

# 3-Zimmerwohnung mit Terrasse

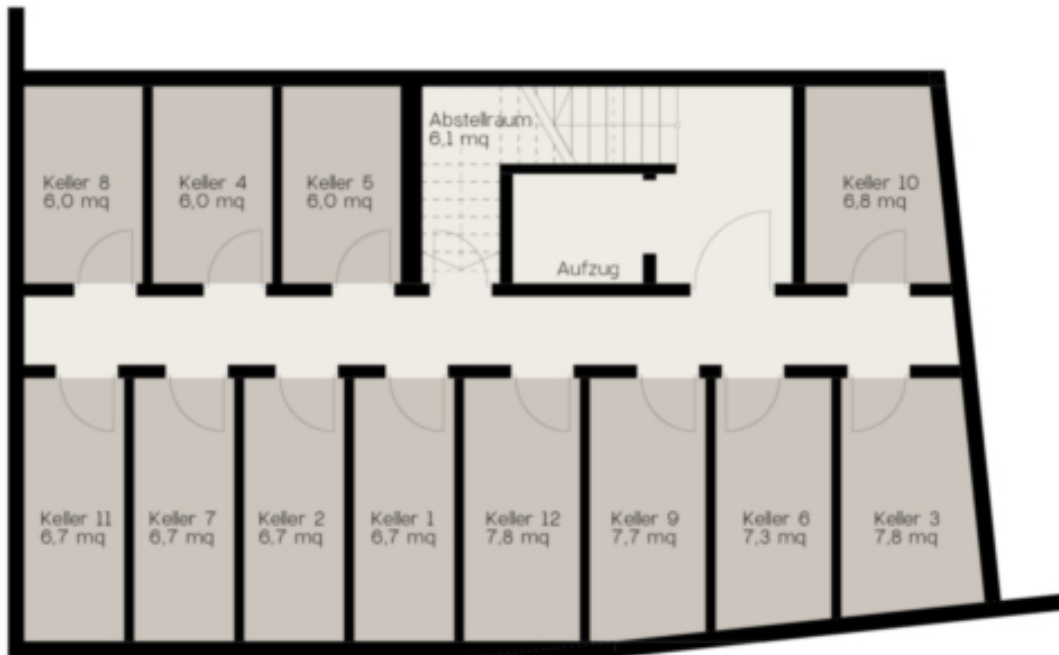
## Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Meran
Strasse, Hausnr	Via Wolkenstein Str. 6
Zimmer	3
Etage	2 von 4
Energieklasse	A
Kaufpreis	430'000 €
Gesamtfläche m	93.3
Status	Neu
Baujahr	2022
Zustand	Erstbezug
ID	IW87170









## Preise

Kaufpreis 430'000 €

## Flächen

Gesamtfläche m 93.3

Nettofläche m 62.6

Keller m 7.3

Balkon/Terrasse m 18.3

## Räume

Badezimmer 1

Balkone/Terrassen 1

Wohn-/Schlafzimmer 3

## Ausstattung

Bad Dusche, Fenster

Küche Offen

Böden Fliesen, Parkett

Gartennutzung

Ausrichtung Balkon/Terrasse Nord, Süd, West

## Technik

Heizungsart Fernheizung, Fussbodenh.

Fahrstuhl Personenaufzug

Kabel/Sat/TV

## PKW

Art	Anzahl	Preis
-----	--------	-------

Garage	1	35000 €
--------	---	---------

## Beschreibung

Schöne 3-Zimmer-Wohnung mit Terrasse.

Fertigstellung und Übergabe der schlüsselfertigen Wohnung Ende 2023.

## Anbieter

LUMA

Immobilien GmbH

Rennweg 75/79

39012 Meran (BZ)

Mob.  
+39/335/5245540

□