

LUXUS PUR: EXKLUSIVE 2 ZIMMERWOHNUNG IM HERZEN VON MERAN!

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Meran
Zimmer	2
Kaufpreis	530'000 €
Gesamtfläche m	88.0
Status	Gebraucht
Baujahr	1900
Zustand	Neuwertig
ID	IW93110



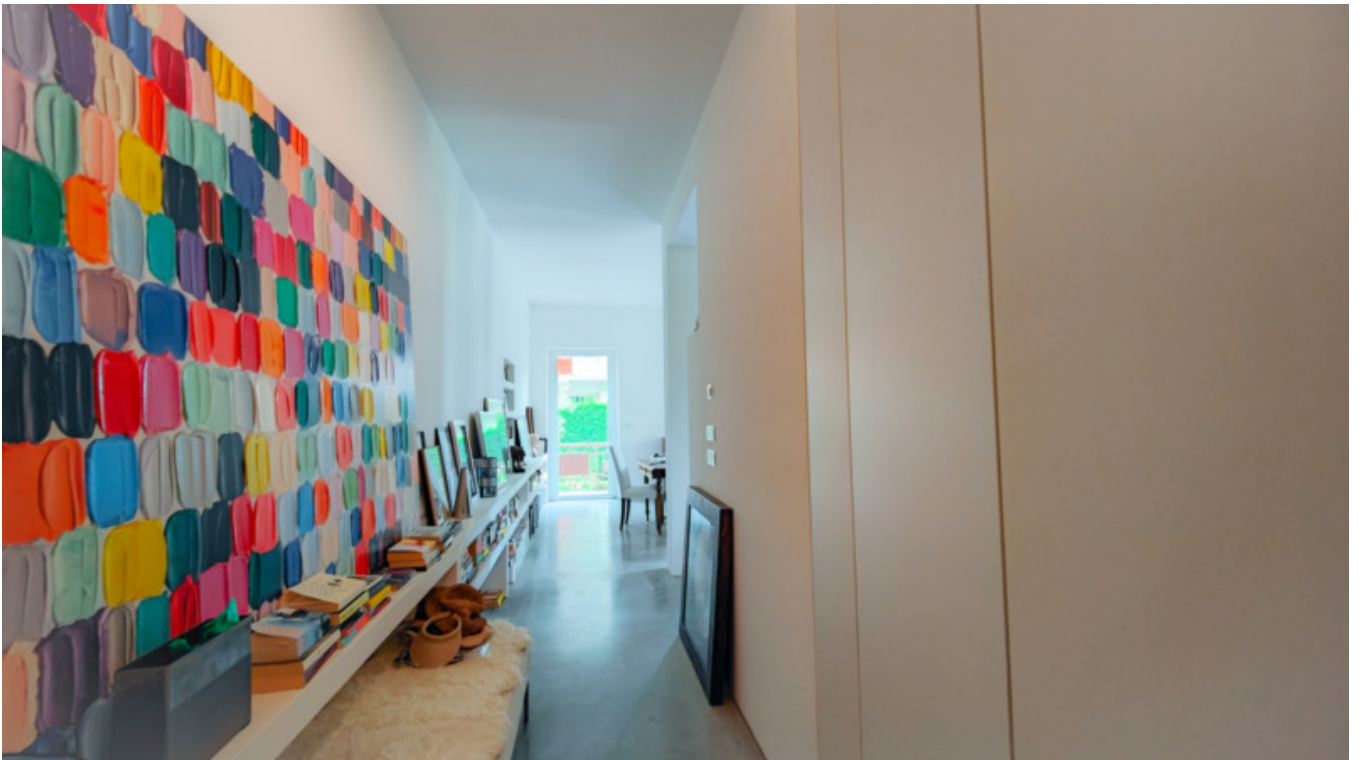






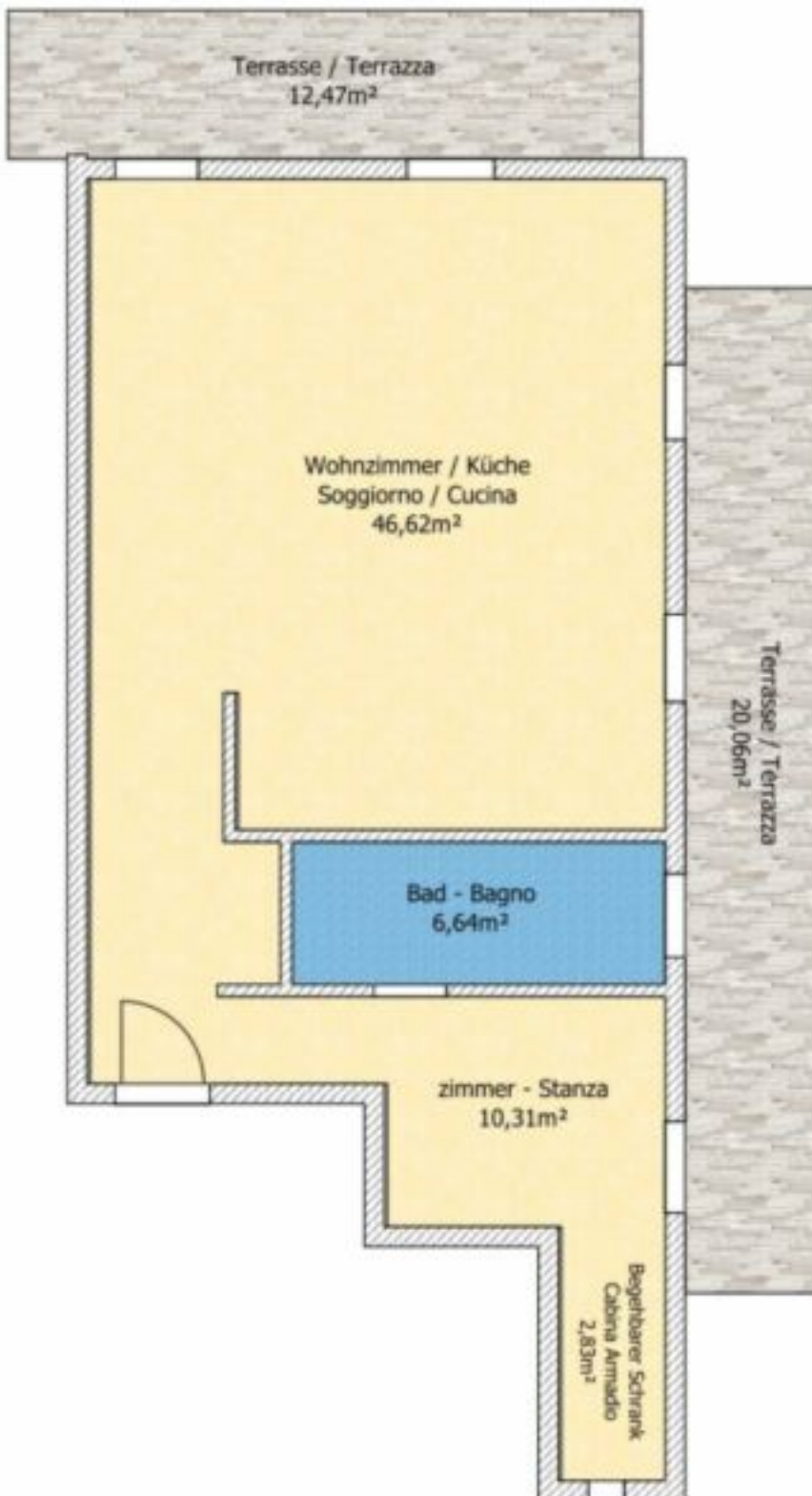












Details

Kaufpreis	530'000 €
Gesamtfläche m	88.0

Beschreibung

□ Wenn du das Außergewöhnliche suchst, dann ist diese Wohnung wie für dich gemacht. Hier erwartet dich eine Oase der Exklusivität, die all deine Sinne belebt. Willkommen in deinem urbanen Meisterwerk inmitten von Meran.

Dieses Juwel ist mehr als nur eine Wohnung; es ist ein Kunstwerk des Wohnens. Hochwertig kernsaniert und bis ins kleinste Detail durchdacht, bietet sie einen Lebensstil, der in jeder Hinsicht beeindruckt.

Das Herzstück dieses Schmuckstücks ist das geräumige Wohnzimmer mit integrierter Kochnische. Die Bodenheizung sorgt für wohltuende Wärme, während der Industriebetonboden einen modernen Touch verleiht. Jedes Möbelstück ist maßgefertigt und die Wohnung könnte in einem Magazin für Innenarchitektur präsentiert werden.

