

Helle 3-Zimmer Wohnung im letzten Stock

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Dachgeschoss
Ort	Meran
Zimmer	3
Energieklasse	G
Kaufpreis	370'000 €
Gesamtfläche m	95.0
Status	Gebraucht
Zustand	Gepflegt
ID	IW98730



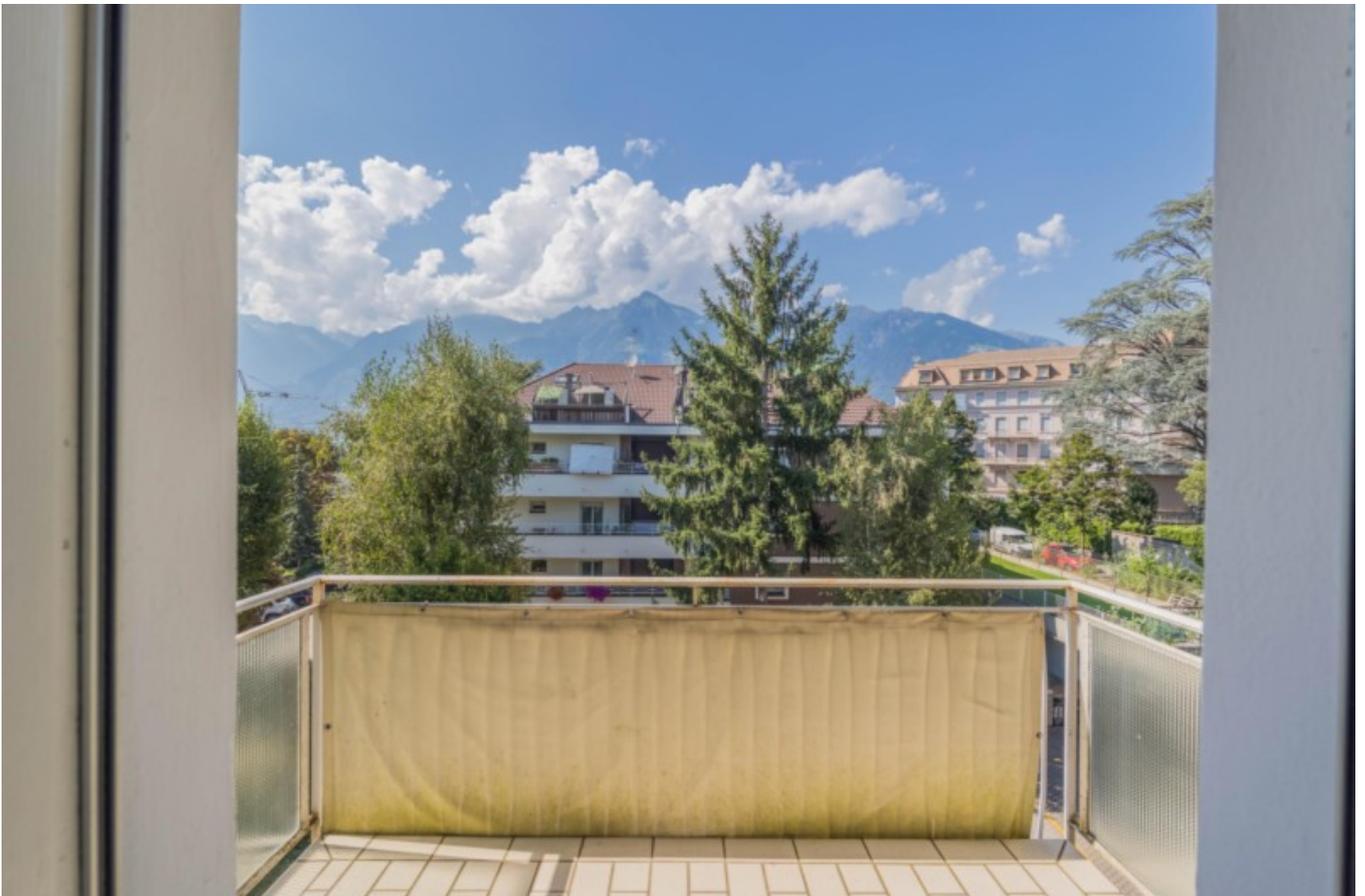














Details

Kaufpreis	370'000 €
Nebenkosten	250 €
Gesamtfläche m	95.0

PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	1	35000 €

Beschreibung

In einer top Lage in Obermais, nahe am malerischen Brunnenplatz, liegt diese absolute Traumimmobilie, die sich in einem hervorragenden Zustand präsentiert. Es handelt sich um eine außergewöhnlich attraktive 3-Zimmer Wohnung, die sich im dritten, gleichzeitig auch letzten Stock eines gepflegten Wohnhauses mit Aufzug befindet.

Mit großen, offenen Fenstern, die die Sonnenstrahlen auf perfekte Weise einfangen, bietet diese Wohnung ein helles und sonniges Wohnambiente. Genießen Sie die wohlige Wärme, dank des sonnenverwöhnten Standortes und der heimeligen Atmosphäre, die durch den Holzofen vermittelt wird – eine seltene Kombination, die hier zur Perfektion gebracht wird. Ein außergewöhnliches Angebot dieser Immobilie ist die Option, eine Garage zum Preis von 35.000 € zu erwerben. Parkprobleme können somit in der Vergangenheit bleiben. Stellen Sie sich vor, nach einem anstrengenden Arbeitstag zu Ihrer Wohnung zurückkehren zu können und Ihr Fahrzeug bequem geparkt zu haben, keine langen Fußwege, keine zusätzlichen Sorgen. Die Wohnung besitzt zudem einen wertvollen Kellerraum, der mit einer Größe von etwa 4 Quadratmetern Ihren Wohnraum ideal ergänzt. Dieser Zusatzraum bietet Ihnen eine Vielzahl an Möglichkeiten zur Lagerung oder für andere Verwendungszwecke, die zu Ihrem Wohnkomfort beitragen können.

Lassen Sie sich von dieser außergewöhnlichen Wohnung verzaubern und erleben Sie selbst, was es bedeutet, an einem so wunderbaren Ort zu leben.

Anbieter



Rimmo Immobilien Südtirol
Innsbrucker Straße 29

39100 Bozen

Tel.
+39 0471 982 844

□