

Meran: 3-Zimmerwohnung mit 2 Balkone

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Meran
Strasse, Hausnr	Piave Straße
Zimmer	3
Etage	2 von 4
Energieklasse	C
Kaufpreis	430'000 €
Gesamtfläche m	100.0
Status	Gebraucht
Zustand	Gepflegt
ID	IW97119

























2. Stock - 2° piano



Preise

Kaufpreis

430'000 €

Flächen

Gesamtfläche m	100.0
Nettofläche m	74.4
Keller m	3.4
Balkon/Terrasse m	12.0

Räume

Badezimmer	2
Balkone/Terrassen	2
Wohn-/Schlafzimmer	3
Stellplätze	2

Ausstattung

Bad	Badewanne, Fenster
Küche	Einbauküche
Heizungsart	Zentral
Befuerung	Gas
Fahrstuhl	Personenaufzug

PKW

Art	Anzahl	Preis
Doppelgarage	1	50000 €

Beschreibung

Rf.nr.: P193

Piavestr.: Die helle 3-Zimmerwohnung, mit Klimaanlage, befindet sich im 2. Stock mit Aufzug und besteht aus Eingang, Wohnzimmer mit Küche, 2 Doppelbettzimmer, Badezimmer, WC, Abstellraum, 2 Balkone und Keller. Die Doppelgarage im 2. Untergeschoss kostet 50.000 € extra.

Die Immobilie ist nicht konventioniert und somit auch als Ferienwohnung geeignet.

Handelsfläche: 100,00 m

Nettofläche: 74,40 m

Keller: 3,40 m

Etage: 2. Stock

Heizung: Zentralisiert Gas

Übergabe: Auf Absprache

Doppelgarage: 50.000 €

Kondominiumspesen: ca. 1.600 € /Jahr

Energieklasse: C

Konventioniert: Nein

Aus Datenschutzgründen weisen wir darauf hin, dass die Adressen in den Anzeigen rein

indikativ sind. Wir stehen Ihnen gerne zur Besichtigung der Immobilie oder für weitere Informationen zur Verfügung!

Diese Immobilie wird von der Immobilienagentur HOME IMMOBILIEN zum Verkauf angeboten. Wir sind spezialisiert rund um den Kauf oder Verkauf von Immobilien in ganz Südtirol, dabei liegt unser Schwerpunkt auf Transparenz und Professionalität.

Zudem begleiten wir jeden Kunden vom Kaufangebot bis zum Notarakt.

Gerne bewerten wir auch Ihre Immobilie kostenlos, sodass Sie genau wissen, welchen Preis Sie erzielen können.

Anbieter



Home Immobilien GmbH
Meranerstraße 94a
39100 Bozen

Tel.
0471 058 600

□