

Gepflegte Wohnung im Zentrum von Meran

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Meran
Zimmer	4
Energieklasse	G
Kaufpreis	435'000 €
Gesamtfläche m	111.0
Status	Gebraucht
Baujahr	1990
Zustand	Gepflegt
ID	IW99108





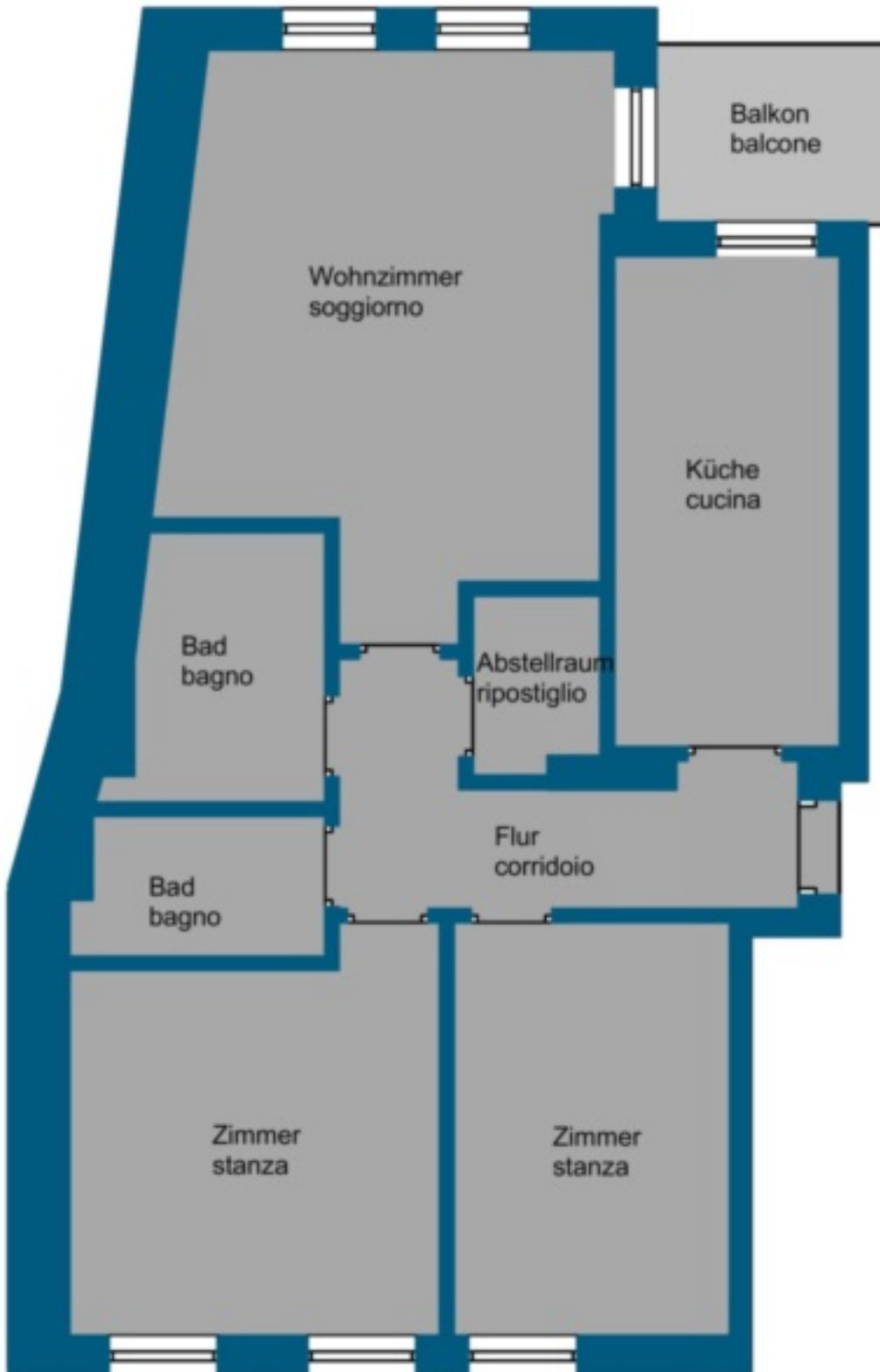


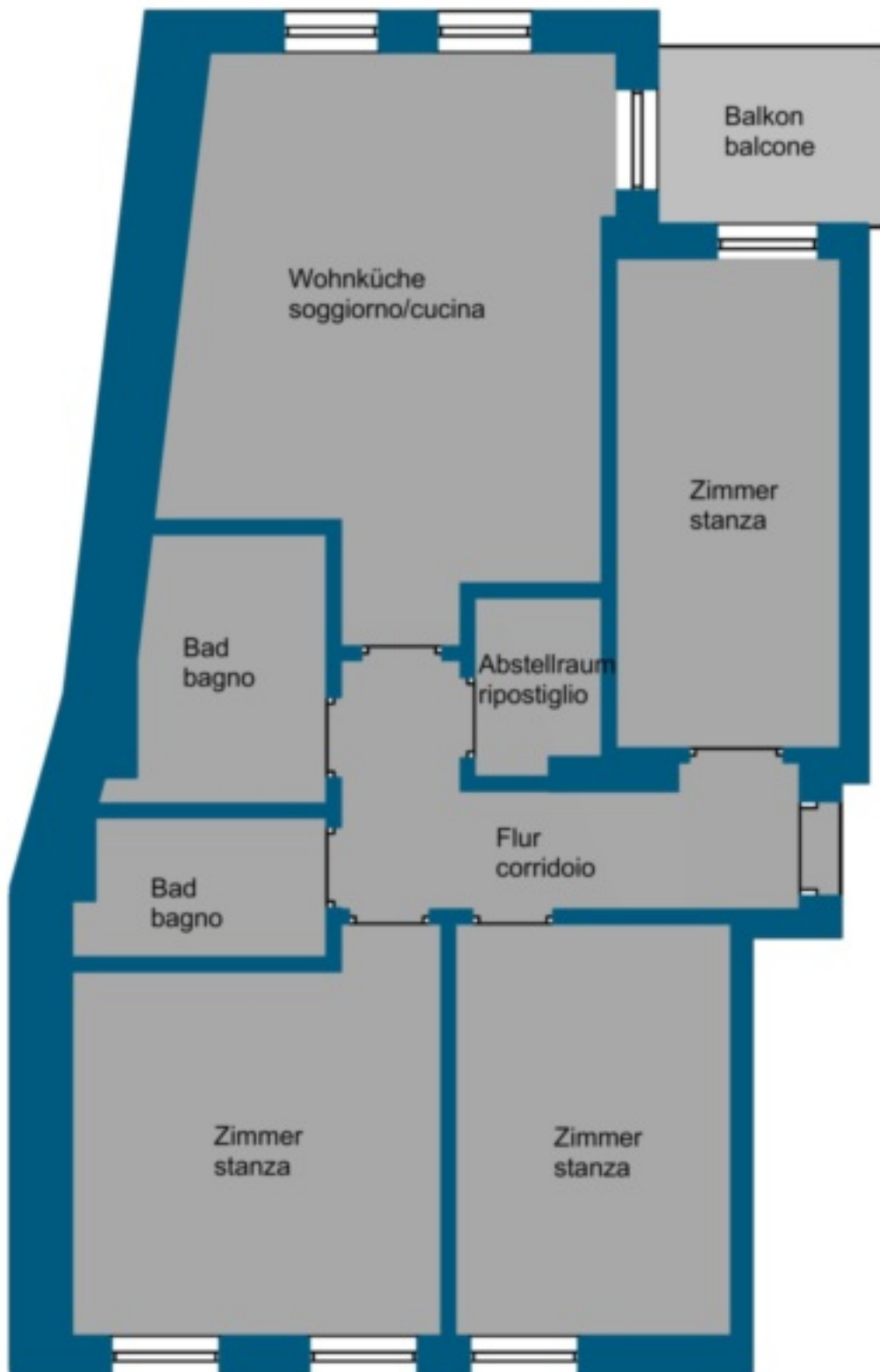












Details

Kaufpreis	435'000 €
Nebenkosten	117 €

Gesamtfläche m 111.0

PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	1	

Beschreibung

Willkommen in dieser außergewöhnlichen Wohnung, die sich momentan als großzügige 3-Zimmer-Wohnung mit separater Küche präsentiert und durch wenige Umbauarbeiten zu einer 4-Zimmer-Wohnung umgestaltet werden kann.

Dieses begehrte Objekt befindet sich direkt im Herzen des malerischen Zentrums von Meran und bietet somit eine exklusive Lage für all jene, die das pulsierende Leben und die lebendige Atmosphäre dieser charmanten Stadt genießen möchten. Von seinem Standpunkt aus bietet Ihnen die Wohnung unmittelbaren Zugang zu allen Annehmlichkeiten des täglichen Bedarfs, darunter Supermärkte, Restaurants, Cafés und natürlich die zahlreichen Boutiquen und Geschäfte, die die Straßen von Meran säumen. Als zusätzliche Annehmlichkeit bietet diese Immobilie sowohl einen Keller als auch eine Garage. Stellen Sie sich nur die bequeme Lagerung all Ihrer Habseligkeiten und die Sicherheit vor, dass Ihr Fahrzeug stets griffbereit und sicher ist. Die Garage ist ein klarer und praktischer Vorteil in der belebten Innenstadt von Meran. Im Ganzen betrachtet, ist dies eine außergewöhnliche Gelegenheit, den städtischen Lebensstil in vollen Zügen zu genießen ohne Kompromisse bei Komfort und Bequemlichkeit einzugehen.

Anbieter



Rimmo Immobilien Südtirol
Innsbrucker Straße 29
39100 Bozen

Tel.
+39 0471 982 844

□