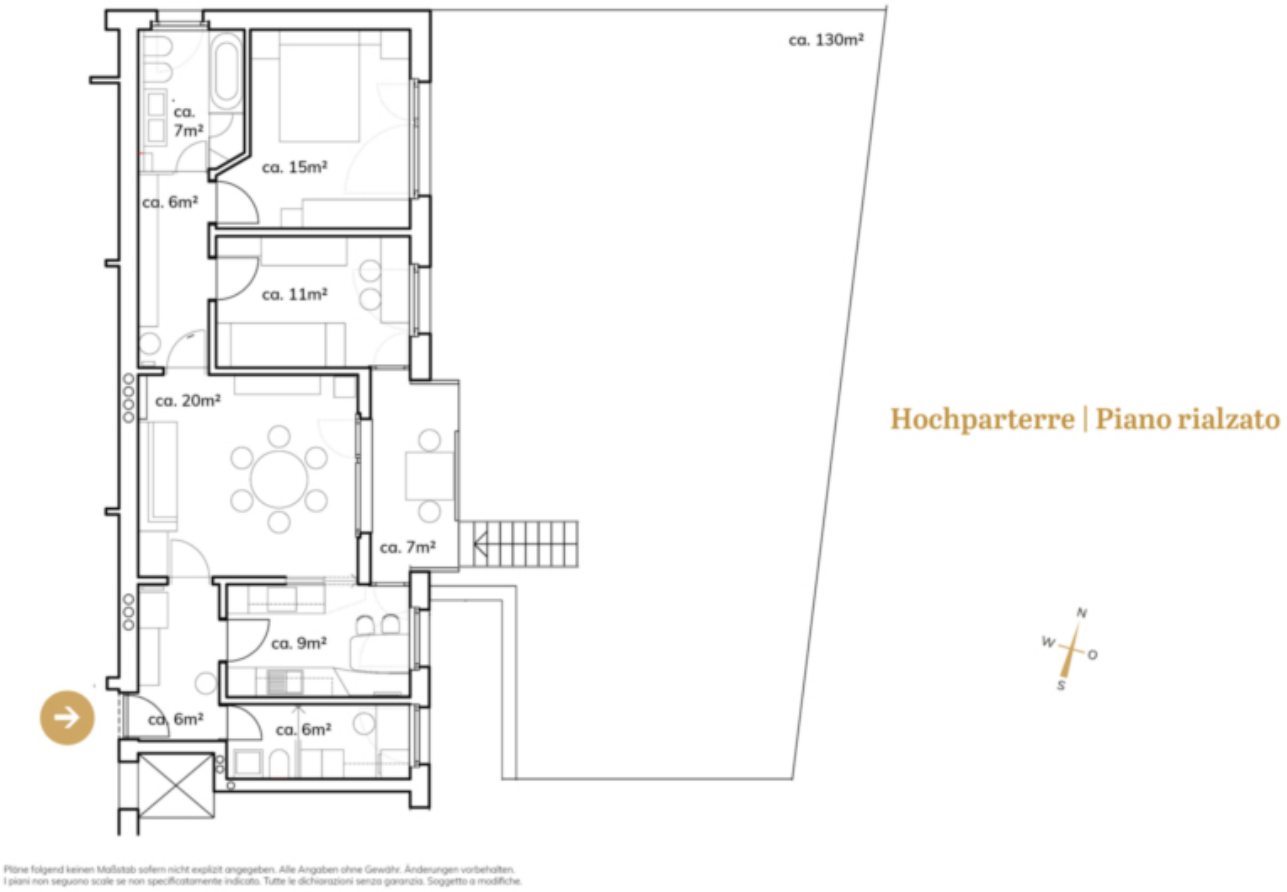
IMMO
MAYER

IMMO
MAYER

IMMO
MAYER

IMMO
MAYER

IMMO
MAYER



Pläne folgend keinen Maßstab sofern nicht explizit angegeben. Alle Angaben ohne Gewähr. Änderungen vorbehalten.
I piani non seguono scale se non specificatamente indicato. Tutte le dichiarazioni senza garanzia. Soggetto a modifiche.

Preise

Kaufpreis	466'000 €

Flächen

Nettofläche m	79.0
Garten m	130.0
Keller m	10.0
Balkon/Terrasse m	7.0

Räume

Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Sep. WC	1
Stellplätze	2

Ausstattung

Bad	Dusche, Badewanne, Fenster
Gartennutzung	
Möbliert	Teilmöbliert

Technik

Heizungsart	Zentral
Befeuerung	Gas
Fahrstuhl	Personenaufzug

Sonstige

Unterkellert	Ja

Beschreibung

Ruhige, sanierte Gartenwohnung in der Brennerstraße

Eingeteilt in Wohnzimmer, Küche, 2 Zimmer, Bad, WC und Abstellraum

Handelsfläche: ca. 116 m
Nettowohnfläche: ca. 79 m
Etage: Hochparterre
Ausrichtung: Nord-Westen
Balkon - Terrasse: ca. 7 m
Keller: ca. 10 m
Garten: ca. 130 m
Aufzug: ja
Stellplatz: 2x Außen (1x € 15.000, 1x € 18.000,-)
Heizung: Gas
Konventioniert: nein
Verfügbarkeit: Vermietet bis Oktober 2025

Finden Sie auf unserer Website weiterführende Informationen, wie z.B. einen speziell dafür angelegten 360°-Rundgang. Oder lassen Sie sich diesen durch eine direkte Anfrage über dieses Portal zukommen.

Alle Angaben sind als Richtwerte zu betrachten.

Für weitere Fragen oder einen unverbindlichen Besichtigungstermin stehen wir jederzeit gerne zur Verfügung.
IMMO MAYER vGmbH | srls | Romstraße | via Roma 102 | 39012 Meran | o | +39 0473 421778 | info@immo-mayer.com | www.immo-mayer.com

Anbieter

Immo Mayer s.r.l.s

Romstraße 102
39012 Meran

Tel.
(+39) 0473 421778

□