

# Zweizimmer-Neubauwohnung mit Terrasse in Meran/Stadt zu vermieten

## Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Meran
Strasse, Hausnr	Via Manzoni 109/B
Zimmer	2
Etage	2
Kaltmiete	820 €
Nettofläche m	45.0
Baujahr	2018
Zustand	Neuwertig
ID	IW95294











## Preise

Kaltniete	820 €
Nebenkosten	100 €
Kaution	2'460 €

## Flächen

Nettofläche m	45.0
Keller m	6.0
Balkon/Terrasse m	15.0

## Räume

Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Stellplätze	1

## Ausstattung

Heizungsart	Fussbodenh.
Befeuerung	Fernwärme
Unterkellert	Ja

**Beschreibung**

Gemütliches Zuhause sucht passende Mieter!

Zweizimmerwohnung mit Südterrasse, lichtdurchflutet, im 1. Stock mit Aufzug, wird an vertrauenswürdige Mieter ab sofort vergeben.

Die Wohnung verfügt über einen Wohnraum mit Kochnische, ein Schlafzimmer, Badezimmer. Keller und Garage im 2. Untergeschoß.

Monatsmiete Euro 820,00

+ Kondominiumspesen Euro 100,00 gegen Endabrechnung

+ Kautions Euro 2.460,00

Möglichkeit der Ablöse der neuwertigen Küchenmöbel vom jetzigen Mieter zu günstigem Preis !

## Anbieter



E. Telser Realitätenbüro  
Laubengasse 317  
39012 Meran

Tel.  
+39/0473/236187

Fax.  
+39/0473/277511

□