

# Große helle Dreizimmerwohnung mit Potenzial

IW92643

## Eckdaten

ID

Objektart Wohnung / Etage

Ort Meran

Strasse, Hausnr verande 15

Zimmer 3

Etage 3

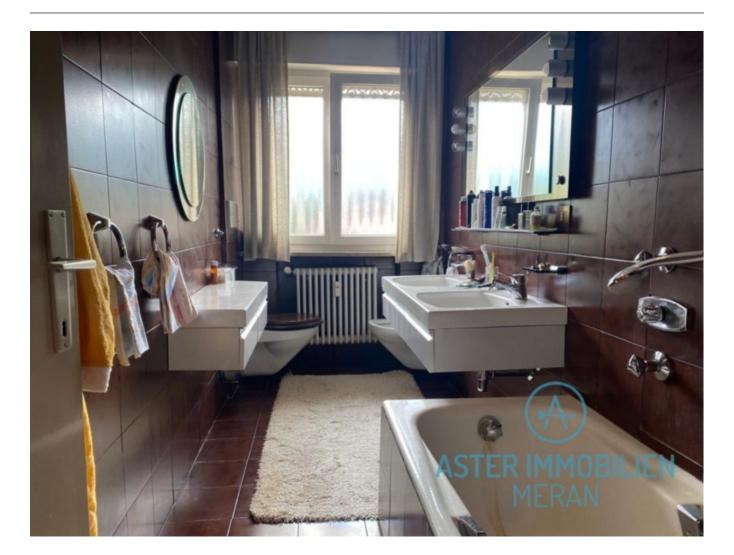
Kaufpreis415'000 €Gesamtfläche m122.0Baujahr1985ZustandGepflegt



