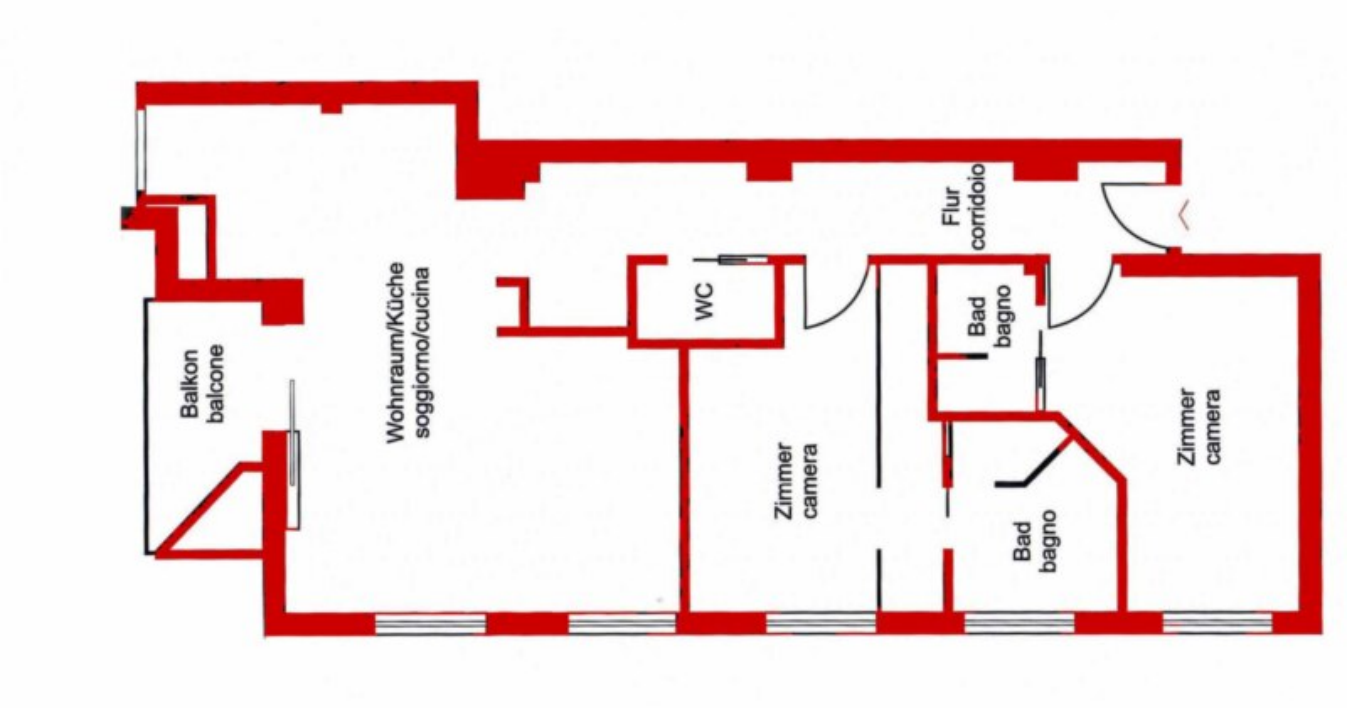
Exklusive 3-Zimmer-Dachgeschosswohnung mit traumhafter Aussicht in Meran Lage & Ausblick

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Dachgeschoss
Ort	Meran
Strasse, Hausnr	Freiheitsstrasse
Zimmer	2
Etage	4 von 4
Energieklasse	G
Gesamtfläche m	100.0
Status	Gebraucht
Zustand	Teil/Vollsaniert
ID	IW111388















