

Zweizimmerwohnung im letzten Stock mit Lizenz zur Privatzimmervermietung

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Meran
Strasse, Hausnr	Rennstallweg 21
Zimmer	2
Etage	4 von 4
Kaufpreis	235'000 €
Gesamtfläche m	68.8
Status	Gebraucht
Baujahr	1974
Zustand	Gepflegt
ID	IW96877







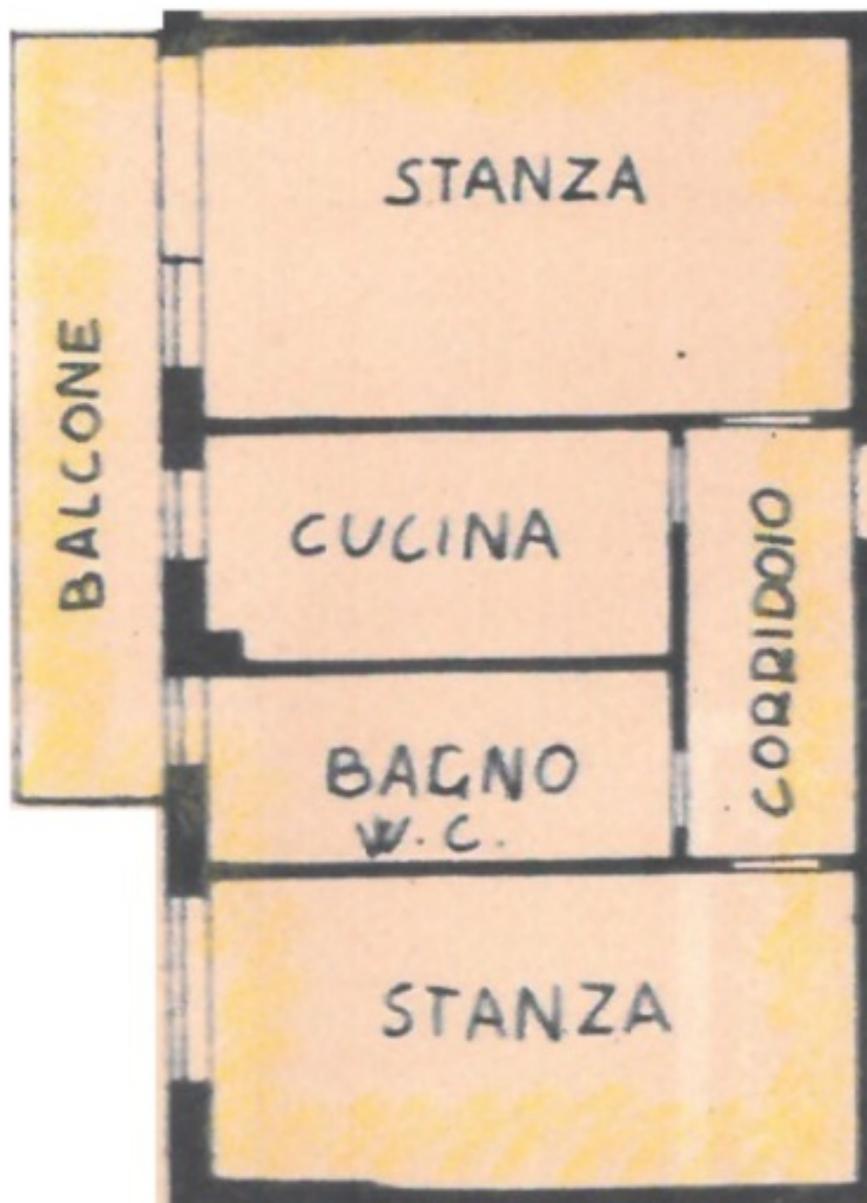












Preise

Kaufpreis 235'000 €

Flächen

Gesamtfläche m 68.8

Nettofläche m 50.3

Dachboden m 8.5

Balkon/Terrasse m 6.7

Räume

Badezimmer 1

Balkone/Terrassen 1

Wohn-/Schlafzimmer 2

Ausstattung

Bad Dusche, Badewanne, Fenster

Küche Einbauküche

Ausrichtung Balkon/Terrasse Süd, West

Möbliert Vollmöbliert

Technik

Heizungsart Zentral, Fernheizung

Fahrstuhl Personenaufzug

Kabel/Sat/TV

Beschreibung

Verkauft wird diese charmante und ruhig gelegene Zweizimmerwohnung im vierten und letzten Stock im Rennstallweg. Aktuell wird die Wohnung gewinnbringend auf der Plattform AirBnB vermietet; die dafür notwendige Meldung der gewerblichen Tätigkeit (SUAP) liegt vor und kann übernommen werden. Die gesamte Ausstattung ist im Preis inbegriffen.

Ein Dachboden vervollständigt die Immobilie

Die Vermittlungsprovision beträgt 3 % zzgl. MwSt. auf den Kaufpreis.

Die angegebenen Informationen sind indikativ und können Abänderungen unterliegen.

Für weitere Informationen oder einer unverbindlichen Besichtigung, stehen wir jederzeit gerne zur Verfügung. Bitte kontaktieren Sie uns: S&P IMMOBILIEN GMBH / Theaterplatz 21 / 39012 Meran / Tel. 0039 0473 234185 – Mobil: 0039 340 4967321 / E-Mail: info@sp-immobilien.it

Anbieter



S&P Immobilien GmbH
Theaterplatz 21/B
39012 Meran

Tel.
0473 234185

□