

Meran, Manzonistraße, geräumiges Einzimmerapartment mit Südbalkon

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Penthouse
Ort	Meran
Strasse, Hausnr	Manzoni 49
Zimmer	1
Etage	3 von 3
Energieklasse	G
Kaufpreis	210'000 €
Gesamtfläche m	45.0
Status	Gebraucht
Baujahr	1974
Zustand	Teil/Vollrenovierungsbedürftig
ID	IW97032



















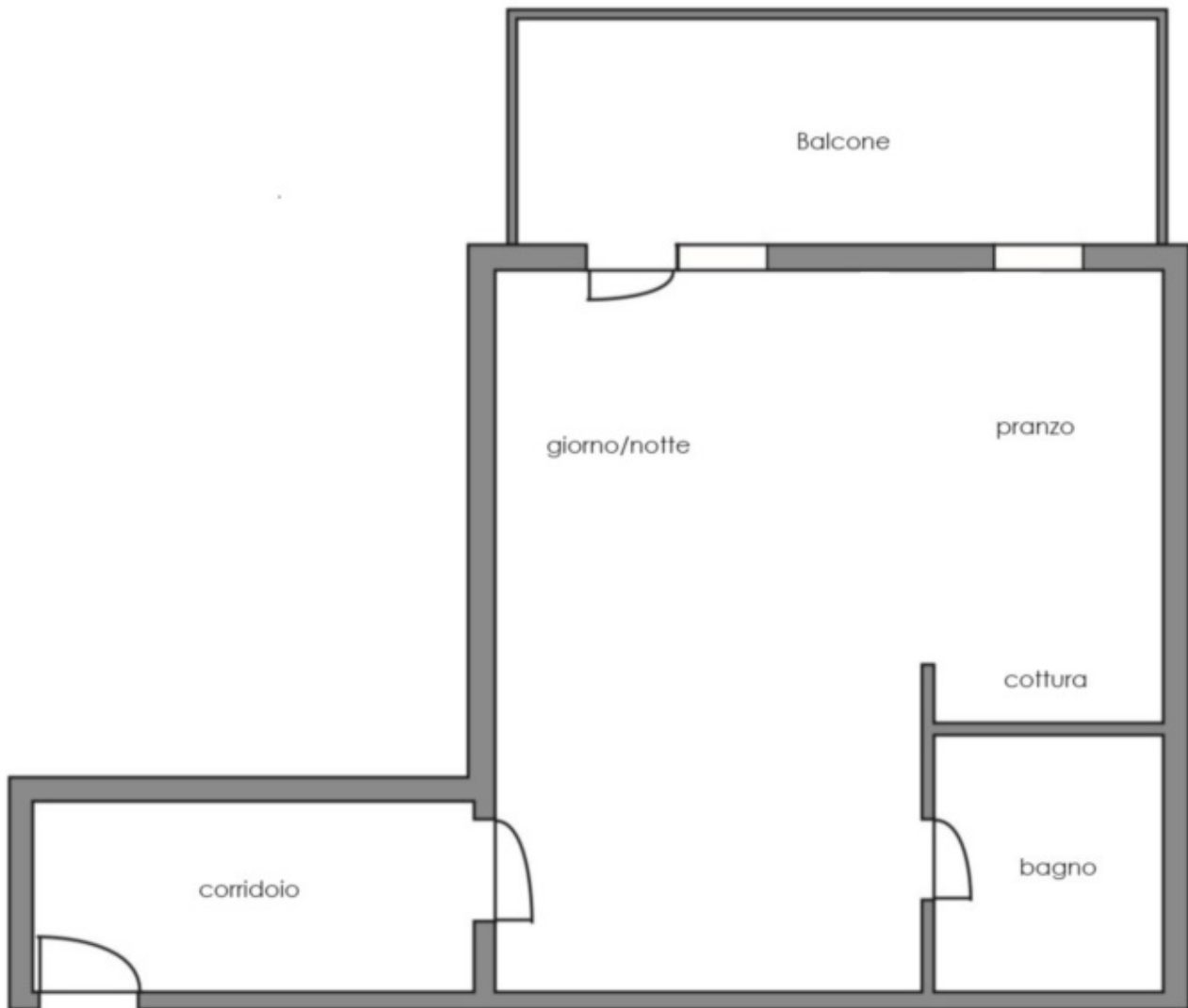












Preise

Kaufpreis
Flächen

210'000 €

Gesamtfläche m 45.0
Nettofläche m 37.0

Räume

Badezimmer 1
Balkone/Terrassen 1
Wohn-/Schlafzimmer 1

Ausstattung

Bad Badewanne
Küche Offen
Böden Parkett
Ausrichtung Balkon/Terrasse Süd
Möbliert Teilmöbliert

PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	1	30000 €

Beschreibung

Suchen Sie ein gemütliches, helles Wohnnest in Zentrumsnähe? Nur 200 Meter vom Theaterplatz und direkt am Fluss Passer gelegen, befindet sich in der Manzonistraße dieses sehr charmante Einzimmerapartment.

Die Wohnung liegt im obersten Stockwerk eines eleganten, dreistöckigen Gebäudes mit Aufzug. Hier erwartet Sie eine Küche, die sich zum Wohnbereich hin öffnet, eine bequeme Esszone und ein großzügiger Wohn- und Schlafbereich, sowie ein Badezimmer mit Badewanne. Die Sonneneinstrahlung, die großzügig durch die Fenster eindringt und ein komfortabler Südbalkon verleihen diesem Objekt seinen entspannten Charakter.

Besonders schätzenswert in dieser lebendigen, zentralen Lage sind auch der eigene Keller und die zugehörige Garage.

Alles an dieser Wohnung entspricht einem kleinen Juwel. Vielleicht genau richtig für Ihre Ansprüche.

Was auch immer für eine Unterkunft Sie suchen, zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren. Gerne finden wir gemeinsam mit Ihnen die richtige Lösung.

Viemme Immobiliare führt seit 1998 Vermittlungstätigkeiten in Südtirol durch.

Der Kauf oder Verkauf einer Immobilie ist ein komplexes Projekt, welches vollständig verstanden werden muss und bei dem verschiedene Aspekte von emotional bis finanziell miteinander verschmelzen. Wir bieten Ihnen unser gesamtes Wissen, um Ihre Bedürfnisse zu erfüllen, indem wir Sie mit objektiver und professioneller Beratung sowie persönlicher Aufmerksamkeit und diskretem Vertrauen begleiten. Präzision, Professionalität und vor allem die Leidenschaft für unsere Arbeit sind die Merkmale, die uns seit jeher auszeichnen und für die wir in der Region bekannt und geschätzt sind.

Für uns gilt ein Grundprinzip: JEDER KUNDE IST EINZIGARTIG UND BESONDERS

Anbieter



Viemme Immobilien
Via Albertina Brogliati 20
39012

Tel.
3356821338

Mob.
+39/3356821338

