

# Großzügige 3-Zimmerwohnung

## Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Meran
Zimmer	3
Etage	3
Kaufpreis	395'000 €
Gesamtfläche m	113.0
Baujahr	1970
ID	IW98921















## 3. Obergeschoss | 3° Piano



Pläne folgend keinen Maßstab, sofern nicht explizit angegeben. Alle Angaben ohne Gewähr. Änderungen vorbehalten.  
I piani non seguono scale se non specificatamente indicato. Tutte le dichiarazioni senza garanzia. Soggetto a modifiche.

**Preise**

Kaufpreis 395'000 €

**Flächen**

Gesamtfläche m 113.0

Nettofläche m 81.0

Keller m 3.0

Balkon/Terrasse m 22.0

**Räume**

Schlafzimmer 2

Badezimmer 1

Sep. WC 1

Stellplätze 1

**Ausstattung**

Bad Dusche, Fenster

Möbliert Teilmöbliert

**Technik**

Heizungsart Zentral

Befuerung Gas

Klimatisiert

Fahrstuhl Personenaufzug

**Sonstige**

Unterkellert Ja

**Beschreibung****Großzügige 3-Zimmerwohnung**

Eingeteilt in Wohnzimmer, Küche, 2 Zimmer, Bad, WC, Gang

Handelsfläche: ca. 113 m

Nettowohnfläche: ca. 81m

Etage: 3

Ausrichtung: Süd – Nord

Keller: ca. 1,5 m

Aufzug: ja

Konventioniert: nein

Finden Sie auf unserer Website weiterführende Informationen, wie z.B. einen speziell dafür angelegten 360°-Rundgang. Oder lassen Sie sich diesen durch eine direkte Anfrage über dieses Portal zukommen.



Alle Angaben sind als Richtwerte zu betrachten.

Für weitere Fragen oder einen unverbindlichen Besichtigungstermin stehen wir jederzeit gerne zur Verfügung.

IMMO MAYER vGmbH | srls | Romstraße | via Roma 102 | 39012 Meran | o | +39 0473 421778 | [info@immo-mayer.com](mailto:info@immo-mayer.com) | [www.immo-mayer.com](http://www.immo-mayer.com)

## Anbieter



Immo Mayer s.r.l.s  
Romstraße 102  
39012 Meran

Tel.  
(+39) 0473 421778

□