

Gepflegtes Apartment ruhig gelegen im Grünen mit interessantem Gesamtpaket in Meran - Obermais

Eckdaten

| | |
|----------------|-----------------|
| Objektart | Wohnung / Etage |
| Ort | Meran |
| Zimmer | 3 |
| Etage | 1 |
| Energieklasse | E |
| Kaufpreis | 575'000 € |
| Gesamtfläche m | 120.0 |
| Status | Gebraucht |
| Baujahr | 1953 |
| Zustand | Gepflegt |
| ID | IW98589 |





































Preise

| | |
|-------------|-----------|
| Kaufpreis | 575'000 € |
| Nebenkosten | 100 € |

Flächen

| | |
|-------------------|-------|
| Gesamtfläche m | 120.0 |
| Nettofläche m | 89.8 |
| Keller m | 10.9 |
| Balkon/Terrasse m | 10.7 |

Räume

| | |
|--------------------|---|
| Badezimmer | 1 |
| Balkone/Terrassen | 1 |
| Wohn-/Schlafzimmer | 3 |
| Stellplätze | 2 |

Ausstattung

| | |
|-----------------------------|----------------------------|
| Bad | Dusche, Badewanne, Fenster |
| Küche | Einbauküche |
| Böden | Fliesen, Dielen |
| Ausrichtung Balkon/Terrasse | Süd |
| Möbliert | Teilmöbliert |
| Kamin | |

Technik

| | |
|--------------------|----------------|
| Heizungsart | Ofen |
| Befuerung | Gas |
| Fahrstuhl | Personenaufzug |
| Kabel/Sat/TV | |
| Sicherheitstechnik | Alarmanlage |

Sonstige

| | |
|--------------|----------------------|
| Ausblick | Panoramablick, Berge |
| Unterkellert | Ja |

PKW

| Art | Anzahl | Preis |
|------------------|--------|-------|
| Autoabstellplatz | 2 | |

Beschreibung

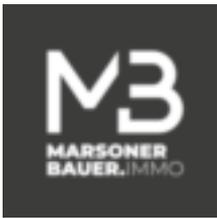
Das Apartment wurde im Jahre 2003 zur Gänze renoviert, liebevoll eingerichtet und ist in einem sehr guten Gesamtzustand.

Diese Wohnung liegt im Hochparterre eines Mehrfamilienhauses mit lediglich 6 Wohneinheiten und besteht aus einer Eingangsdiele, Wohnraum mit Zugang zu einem großzügigen Südbalkon mit Blick ins Grüne und der Bergwelt von Meran, Wohnküche mit Holzofen, Speis, Vorraum, 2 Schlafzimmern und einem Badezimmer-W.C. mit Fenster.

Im Kellergeschoss befindet sich ein Kellerabteil.

Ein zugehöriger freier Autostellplatz befindet sich vor dem Einfahrtstor und ein weiterer freier Autostellplatz befindet sich im geschlossenen Innenhof des Wohngebäudes.

Anbieter



MARSONER BAUER.IMMO
Romstrasse Nr. 59
39012 Meran

Tel.
+39 0473 230477

Mob.
+39 335 6030650