Das Schlafzimmer ist eine Oase der Ruhe, und das Badezimmer mit Dusche und Fenster ist ein Ort der Entspannung.

Die beiden großen Terrassen bieten Raum für deine Träume im Freien, sei es ein gemütlicher Abend mit Freunden oder ein privater Rückzugsort unter freiem Himmel.

Mit einem Keller und einer Garage hast du genug Platz für all deine Bedürfnisse.

Dieses Juwel befindet sich in einem historischen Mehrfamilienhaus, das in den 70er Jahren saniert wurde. Die gelungene Mischung aus Altbau-Charme und modernem Luxus macht diese Immobilie einzigartig.

Die Ausrichtung nach Südwesten garantiert Sonnenschein den ganzen Tag über.

Die Wohnung wird mit Fernwärme beheizt und verfügt über einen Kalorienzähler, der für Effizienz und niedrige Heizkosten sorgt.

In dieser zentralen, dennoch ruhigen Lage in Meran Zentrum bist du mitten im Geschehen, mit allem, was die Stadt zu bieten hat, direkt vor deiner Haustür.

Warum weiter träumen? Diese Wohnung ist deine Chance, ein urbanes Meisterwerk zu besitzen. Kontaktiere uns noch heute und lass deine Wohnträume wahr werden!

Anbieter



Profi Immobilien GmbH
Klosterstr. 28
39012 Meran

Tel.
+39/0473/201095

