

# KOMPLETT SANIERTE 3 ZIMMERWOHNUNG MIT BERGBLICK!

## Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Meran
Zimmer	3
Kaufpreis	298'000 €
Gesamtfläche m	63.0
Status	Neu
Baujahr	2023
Zustand	Erstbezug
ID	IW95896

















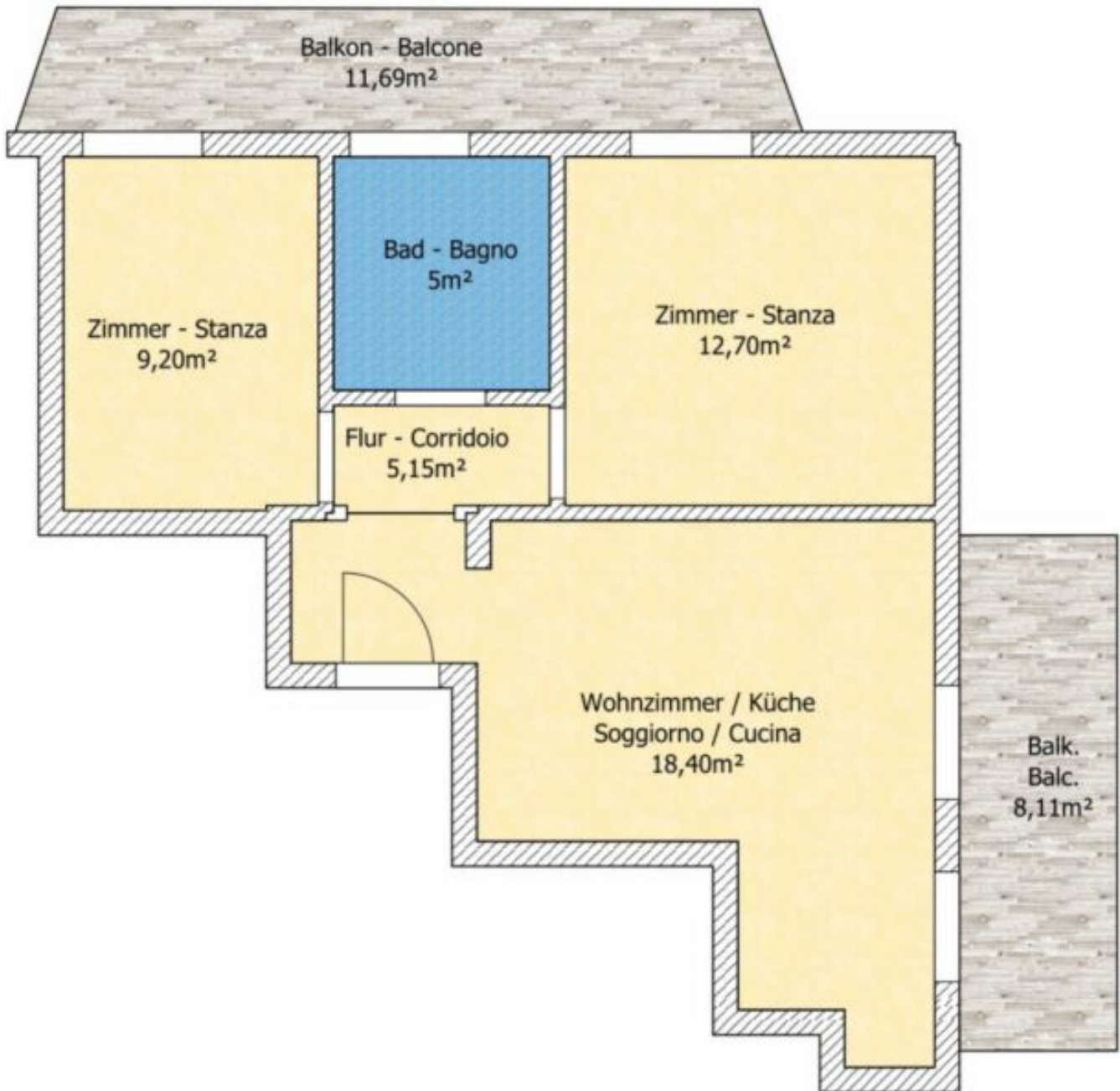












## Details

Kaufpreis 298'000 €  
 Gesamtfläche m 63.0

## PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	1	30000 €
Beschreibung		

Tauche ein in die Welt der Ruhe und des Komforts mit dieser komplett sanierten 3-Zimmer Wohnung, die ab sofort zum Verkauf steht. Gelegen im vierten Stock eines gepflegten Gebäudes mit Aufzug, bietet dieses Juwel einen atemberaubenden Blick auf die umliegenden Berge.

Schon beim Betreten spürt man die liebevolle Sorgfalt, mit der jede Ecke dieser Wohnung gestaltet wurde. Die ruhige und entspannende Atmosphäre lässt den Alltagsstress verblassen und macht Platz für Gelassenheit und Wohlbefinden. Hier kannst du die Stille der Natur genießen, den Anblick der majestätischen Berge auf dich wirken lassen und den sanften Vinschgerwind auf deiner Haut spüren.

Jeder Tag beginnt mit einem wunderbaren Sonnenaufgang, der die Wohnung in warmes Licht taucht und dir einen perfekten Start in den Tag bietet. Abends kannst du dich auf romantische Sonnenuntergänge freuen, wenn die Berge im goldenen Abendrot erstrahlen.

Die Helligkeit dieser Wohnung ist ein wahrer Lichtblick. Große Fenster lassen das Tageslicht hereinfluten und schaffen ein helles und freundliches Ambiente. Hier fühlst du dich sofort zu Hause, umgeben von einer positiven und angenehmen Atmosphäre, die fast schon magisch wirkt.

Ein besonderer Hinweis gilt der umfassenden Sanierung im Jahr 2023. Jeder Quadratmeter wurde mit Liebe zum Detail gestaltet und auf einen modernen Standard gebracht. Die hochwertige Ausführung und die moderne Ästhetik machen diese Wohnung zu einem echten Schmuckstück.

Extra besteht die Möglichkeit eine Garage für 30.000€ zu erwerben.

Verpasse nicht die Gelegenheit, dieses einzigartige Angebot in Meran zu entdecken. Vereinbare noch heute einen Besichtigungstermin und lass dich von dieser charmanten Wohnung verzaubern.

## Anbieter



Profi Immobilien GmbH  
Klosterstr. 28  
39012 Meran

Tel.  
+39/0473/201095

□