

# Neubau: 3-Zimmer-Wohnung mit Dachterrasse

## Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Meran
Zimmer	3
Etage	3
Kaufpreis	745'000 €
Gesamtfläche m	112.0
Baujahr	2024
ID	IW93588









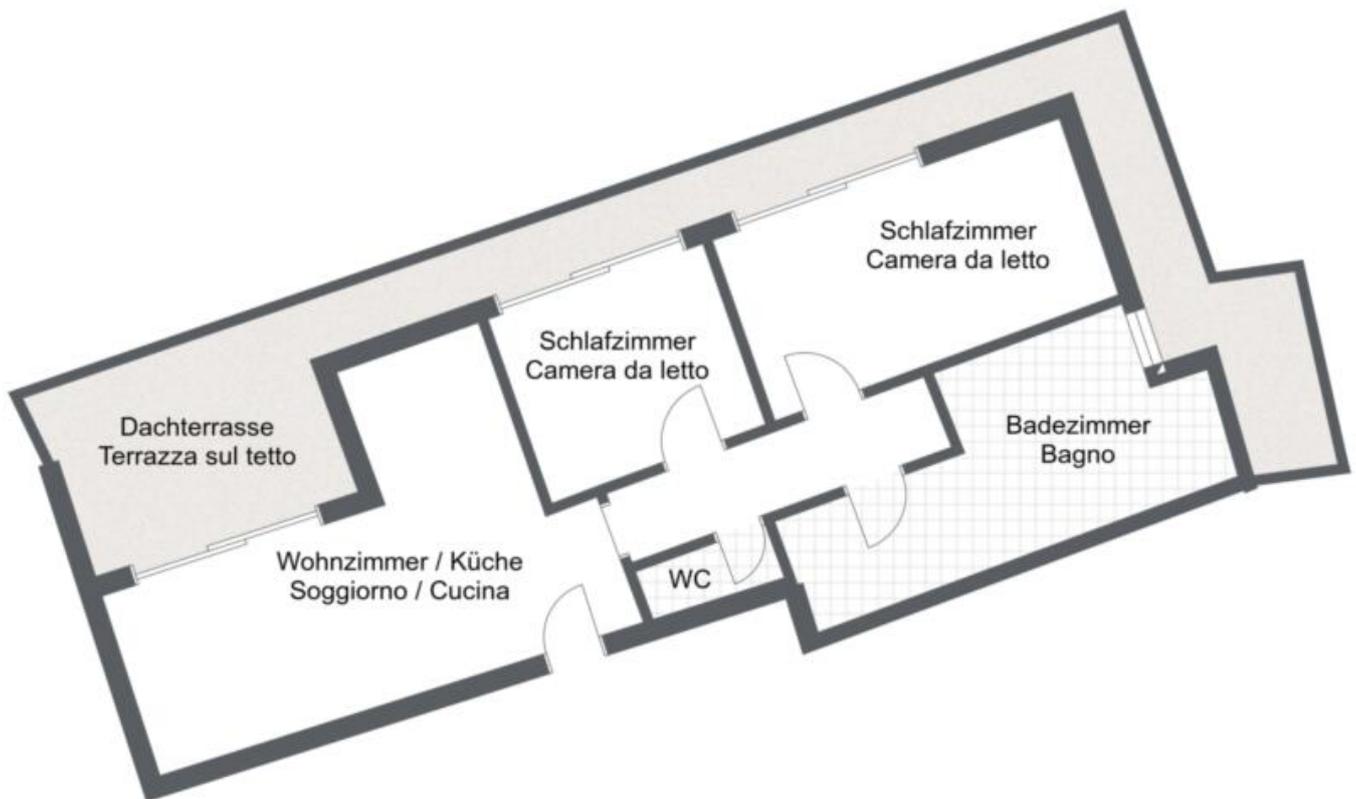












## Preise

Kaufpreis 745'000 €  
Zzg. Mehrwertsteuer

## Flächen

Gesamtfläche m 112.0  
Nettofläche m 73.0

## Räume

Badezimmer 1  
Wohn-/Schlafzimmer 2

## Ausstattung

Unterkellert Nein

## Beschreibung

Im Herzen der Kurstadt Meran stellt diese großzügige 3-Zimmerwohnung im 3. und letzten Stock eine traumhafte Wohnmöglichkeit in optimaler Lage dar.

Bei dem Apartment handelt es sich um einen Neubau; Baubeginn ist im März 2024 mit Übergabe Anfang 2025.

Zur Wohnung gehört ein Wohnraum mit Küche, zwei Schlafzimmer, Gang, ein Badezimmer wie auch ein Tages-WC. Vom Wohnraum aus hat man Zugang zur 91,8 m großen Dachterrasse.

Zudem gehört ein Keller zur Immobilie dazu.

Für weitere 25.000 kann man einen Autostellplatz dazu kaufen.

## Anbieter



Seeber Immobilien GmbH  
Laubengasse 70  
39100 Bozen

Tel.  
+39/339/8281766

Mob.  
+39/340/3806901

□