Wohnanlage "Verena" in Meran - Direktverkauf vom Bauherrn

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Meran
Strasse, Hausnr	Wolkensteinstraße 16
Zimmer	3
Energieklasse	A
Kaufpreis	400'000 €
Gesamtfläche m	102.9
Status	Neu
Baujahr	2026
Zustand	Erstbezug
ID	IW94335

Ansicht Süd
prospetto sud

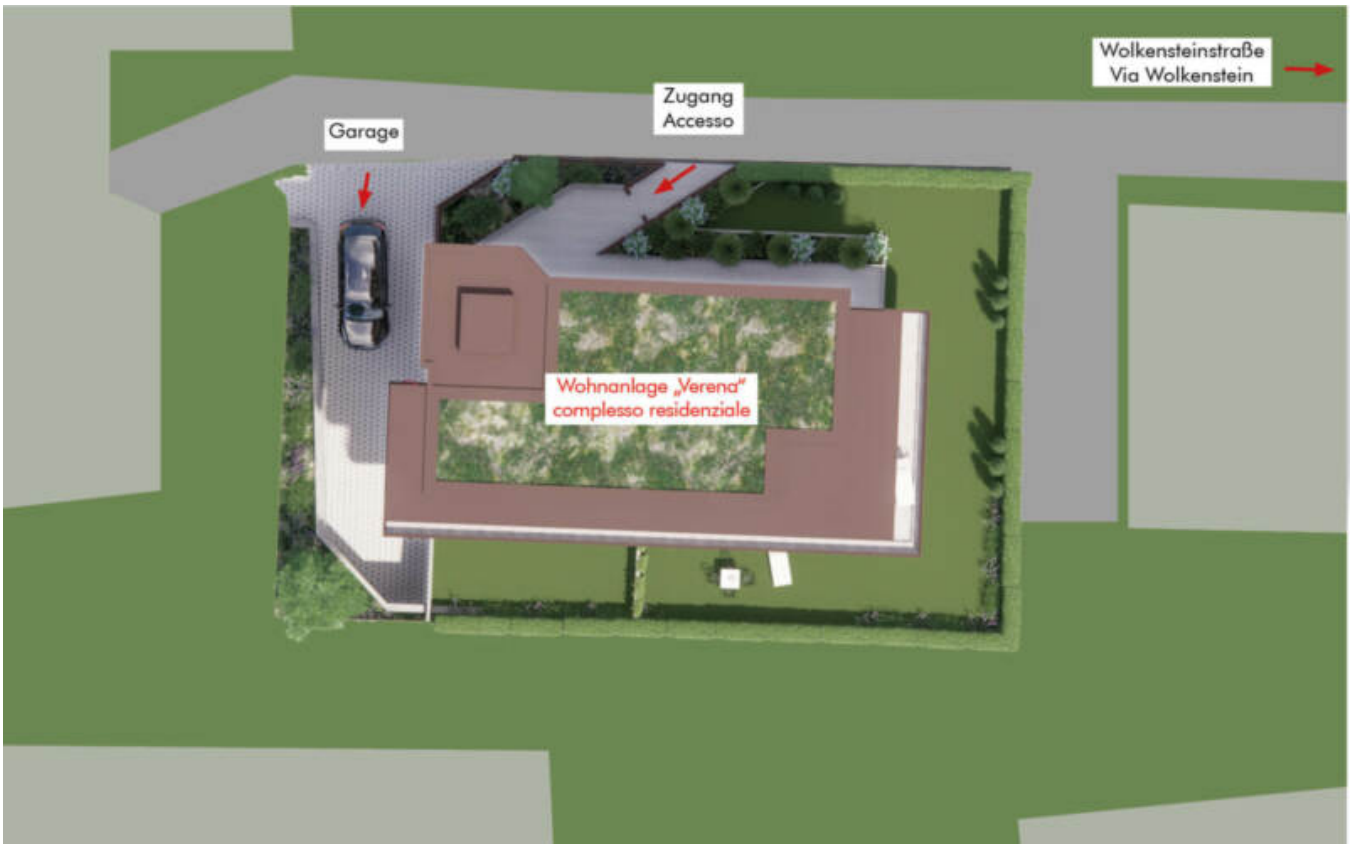
2.STOCK/ 2° PIANO 1:100
05
64,56
Aufzug
Schnitt- sezione C-C
Wohnanlage
Compl. residenziale
VERENA
2ST./2°p.
1:100
ROHRER
IMMOBILIEN
Klimahaus - A nature- casa clima
06
64,56m²
102,89m²

Ansicht Süd-Ost
vista sud-est

Ansicht Süd-West
vista sud-ovest

Ansicht Nord
vista nord

Enrico-Toti-Straße
Via Enrico-Toti
Wohnanlage „Verena"
complesso residenziale
Wolkensteinstraße
Via Wolkenstein


Wolkensteinstraße
Via Wolkenstein
Zugang
Accesso
Garage
Wohnanlage „Verena"
complesso residenziale

Ansicht Garten
vista giardino

Ansicht Eingang
vista accesso

Details

Kaufpreis	400'000 €

Gesamtfläche m	102.9
Nettofläche m	64.6

Ausstattung

Bad	Dusche, Fenster
Böden	Fliesen, Steinboden, Parkett, Dielen
Ausrichtung Balkon/Terrasse	Süd, West

Beschreibung

In sonniger und sehr ruhiger Lage mit Ausblick auf die Texelgruppe und das umliegende Etschtal, realisiert der Bauträger Rohrer Immobilien die kleine moderne Wohnanlage „Verena“. In unmittelbarer Nähe erreichen Sie zu Fuß oder mit dem Bus den Meraner Bahnhof, die Therme, sowie die Meraner Altstadt und die Lauben mit den zahlreichen Geschäften und Gastronomiebetrieben.

Der Bauträger Rohrer Immobilien garantiert eine qualitative hochwertige Bauausführung mit einheimischen Handwerkern und Zulieferfirmen.

Ausführliche Informationen finden Sie auf unserer firmeneigenen Homepage – www.rohrer-immobilien.it

Anbieter

IMMOBILIEN ROHRER

Rohrer Immobilien GmbH
Maria-Trost-Str. 1/d
39012 Meran (BZ)

Tel.
+39/0473/239552

Mob.
+39/335/5372495

□