

Meran: 3-Zimmerwohnung mit zwei Balkone

Eckdaten

| | |
|----------------|-----------------|
| Objektart | Wohnung / Etage |
| Ort | Meran |
| Zimmer | 3 |
| Etage | 3 |
| Energieklasse | G |
| Kaufpreis | 370'000 € |
| Gesamtfläche m | 98.0 |
| Status | Gebraucht |
| Baujahr | 1966 |
| Zustand | Gepflegt |
| ID | IW98753 |































Preise

| | |
|-------------|-----------|
| Kaufpreis | 370'000 € |
| Nebenkosten | 240 € |

Flächen

| | |
|----------------|------|
| Gesamtfläche m | 98.0 |
| Nettofläche m | 76.3 |
| Keller m | 3.8 |

Räume

| | |
|--------------------|---|
| Badezimmer | 2 |
| Wohn-/Schlafzimmer | 2 |

Ausstattung

| | |
|-----------------------------|--------------------|
| Bad | Badewanne, Fenster |
| Böden | Fliesen |
| Ausrichtung Balkon/Terrasse | Nord, Süd |
| Heizungsart | Zentral |

PKW

| Art | Anzahl | Preis |
|--------|--------|---------|
| Garage | 1 | 35000 € |

Beschreibung

Sehr gepflegte 3-Zimmer-Wohnung im 3. Stock mit Aufzug, bestehend aus Eingang, Wohnzimmer, Küche, 2 Schlafzimmer, Bad mit Fenster, 2 Balkone und Keller. Eine Garage und Gemeinschaftsparkplätze vervollständigen die Immobilie.

Die Wohnung ist nicht konventioniert und eignet sich daher auch als Ferienwohnung.

Handelsfläche: 98,00 m

Nettofläche: 76,30 m

Keller: 3,80 m

Baujahr: 1966

Saniert: 2002

Etage: 3. Stock

Heizung: Zentralisiert

Übergabe: Sofort

Garage: 35.000 €

Autostellplatz: Kondominiums Parkplätze

Kondominiumspesen: ca. 240 € /Monat

Energieklasse: G

Konventioniert: Nein

Aus Datenschutzgründen weisen wir darauf hin, dass die Adressen in den Anzeigen rein indikativ sind. Wir stehen Ihnen gerne zur Besichtigung der Immobilie oder für weitere Informationen zur Verfügung!

Diese Immobilie wird von der Immobilienagentur HOME IMMOBILIEN zum Verkauf angeboten. Wir sind spezialisiert rund um den Kauf oder Verkauf von Immobilien in ganz Südtirol, dabei liegt unser Schwerpunkt auf Transparenz und Professionalität.

Zudem begleiten wir jeden Kunden vom Kaufangebot bis zum Notarakt.

Gerne bewerten wir auch Ihre Immobilie kostenlos, sodass Sie genau wissen, welchen Preis Sie erzielen können.

Anbieter



Home Immobilien GmbH
Meranerstraße 94a
39100 Bozen

Tel.
0471 058 600

