

Thermenallee: Große 3-Zimmerwohnung mit Balkon

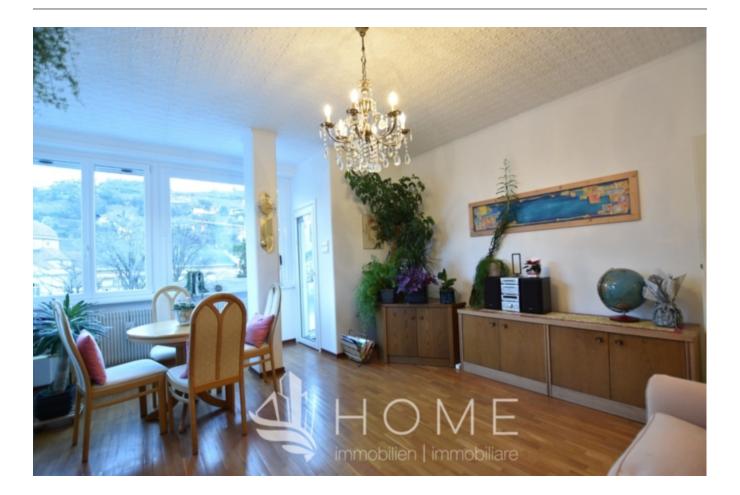
Eckdaten

Objektart Wohnung
Ort Meran
Zimmer 3
Etage 3

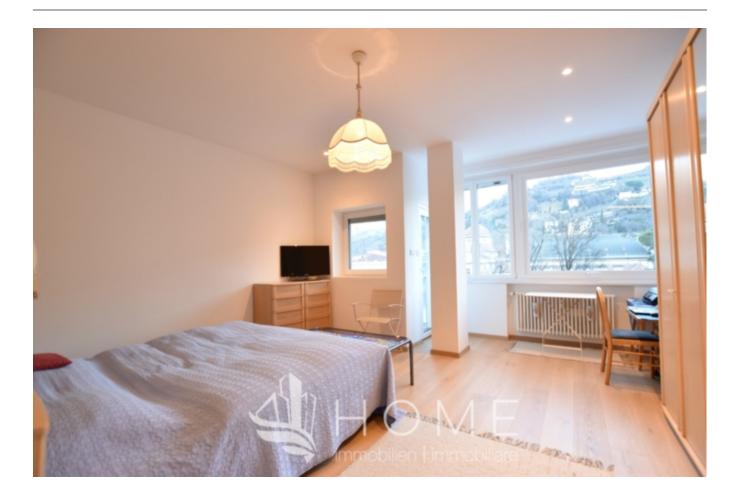
Kaufpreis565'000 €Gesamtfläche m110.0IDIW86292







