

Geräumige und helle Zweizimmerwohnung in der Romstrasse.

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Meran
Zimmer	2
Etage	1 von 4
Energieklasse	E
Kaufpreis	269'000 €
Gesamtfläche m	60.0
Status	Gebraucht
Baujahr	1998
Zustand	Teil/Vollsanziert
ID	IW99073















































Preise

Kaufpreis	269'000 €
Nebenkosten	100 €

Flächen

Gesamtfläche m	60.0
Nettofläche m	45.0

Räume

Badezimmer	1
Balkone/Terrassen	1
Wohn-/Schlafzimmer	2
Stellplätze	1

PKW

Art	Anzahl	Preis
Autoabstellplatz	1	

Beschreibung

Geräumige Zweizimmerwohnung, 45 Quadratmeter Nettofläche, 1 Stock mit Aufzug. Die Wohnung verfügt über eine sehr bequeme und praktische interne Aufteilung, welche die Möglichkeit gibt die Quadratmeter komplett auszunutzen. Die Küche ist nämlich teils vom Wohnzimmer abgetrennt und gibt so den Räumlichkeiten mehr Platz und Freiraum. Das Schlafzimmer verfügt über eine Nettofläche von über 15 Quadratmeter: hier haben Schrank, Kommode, Nachtkasten und ein Ehebett gut Platz. Badezimmer ist renoviert und präsentiert sich in sehr guten Zustand. Die Liegenschaft verfügt außerdem über ein Abstellraum. Balkon und Wohnung sind nach Westen ausgerichtet: Sonne ab Mittag und bis am Abend. Die Heizung ist autonom. Das Mehrfamilienhaus wurde im Jahr 1998 saniert und präsentiert sich im guten Zustand, nur 12 Wohneinheiten.

Geräumiger Keller und überdachter Autoabstellplatz. Alle Informationen sind unverbindlich (wie z.B. die angegebene Fläche) und können jederzeit geändert werden. □

Anbieter



MDMHOME von Elena Da Molin & C.
Manzonistraße 63
39012 / MERANO

Tel.
0473522010

□