

Stylische Loftwohnung für Individualisten

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Loft-studio-atelier
Ort	Meran
Strasse, Hausnr	XXX Aprilstraße
Zimmer	2
Nettofläche m	74.8
Status	Gebraucht
Zustand	Teil/Vollsaniiert
ID	IW96862





















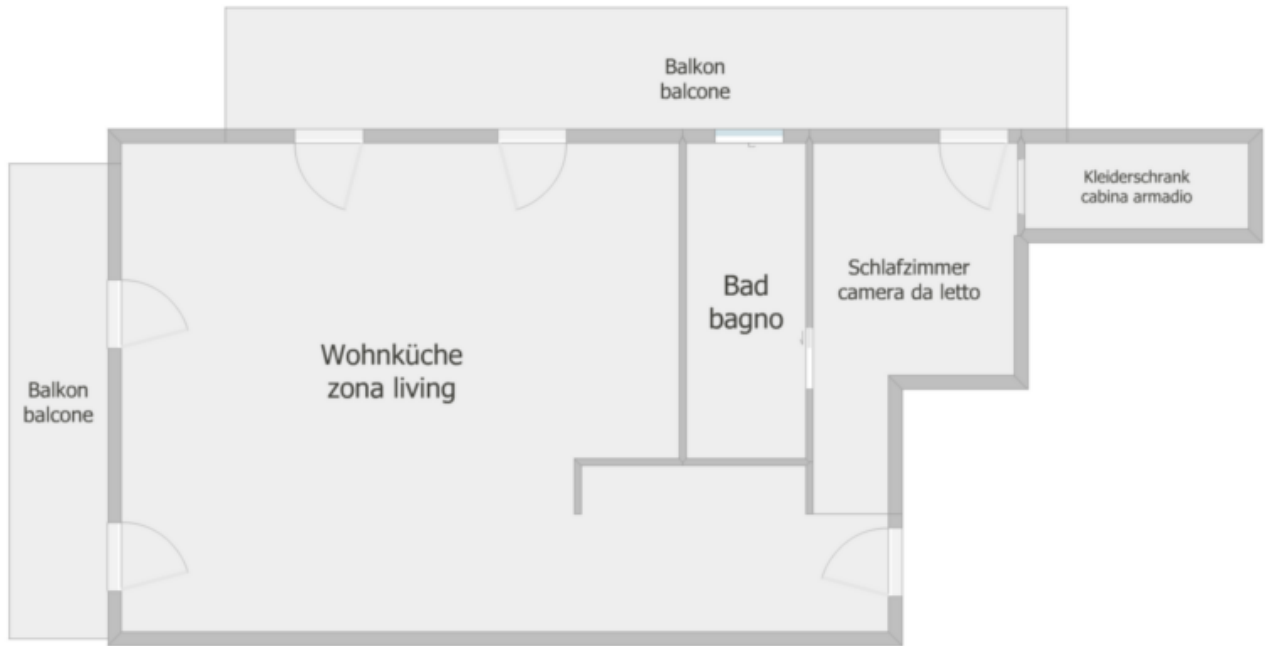












Details

Nettofläche m	74.8
Balkon/Terrasse m	16.3
Badezimmer	1
Balkone/Terrassen	2
Wohn-/Schlafzimmer	2

Ausstattung

Bad	Dusche, Fenster
Küche	Einbauküche, Offen
Gartennutzung	
Ausrichtung Balkon/Terrasse	Süd, West
Möbliert	Teilmöbliert

Technik

Heizungsart	Zentral, Fernheizung, Fussbodenh.
Fahrstuhl	Personenaufzug
Kabel/Sat/TV	
Sicherheitstechnik	Alarmanlage

Sonstige

Ausblick	Panoramablick, Berge
Hallenhöhe	3.1

PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	1	

Beschreibung

Diese Wohnung ist nicht nur ein Raum, sondern ein Lebensstil. Stilistisch durchdacht und mit Liebe zum Detail gestaltet, bietet sie den perfekten Rückzugsort für anspruchsvolle Käufer. Ungleich vergleichbarer Wohnungen dieser Größe, liegt das Hauptaugenmerk dieser Wohnung auf den weitläufigen Essbereich von fast 50 m, welcher lichtdurchflutetes Wohnen mit Kochen vereint. Die außergewöhnliche Raumhöhe von 3,1 m trägt zu einem großzügigen Wohnerlebnis bei.

Zwei Balkone laden zum Verweilen ein mit Panoramablick auf die malerische Umgebung von Meran. Die Wohnung ist vom gemeinschaftlichen Garten umgeben, welcher die Immobilie in gepflegtem Grün umrandet.

Garage und Keller vorhanden.

Übergabe zu vereinbaren.

Die Wohnung ist nicht konventioniert und somit auch als Ferienimmobilie nutzbar.

Die Vermittlungsprovision beträgt 3 % zzgl. MwSt. auf den Kaufpreis.

Die angegebenen Informationen sind indikativ und können Abänderungen unterliegen.

Für weitere Informationen oder einer unverbindlichen Besichtigung, stehen wir jederzeit gerne zur Verfügung. Bitte kontaktieren Sie uns: S&P IMMOBILIEN GMBH / Theaterplatz 21 / 39012

Meran / Tel. 0039 0473 234185 – Mobil: 0039 340 4967321 / E-Mail: info@sp-immobilien.it

Anbieter



S&P Immobilien GmbH
Theaterplatz 21/B
39012 Meran

Tel.
0473 234185

□