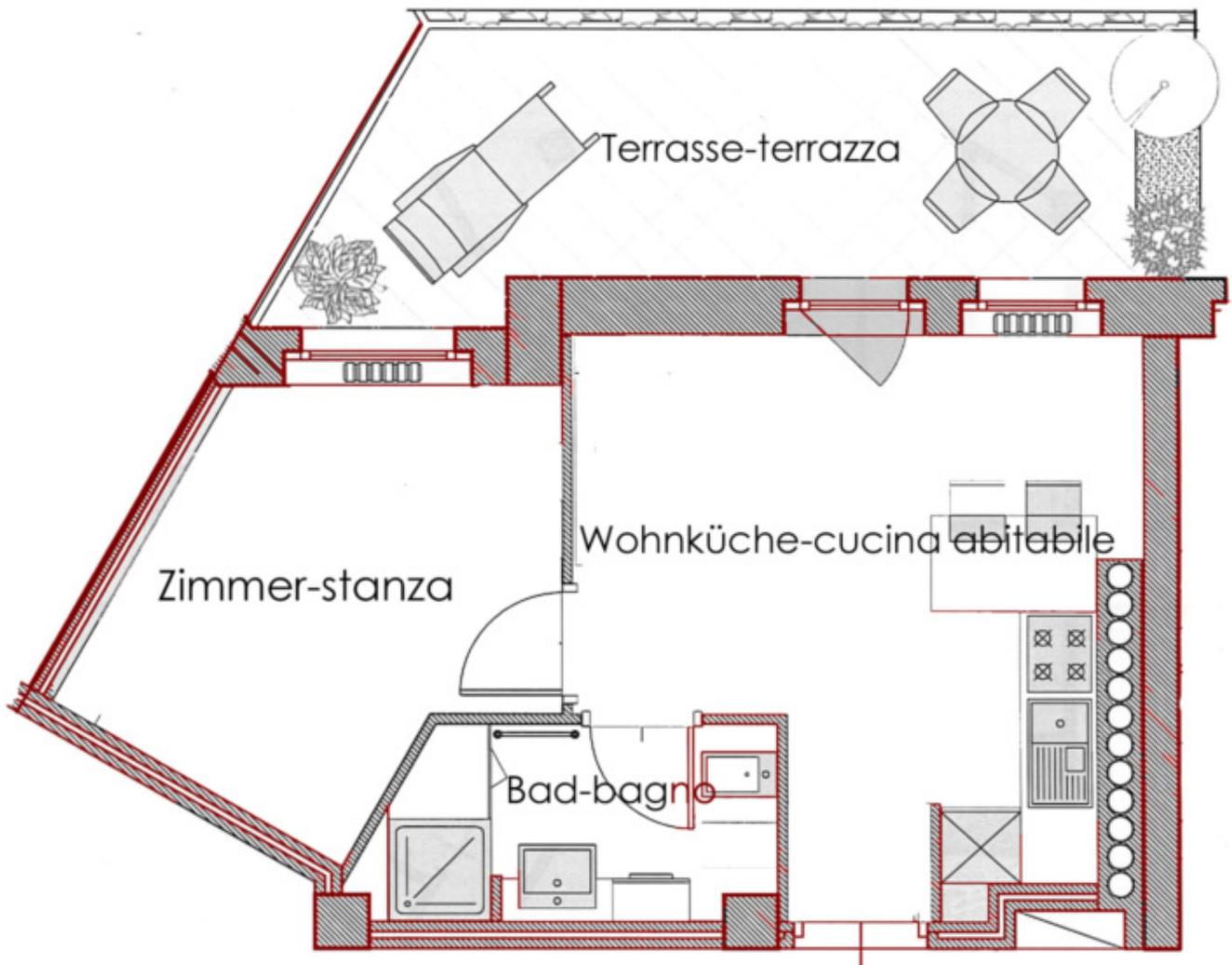


# Gemütliche Zweizimmerwohnung in Meran Untermais zu verkaufen

## Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Meran
Strasse, Hausnr	Texelstr., E. Totistrasse
Zimmer	2
Etage	1 von 6
Energieklasse	F
Kaufpreis	180'000 €
Gesamtfläche m	40.0
Status	Gebraucht
Zustand	Gepflegt
ID	IW96598



## Details

Kaufpreis	180'000 €
Gesamtfläche m	40.0

## Beschreibung

Gemütliche Zweizimmerwohnung in Meran Untermais zu verkaufen

Meran, Texelstrasse-E. Totistrasse, genau in diesem Umfeld kann diese Wohnung jederzeit besichtigt werden. Es handelt sich hier um ein Kondominium das vor wenigen Jahren saniert und modernisiert wurde. Die Wohnung befindet sich im ersten Stock, mit ruhigem Ausblick.

Zur Zeit ist diese Wohnung vermietet. Der Mieter hegt und pflegt die Wohnung nach bestem Wissen und Gewissen. Der Mieter bezahlt regelmäßig und fleißig seine Miete von 520 € zuzüglich Spesen. Wer die Wohnung ohne Mieter erwerben will, der kann auch dies bekommen, zumal Der Mieter alsbald gekündigt werden kann. Die Wohnung ist in sehr gutem Zustand . Das Gebäude wurde in den 70er Jahren errichtet und auch mit Personenaufzug ausgestattet. Die Übergabe kann auch sofort erfolgen. APE F.

## Anbieter



Immobilienstudio Südtirol  
Zingerle Stefan  
Drususallee 287  
39100 Bozen

Tel.  
+39/393/9396671

Mob.  
+39/393/9396671

Fax.  
+39/393/9396671

□