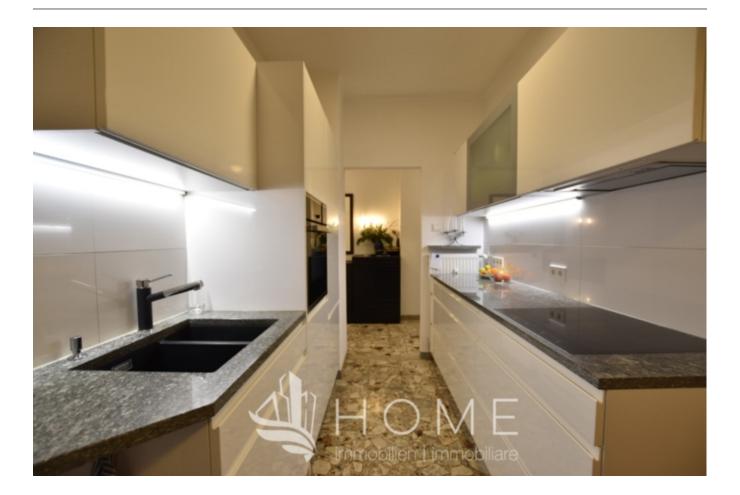








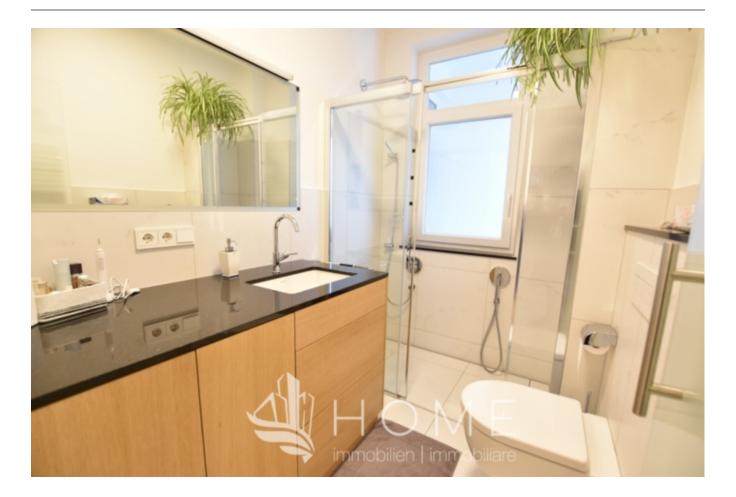




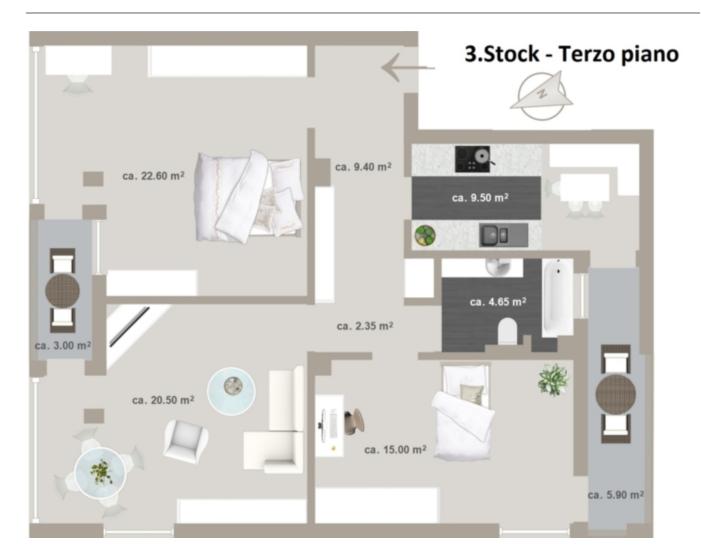














Preise

Kaufpreis 565'000 €

Flächen

Gesamtfläche m 110.0 Nettofläche m 84.0 Balkon/Terrasse m 9.0

Räume

Schlafzimmer 2
Badezimmer 1
Wohn-/Schlafzimmer 1

Ausstattung

Bad Fenster Heizungsart Zentral Befeuerung Öl

Fahrstuhl Personenaufzug

Unterkellert Ja

Beschreibung

Rf.nr.: P059

Diese große 3-Zimmerwohnung befindet sich zentral in der Thermenallee gelegen mit freier Sicht auf die Passer. Die Wohnung hat eine interne Deckenhöhe von 2,70 m, ist nicht konventioniert und kann somit auch als Ferienwohnung genutzt werden. Die Immobilie besteht aus Eingangsbereich, Wohnzimmer, Küche, 2 großen Doppelbett-Schlafzimmern, Badezimmer mit Fenster, 2 Balkonen und Keller. Die hochwertige Einrichtung ist im Preis bereits inklusive, 2014 wurden alle Leitungen, das Badezimmer und die Küche erneuert, 2016 die Fenster ausgetauscht und 2019 die Schlafzimmer und Balkone erneuert. Die Immobilie ist in einem neuwertigen Zustand.

Handelsfläche: 110 m Nettofläche: 84 m

Keller: 4 m

Saniert: 2014 - 2019

Etage: 3. Stock mit Aufzug Heizung: Zentralisiert Öl

Übergabe: Sofort Autostellplatz: Nein

Kondominiumspesen: ca. 170€ /Monat

Energieklasse: in Ausarbeitung



Konventioniert: Nein

Anbieter



Home Immobilien Gmbh Meranerstraße 94a 39100 Bozen

Tel. 0471 058 600