Residence Siegler - Hochwertige Neubauwohnung im obersten Geschoss

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Penthouse
Ort	Meran
Zimmer	3
Energieklasse	A
Gesamtfläche m	102.4
Status	Neu
Baujahr	2026
Zustand	Erstbezug
ID	IW111648

Via Caserme
Via Parrocchia
Via Parrocchia
Via Hagen

Details

Gesamtfläche m	102.4

PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	2	

Beschreibung

In der exklusiven Residence Siegler in Meran-Untermais entsteht diese hochwertige Neubauwohnung im 4. und zugleich obersten Obergeschoss von Haus B.

Die Wohnung verfügt über eine Nettofläche von 70,87 m und eine großzügige, überdachte Terrasse von 24,71 m . Die durchdachte Raumaufteilung und die attraktive Lage im obersten Geschoss schaffen ein besonders angenehmes Wohnambiente.

Die Ausführung erfolgt im KlimaHaus-A-Nature-Standard und überzeugt mit moderner Haustechnik, Fußbodenheizung, kontrollierter Wohnraumlüftung, Klimaanlage, hochwertigen Materialien und dreifach verglasten Fenstern.

Bodenbeläge, Fliesen und Badausstattung können im Rahmen der vorgesehenen Auswahlmöglichkeiten individuell gestaltet werden.

Ein Kellerabteil mit 5,63 m ist zugeordnet. Garagen können zusätzlich erworben werden. Das Gebäude verfügt über einen Aufzug.

Die zentrale, aber ruhige Lage in Meran-Untermais bietet kurze Wege zum Stadtzentrum und zu allen wichtigen Einrichtungen des täglichen Bedarfs.

Geplante Fertigstellung: Herbst 2028.

Kontaktieren Sie die Heim-AG für weitere Informationen und eine persönliche Beratung.

Anbieter

HEIM-AG REAL ESTATE

Heim-AG GmbH
Daumstraße 21
39050 Deutschnofen

Mob.
+39 331 2811468

□