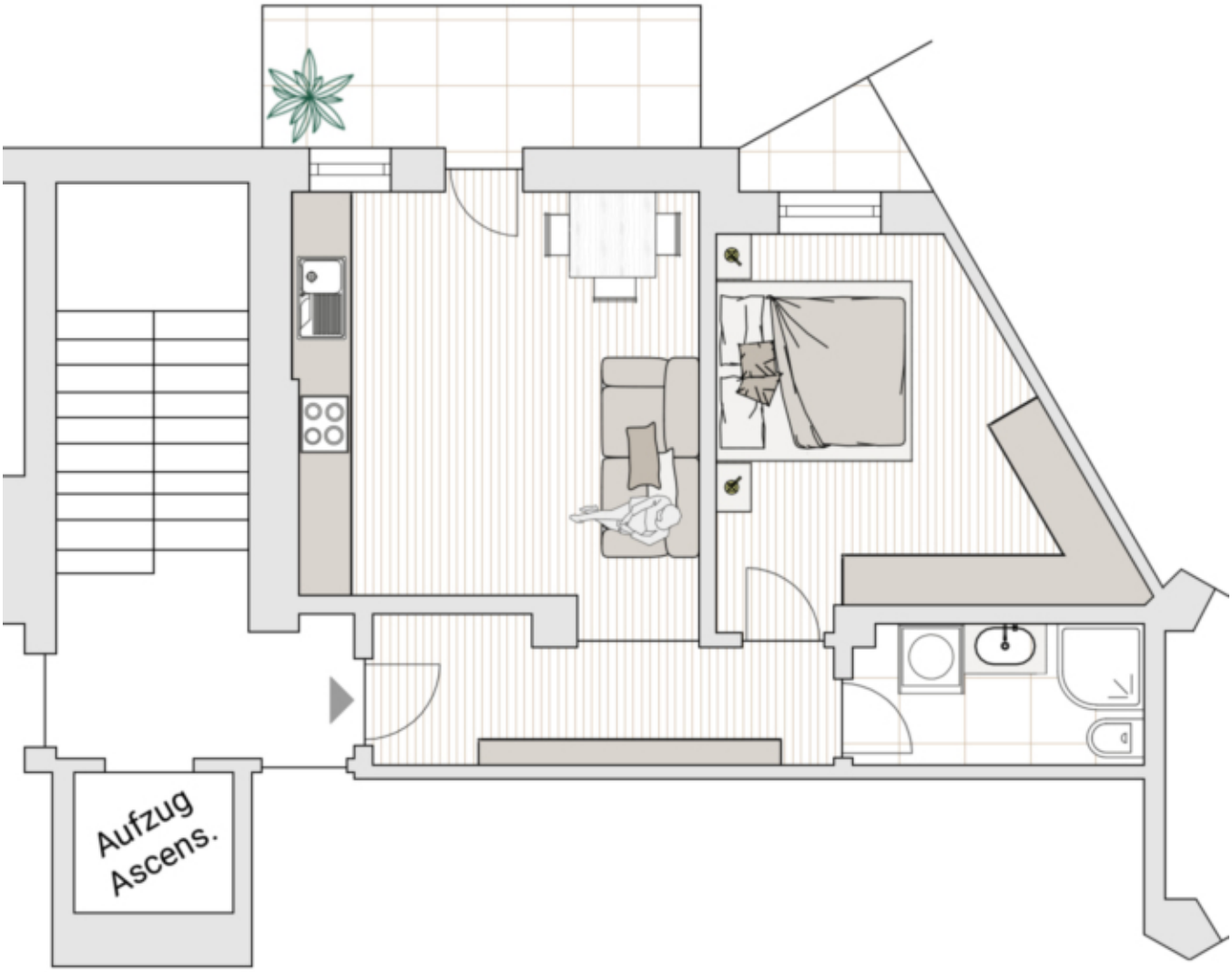
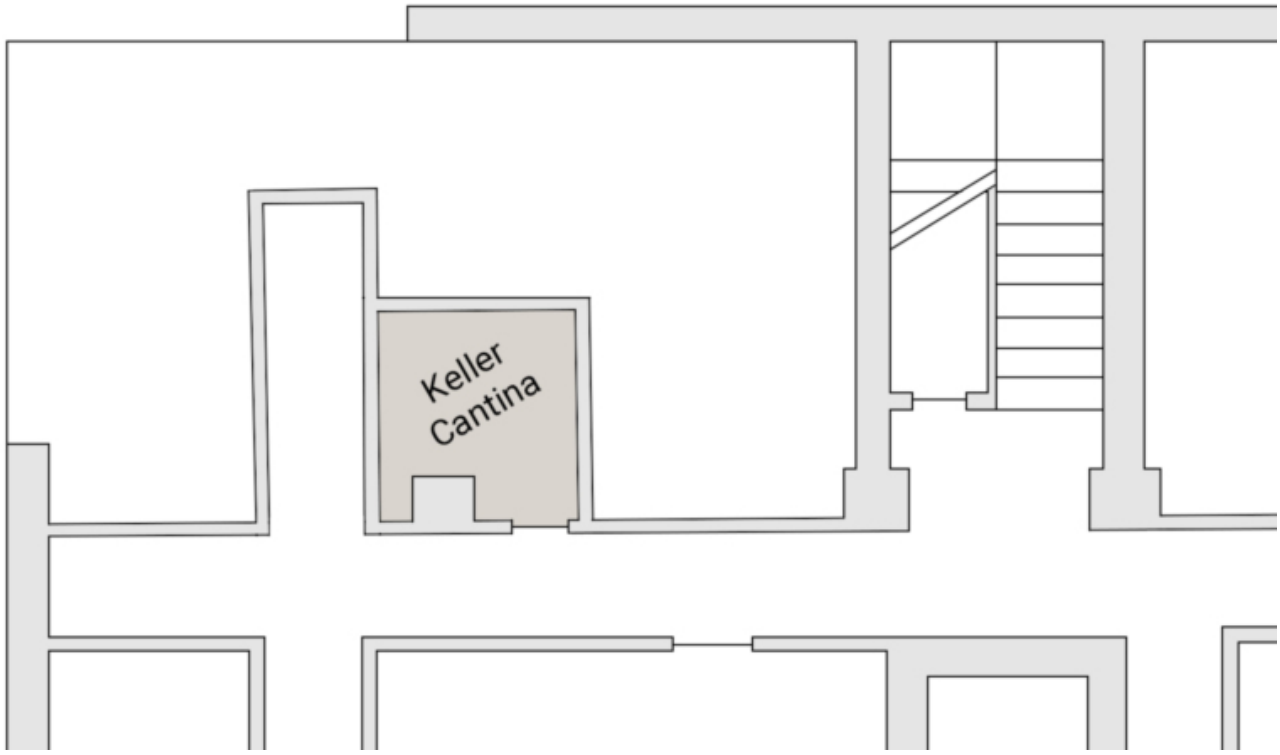
Schöne Zweizimmerwohnung mit Panoramablick

