

Komplett sanierte Dreizimmerwohnung zentrumsnaher Lage zu verkaufen

Eckdaten

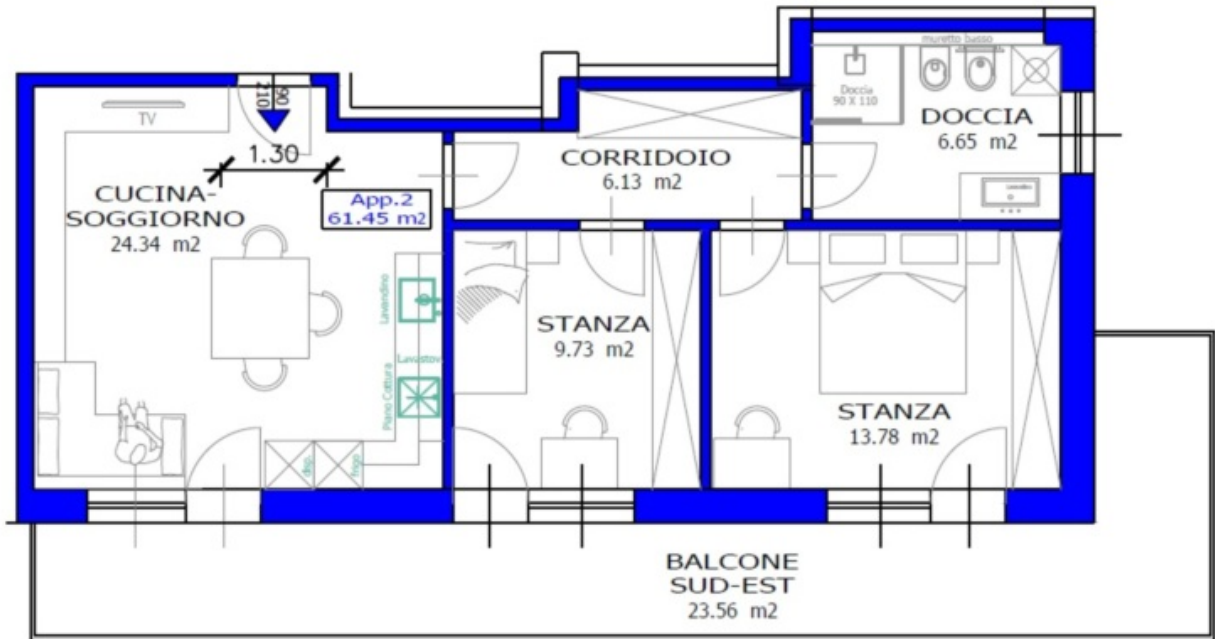
Objektart	Wohnung
Ort	Meran
Strasse, Hausnr	Ugo Foscolostraße 5
Zimmer	3
Kaufpreis	369'000 €
Gesamtfläche m	89.5
Status	Gebraucht
Baujahr	1970
Zustand	Teil/Vollsanziert
ID	IW95309













Preise

Kaufpreis

369'000 €

Flächen

Gesamtfläche m	89.5
Nettofläche m	61.0
Keller m	3.0
Balkon/Terrasse m	23.6

Räume

Badezimmer	1
Balkone/Terrassen	1
Wohn-/Schlafzimmer	3

Ausstattung

Bad	Dusche, Fenster
Küche	Offen
Gartennutzung	
Ausrichtung Balkon/Terrasse	Ost, Süd

Technik

Heizungsart	Zentral, Fernheizung, Fussbodenh.
Fahrstuhl	Personenaufzug

Kabel/Sat/TV

PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	1	35000 €

Beschreibung

In ruhiger und zentrumsnaher Lage, befindet sich diese geräumige und hochwertig renovierte Dreizimmerwohnung im Hochparterre eines kürzlich sanierten Wohnhauses (110%). Die Wohnung ist frei von jeglichen Bindungen und eignet sich somit auch als Ferienimmobilie oder Investitionsobjekt. Es ist derzeit noch möglich, Böden und Fliesen auszusuchen und sich somit die Wohnung auf Maß übergeben zu lassen.

Die Wohnung befindet sich im Hochparterre und besteht aus: gemeinschaftlicher Zugang, Korridor, Wohnküche, 2 Schlafzimmer, Bad-W.C. mit Tageslicht. Ein Keller gehört ebenfalls zur Wohnung.

Zusätzlich besteht die Möglichkeit, im selben Gebäude eine Garage mit elektrischem Tor zu erwerben (€ 35.000,-) oder aber ein großzügiger Dachraum, welcher Platz für Hobbies und Gästen bietet (€ 25.000,-).

Die angegebenen Informationen sind indikativ und können Abänderungen unterliegen.

Für weitere Informationen oder einer unverbindlichen Besichtigung, stehen wir jederzeit gerne zur Verfügung. Bitte kontaktieren Sie uns: S&P IMMOBILIEN GMBH / Theaterplatz 21 / 39012 Meran / Tel. 0039 0473 234185 – Mobil: 0039 340 4967321 / E-Mail: info@sp-immobilien.it.

Anbieter



S&P Immobilien GmbH
Theaterplatz 21/B
39012 Meran

Tel.
0473 234185

□