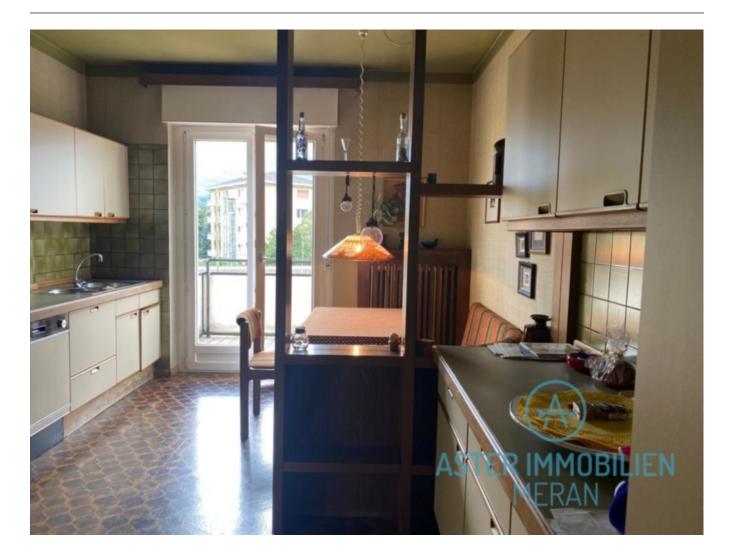








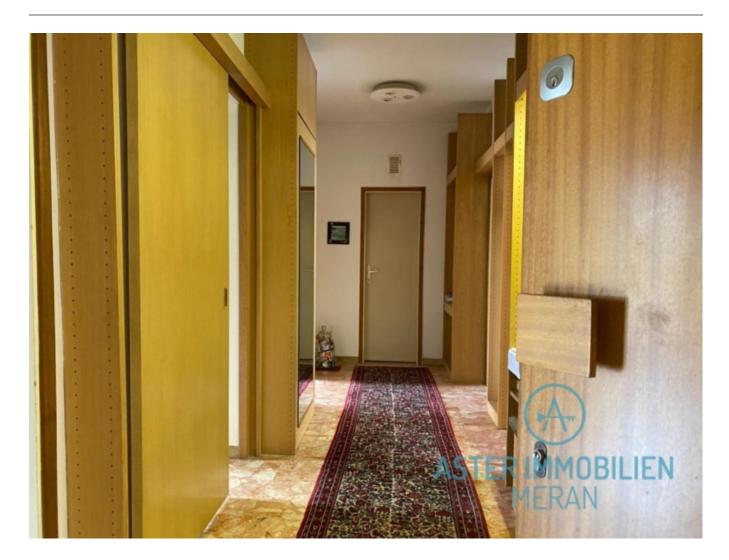
















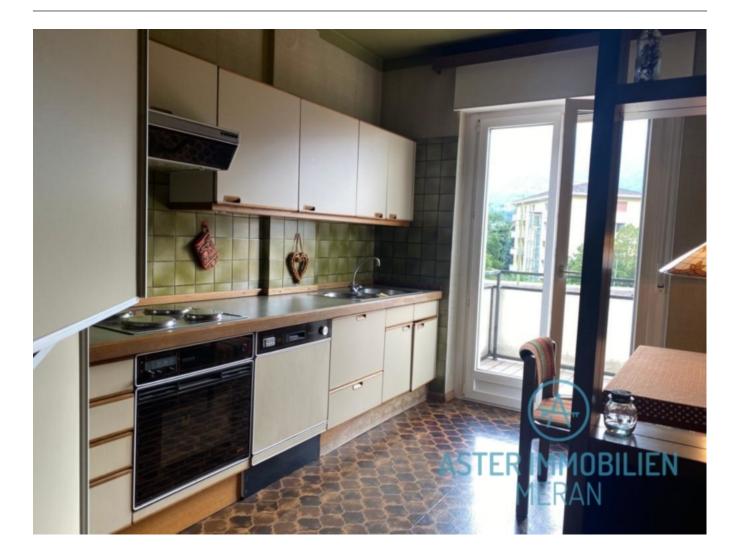








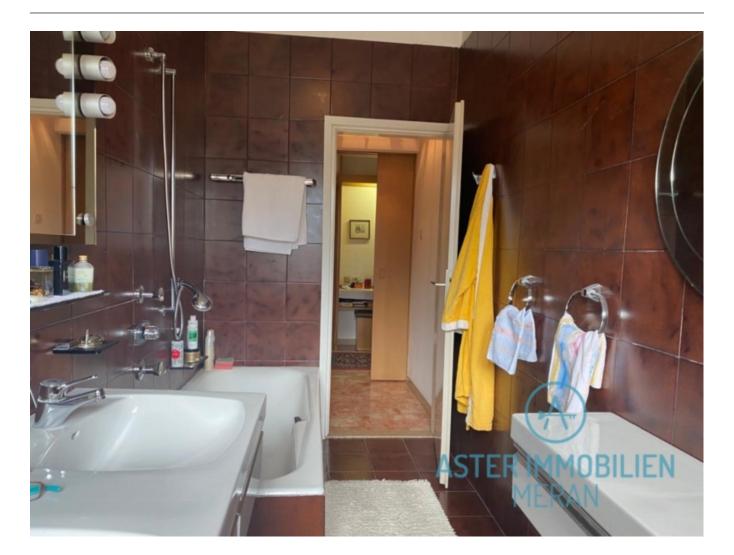








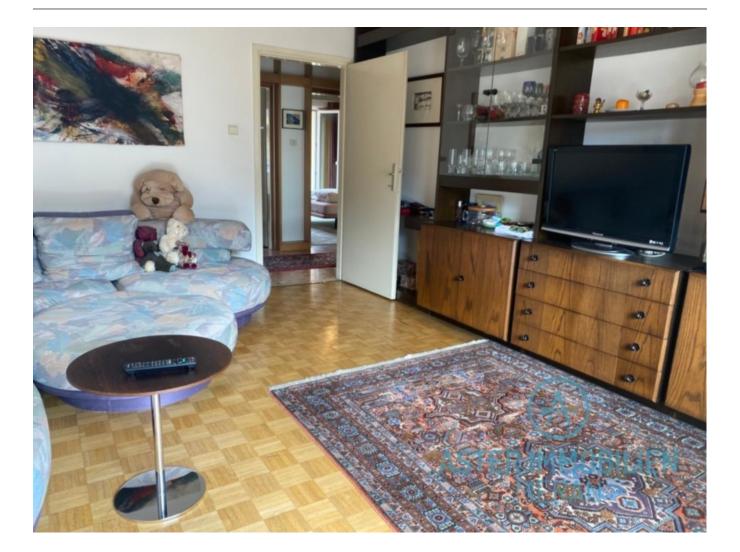








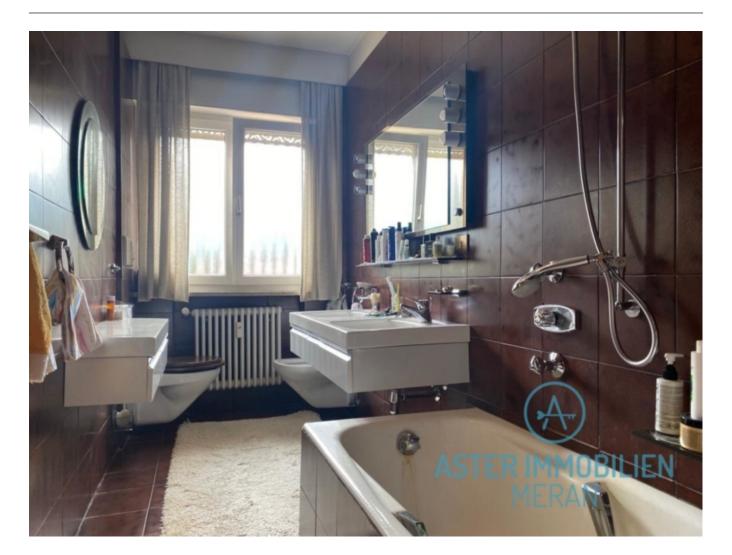




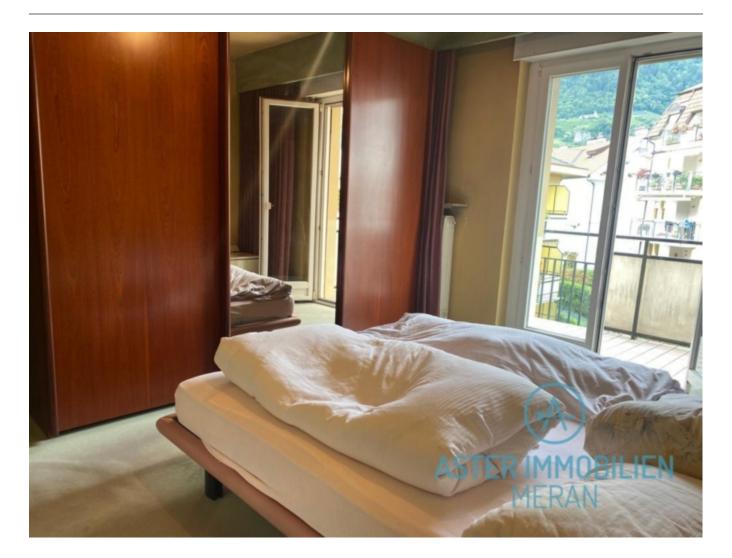




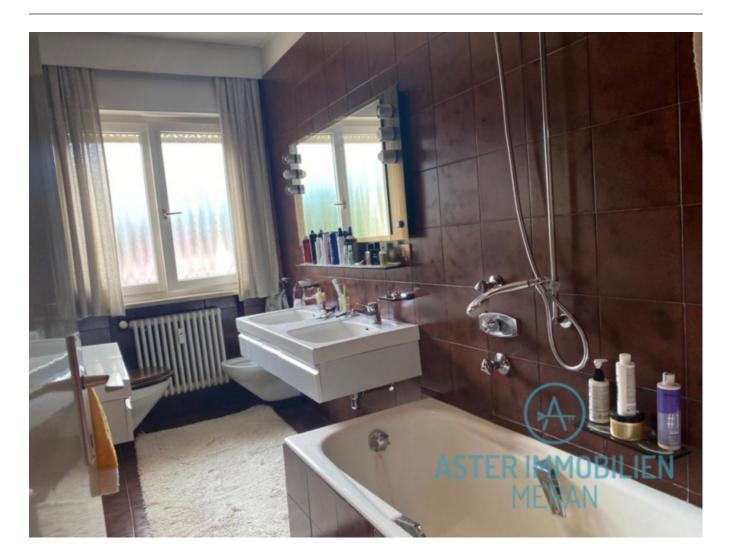








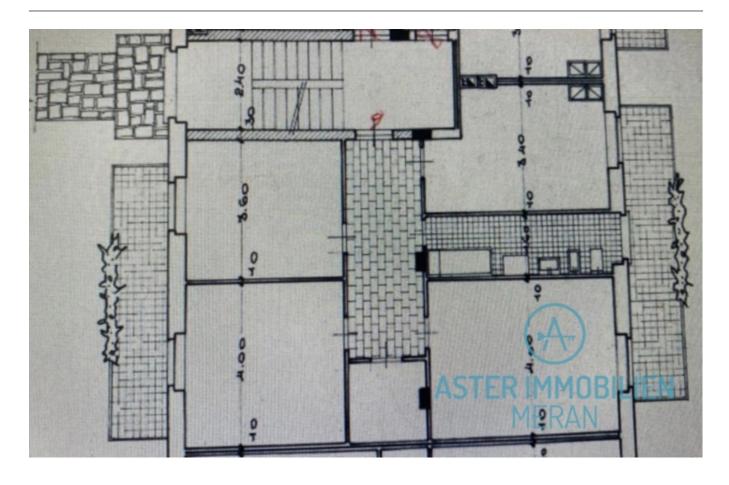












## Preise

Kaufpreis Flächen

415'000€



Gesamtfläche m	122.0
Nettofläche m	90.0
Keller m	5.0
Balkon/Terrasse m	27.0
_	

Räume

Schlafzimmer 2 Badezimmer 1