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Meran
Strasse, Hausnr	Via Monte Tessa 44
Zimmer	2
Etage	5
Kaufpreis	267'000 €
Gesamtfläche m	70.0
Baujahr	1980
Zustand	Teil/Vollsaniert
ID	IW96098

Miele


Aufzug
Ascens.



Preise

Kaufpreis	267'000 €

Flächen

Gesamtfläche m	70.0
Nettofläche m	42.0
Keller m	4.7

Räume

Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Gartennutzung	
Möbliert	Vollmöbliert

Technik

Befeuerung	Fernwärme
Klimatisiert	
Fahrstuhl	Personenaufzug

Sonstige

Unterkellert	Ja

Beschreibung

In Meran bieten wir diese sehr schöne Zweizimmerwohnung zum Verkauf an, welche sich in der Texelstraße befindet, im 5. Stockwerk eines Mehrfamilienhauses. Diese Wohnung bietet eine ideale Kombination aus Komfort und Funktionalität und kann auch mit dem Aufzug erreicht werden. Große Fenster lassen viel natürliches Licht herein und schaffen eine helle und einladende Atmosphäre. Der Wohnbereich bietet ausreichend Platz für einen bequemen Sitzbereich sowie für einen Esstisch, perfekt für gesellige Zusammenkünfte oder gemütliche Abende zu Hause. Die Immobilie setzt sich im Inneren wie folgt zusammen: Eingangsbereich mit Garderobe, geräumiger Wohnbereich mit Küchenzeile und direkten Zugang zum Balkon, möbliertes und großes Doppelschlafzimmer und ein Badezimmer mit Dusche. Im Untergeschoss befindet sich ein geräumiger Keller, welcher weiteren Stauraum bietet. Des weiteren ist im Haus eine große Garage, welche noch separat erworben werden kann für 28.000,00€. Diese Immobilie eignet sich ideal als Erstwohnung oder auch als Zweitwohnung.

Anbieter

CASTELLANUM
REAL ESTATE

Castellanum
Trattengasse 7
39042 Brixen

Tel.
0472201250

□