

Meran - Richard Wagner Straße: komplett sanierte 3-Zimmer Wohnung mit 2 Balkonen!

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Meran
Zimmer	3
Etage	4 von 5
Energieklasse	F
Kaufpreis	298'000 €
Gesamtfläche m	74.0
Status	Gebraucht
Baujahr	1969
Zustand	Teil/Vollsaniiert
ID	IW95876

























Details

Kaufpreis	298'000 €
Gesamtfläche m	74.0
Badezimmer	1
Balkone/Terrassen	1
Wohn-/Schlafzimmer	3

PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	1	30000 €
Beschreibung		

Herzlich Willkommen in Ihrer komplett sanierten Wohnung mit freiem Bergblick! Zum Verkauf stehen gleich zwei sorgfältig sanierte Wohnungen: eine 2-Zimmer Wohnung (242.000 €) und eine 3-Zimmer Wohnung (298.000 €). Diese befinden sich im vierten Stock und stehen ab sofort zur Verfügung. Seien Sie also gespannt und stellen Sie sich vor, Sie treten ein in Ihr zukünftiges Zuhause. Öffnen Sie die Tür und lassen Sie sich von diesen 4 Wänden verzaubern. Schon beim Betreten lässt eine besonders ruhige und entspannende Atmosphäre Sie den Alltag vergessen.

Beid Wohnungen verfügen über Balkone, weche perfekt platziert sind um Ihnen eine beeindruckende Aussicht auf die Berge zu bieten. Hier können Sie die friedliche Stille der Natur genießen, sich am Anblick der Umgebung erfreuen und den sanften Vinschgerwind auf Ihrer Haut spüren. Jeder Tag beginnt mit einem schönen Sonnenaufgang und endet mit einem romantischen Sonnenuntergang, der die Berge in warmes Abendrot taucht.

Sie werden von der Helligkeit dieser Wohnungen begeistert sein: ein wahrer Lichtpunkt, der Ihr Wohlbefinden stärken und Ihre Stimmung verbessern wird. Zudem strahlen die Immobilien eine positive und angenehme Atmosphäre, welche fast schon magisch wirkt, aus.

Es ist wichtig zu erwähnen, dass beide Einheiten im Jahre 2023 komplett bis ins kleinste Detail saniert wurde. Das bedeutet, dass Sie sich auf einen hohen Standard der Ausführung und eine moderne Ästhetik freuen können. Die Wohnungen überzeugen mit einer gelungenen Kombination aus Behaglichkeit und Moderne. Sie erfüllt alle Anforderungen und Erwartungen, die Sie an ein modernes Wohnerlebnis stellen können. Die 2-Zimmer Wohnung verfügt über einen Keller und einen kondominialen Stellplatz. Für die 3-Zimmer Wohnung steht eine Garage zur Verfügung (30.000 € extra).

Kommen Sie vorbei und überzeugen Sie sich selbst: Sie werden erstaunt sein, wie viel diese Immobilien zu bieten haben.

Anbieter



Rimmo Immobilien Südtirol
Innsbrucker Straße 29

39100 Bozen

Tel.
+39 0471 982 844

□