

Helle Wohnung in ruhiger und interner Lage

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Meran
Zimmer	3
Energieklasse	G
Kaufpreis	350'000 €
Gesamtfläche m	84.0
Status	Gebraucht
Zustand	Gepflegt
ID	IW98490





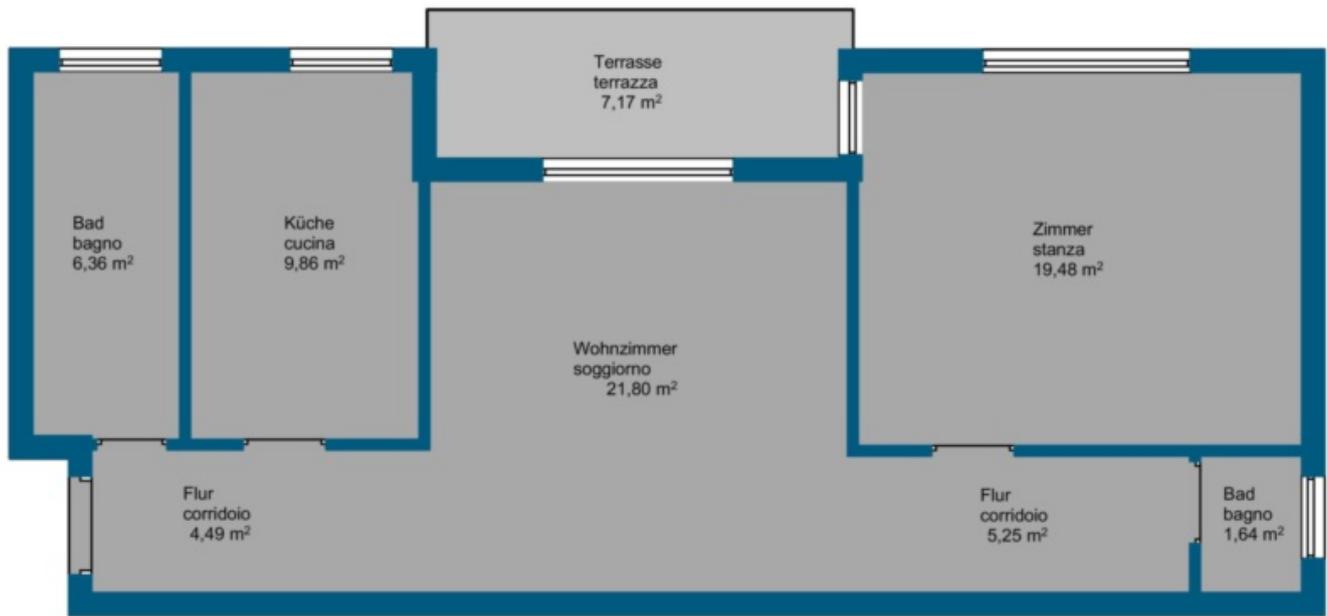


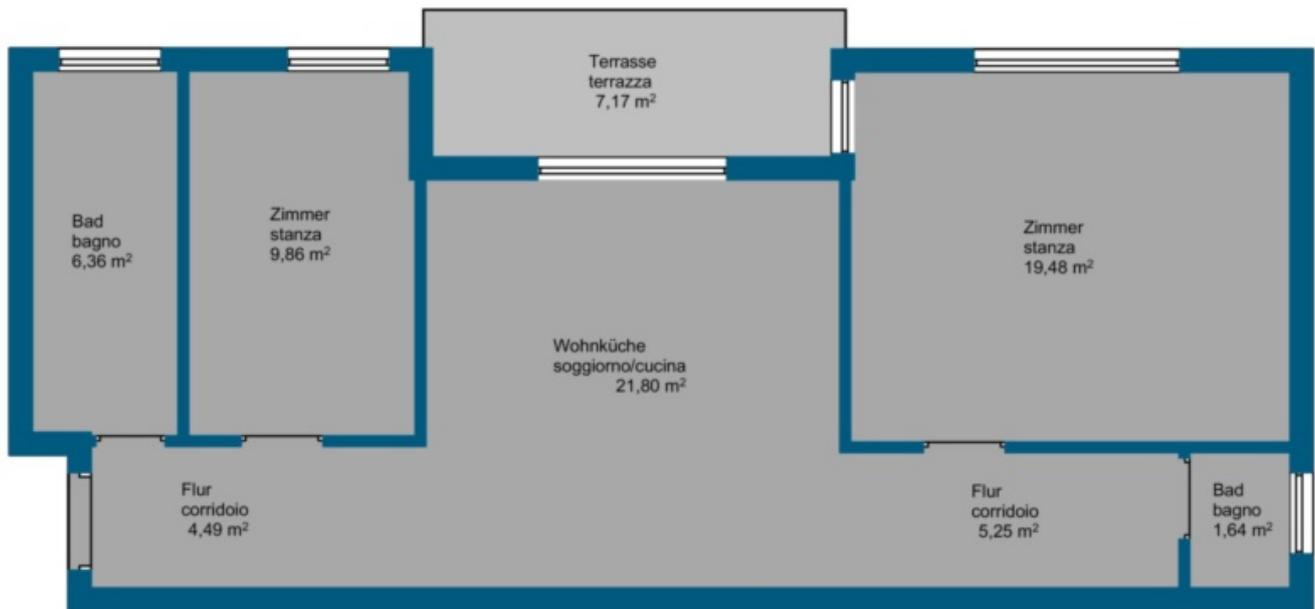












Details

Kaufpreis	350'000 €
Heizkosten	184 €
Gesamtfläche m	84.0

PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	1	

Beschreibung

Diese charmante 2-Zimmer-Wohnung, die sich in einer ruhigen Lage befindet und nur wenige Minuten vom pulsierende Zentrum von Meran entfernt liegt, steht nun zum Verkauf.

Bereits beim Betreten der Wohnung werden Sie von einem angenehmen Gefühl der Helligkeit und Weite begrüßt. Große Fenster spenden ein angenehmes, natürliches Licht, welches die Räume in ein warmes und einladendes Ambiente taucht. Nicht zu vergessen ist die geräumige Terrasse, die in Westausrichtung angelegt ist und dadurch hervorragende Voraussetzungen für die Nutzung der Abendsonne bietet. Hier können Sie sich nach einem anstrengenden Arbeitstag entspannen, ein gutes Buch lesen oder einfach nur die Aussicht genießen. Ebenfalls im Preis inbegriffen ist eine Garage, in der Sie Ihr Fahrzeug sicher unterbringen können. Ein Aspekt, der neben dem Komfort auch für ein zusätzliches beruhigendes Gefühl der Sicherheit sorgt. Abschließend, aber definitiv nicht zu unterschätzen, ist die Möglichkeit ein zweites Schlafzimmer einzurichten. Diese Option gibt Ihnen die Freiheit, die Wohnfläche individuell auf Ihre persönlichen Bedürfnisse und Vorlieben abzustimmen. Es könnte beispielsweise den Bedürfnissen einer wachsenden Familie gerecht werden, ein privates Gästezimmer für Besucher bereitstellen oder einfach das langersehnte Arbeitszimmer für den Work-at-Home-Bereich sein.

Lassen Sie diese außergewöhnliche Immobilie Ihr neues Zuhause sein und kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Details zu besprechen.

Anbieter



Rimmo Immobilien Südtirol
Innsbrucker Straße 29
39100 Bozen

Tel.
+39 0471 982 844