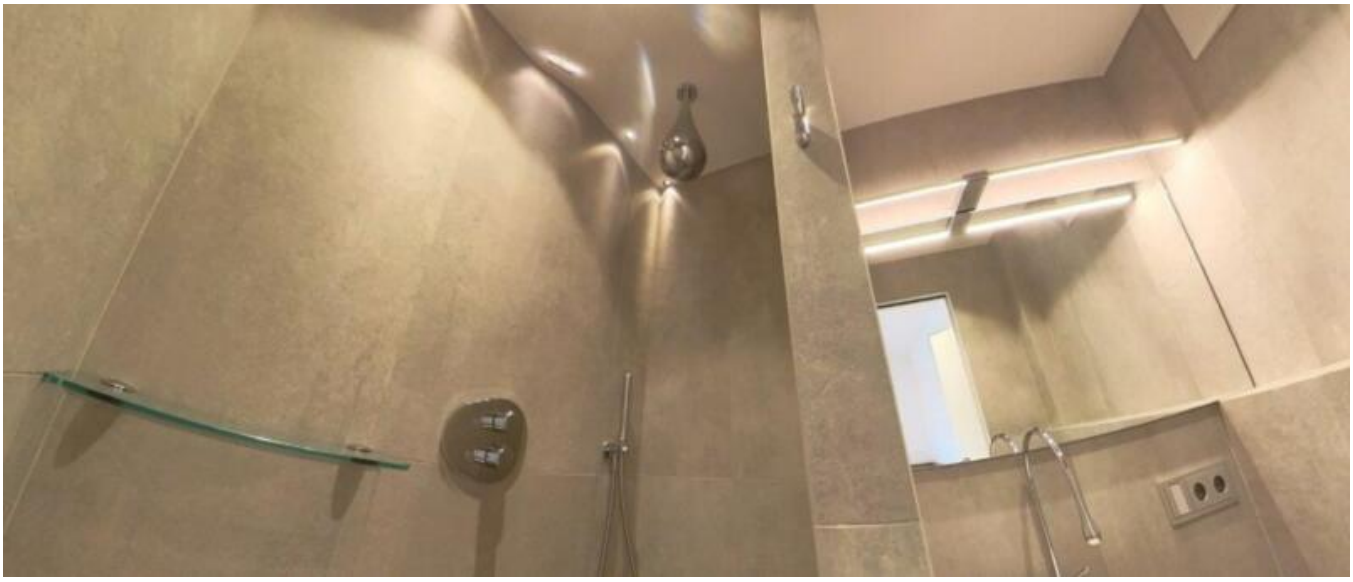








































Details

Gesamtfläche m	100.0

PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	1	

Beschreibung

Exklusive 3-Zimmer-Dachgeschosswohnung mit traumhafter Aussicht in Meran
Lage & Ausblick
Mitten im Herzen von Meran, in der Freiheitsstraße, erwartet Sie diese lichtdurchflutete Dachgeschosswohnung im 4. Obergeschoss. Der Aufzug führt Sie bequem nach oben, wo Sie von einer großzügigen Süd-West-Ausrichtung und einem weiten Blick über die Stadt empfangen werden.
Ausstattung & Highlights
- Vollständig kernsaniert und hochwertig möbliert (2019)
- Offener Wohn-Essbereich mit exklusiven Designermöbeln
- Zwei Schlafzimmer mit en-suite Duschbädern und Tageslichtfenstern
- Separates Tages-WC im Flur
- Eigener Kellerraum für zusätzlichen Stauraum
- Garage direkt am Haus (15,41 m)
- Zentrale Fernwärmeversorgung und Klimaanlage
- Smarte Steuerung von Heizung und Licht per App oder PC
Mietkonditionen
- Mietdauer: 3 + 2 Jahre
- Nebenkostenpauschale: inklusive Heizung und Warmwasser
- Kaution: 3 Monatsmieten
- Voraussetzungen: positive Bonitätsprüfung, Nichtraucher, keine Haustiere

Anbieter

Immobilienstudio Südtirol
Zingerle Stefan
Drususallee 287
39100 Bozen

Tel.
+39/393/9396671

Mob.

+39/393/9396671

Fax.
+39/393/9396671

□