

# Helle 3-Zimmerwohnung im 1. Stock mit Keller und Garage extra

## Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Meran
Zimmer	3
Etage	1
Energieklasse	C
Kaufpreis	265'000 €
Gesamtfläche m	88.3
Status	Gebraucht
Baujahr	2004
ID	IW95350



Einrichtungsbeispiel  
Proposta di arredamento

















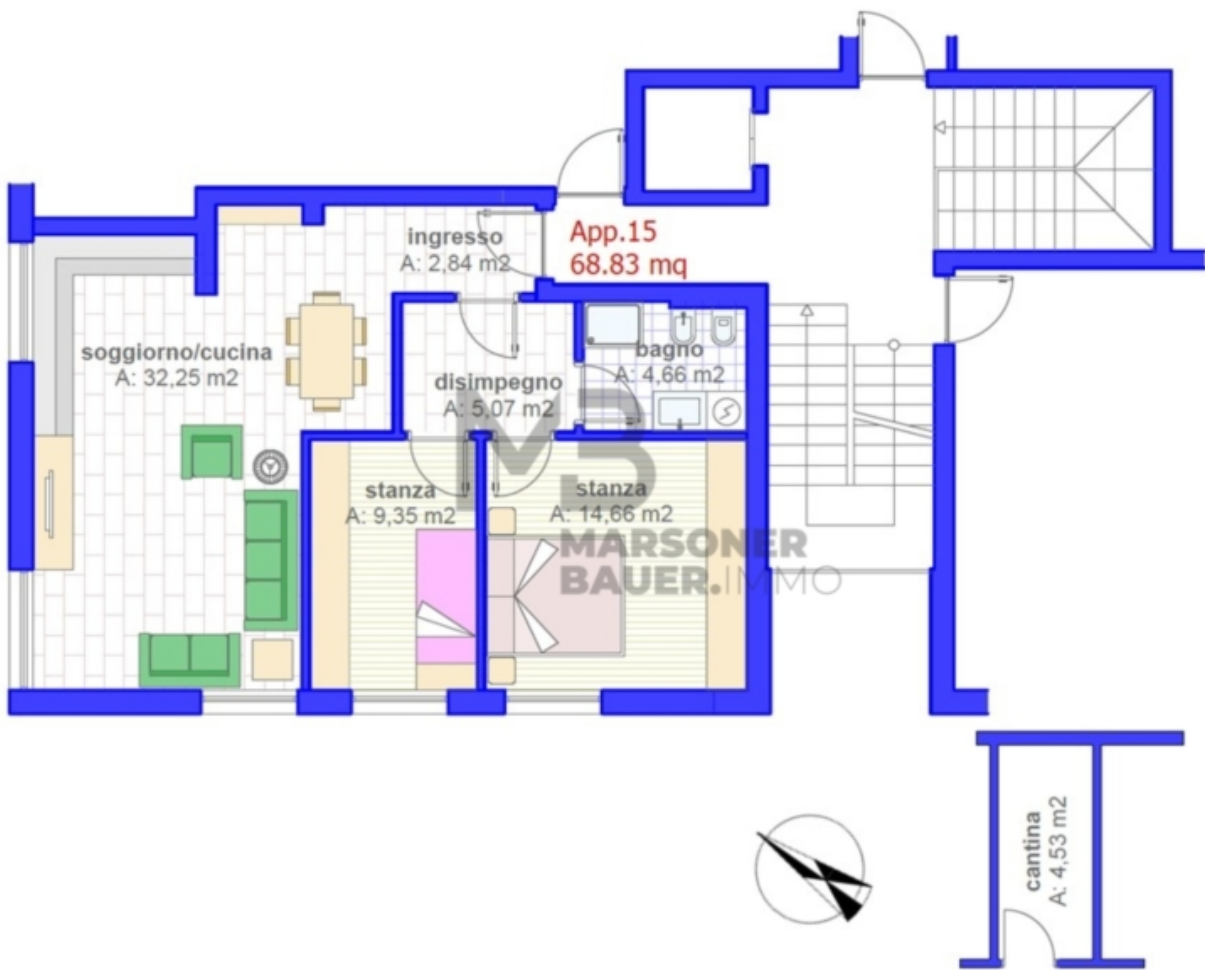












## Preise

Kaufpreis

265'000 €

Nebenkosten 190 €

### Flächen

Gesamtfläche m 88.3

Nettofläche m 68.8

Keller m 4.5

### Räume

Badezimmer 1

Wohn-/Schlafzimmer 3

Stellplätze 1

### Ausstattung

Bad Dusche

Küche Offen

Böden Fliesen, Parkett, Dielen

Ausrichtung Balkon/Terrasse Süd, West

### Technik

Heizungsart Zentral

Befuerung Gas

Fahrstuhl Personenaufzug

Kabel/Sat/TV

### PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	1	27000 €

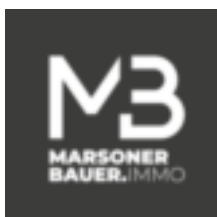
### Beschreibung

Zum Verkauf angeboten wird diese 2-Zimmerwohnung, welche wie folgt eingeteilt ist: 2 Zimmer, Wohnküche, Bad, Vorraum und Gang im 1. Stock; Ein Keller im Kellergeschoss gehört ebenfalls dazu.

Auf Wunsch können auch eine oder auch mehrere Garagen (Einzelgarage ab Euro 27.000) im selben Gebäude separat erworben werden.

Für weitere bzw. aktuelle Informationen kontaktieren Sie uns gerne.

### Anbieter





MARSONER BAUER.IMMO  
Romstrasse Nr. 59  
39012 Meran

Tel.  
+39 0473 230477

Mob.  
+39 335 6030650

□