

Sehr schöne 3-Zimmerwohnung in Meran-Obermais

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Meran
Strasse, Hausnr	Ifingerstraße – via Ivignia
Zimmer	3
Etage	1 von 2
Energieklasse	G
Kaufpreis	465'000 €
Gesamtfläche m	96.0
Status	Gebraucht
Baujahr	1964
Zustand	Gepflegt
ID	IW96084

















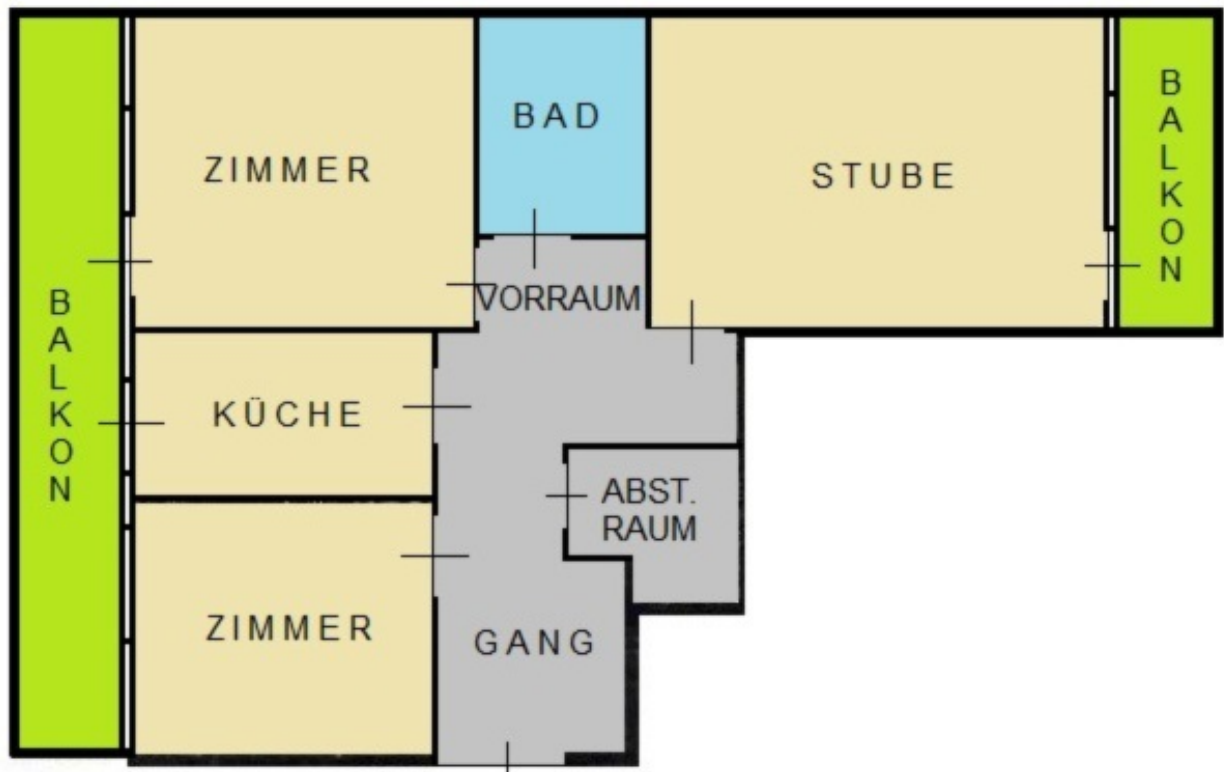












Preise

Kaufpreis 465'000 €

Flächen

Gesamtfläche m	96.0
Nettofläche m	76.0
Grundstück m	4000.0
Garten m	3500.0
Keller m	76.0
Balkon/Terrasse m	20.0

Räume

Badezimmer	1
Balkone/Terrassen	2
Wohn-/Schlafzimmer	3

Ausstattung

Bad Dusche, Fenster

Küche	Einbauküche
Böden	Fliesen, Parkett, Kunststoff
Gartennutzung	
Ausrichtung Balkon/Terrasse	Nord, Süd
Möbliert	Teilmöbliert
Technik	
Heizungsart	Zentral
Befuerung	Gas
Kabel/Sat/TV	
Sonstige	
Ausblick	Panoramablick, Berge
Unterkellert	Ja
PKW	

Art	Anzahl	Preis
Doppelgarage	2	
Beschreibung		

Im 1. Stock ohne Aufzug befindet sich diese wunderschöne 3-Zimmerwohnung mit Südterrasse und Blick auf dem hauseigenen Park. Die Wohnung besteht aus Eingangsbereich, einer wunderschönen getäfelten Holzstube mit Südterrasse, separate Küche mit großem Nordbalkon, Dusche-WC mit Fenster, zwei Schlafzimmer und einem Abstellraum. Im Kellergeschoss befindet sich ein großer Keller sowie ein ca. 58 m großes Magazin, ideal für einen Handwerker als Depot. Im Erdgeschoss befindet sich eine Doppelgarage, Dies alles, sowie die Kücheneinrichtung, ist im Kaufpreis inbegriffen.

Anbieter



Immobilien Ebner
 Rennweg 52
 39012 Meran

Tel.

+39/0473/237377

Fax.

+39/0473/237377

□