### Ausstattung

Möbliert Teilmöbliert

Befeuerung Gas Unterkellert Ja

Beschreibung

Diese Immobilie erstrahlt in einem lichtdurchfluteten Ambiente und birgt großes Potenzial.

Das einladende Wohnzimmer ist das Herzstück dieses Zuhauses. Vom Wohnzimmer aus gelangen Sie direkt auf den Balkon. Zudem verfügt die Immobilie über ein geräumiges Hauptschlafzimmer sowie ein gemütliches zweites Schlafzimmer, ein modern ausgestattetes Badezimmer und eine separate Küche mit Esstisch.

Besonders attraktiv ist der Zugang zum Balkon direkt von der Küche aus – perfekt, um im Freien zu speisen oder die frische Luft zu genießen. Ein praktischer Abstellraum bietet zusätzlichen Stauraum für Ihre Bedürfnisse.

Ein Keller vervollständigt die praktische Seite dieser Immobilie.

Für zusätzlichen Komfort kann eine Garage erworben werden, die das Gesamtpaket abrundet und Ihnen ein rundum erfüllendes Wohnvergnügen bietet.

Informationen und Verkauf Aster Immobilien Meran, Frau Irene Aster, Tel: +39 347 175 8896. Die angegebenen Informationen sind Richtlinien und können jederzeit Abänderungen und/oder Korrekturen unterliegen.

#### Anbieter











G. Galileistr. 12 39012 Meran Merano

Tel. +39 0473 697675

Mob. +39 347 1758896