

# Einzimmerwohnung in Meran, Pinzenauweg, zu verkaufen – ideal als Kapitalanlage

## Eckdaten

|                |           |
|----------------|-----------|
| Objektart      | Wohnung   |
| Ort            | Meran     |
| Zimmer         | 1         |
| Energieklasse  | G         |
| Kaufpreis      | 145'000 € |
| Gesamtfläche m | 32.0      |
| Status         | Gebraucht |
| Baujahr        | 1974      |
| ID             | IW111323  |



















## Details

|                |           |
|----------------|-----------|
| Kaufpreis      | 145'000 € |
| Gesamtfläche m | 32.0      |

## Beschreibung

Zu verkaufen: Ein-Zimmer-Wohnung in der Pinzenau-Straße in Meran, mit Südbalkon und renoviertem Bad.

Die Wohnung befindet sich im 2. Stock und besteht aus einem Zimmer, einer Küche, einem Bad, einem Flur und einem Balkon.

Katasterfläche: 41 m

Elektrische Einzelheizung mit der Möglichkeit, an die Gas-Hausheizung angeschlossen zu werden. Außenparkplatz.

Verkaufspreis: 145.000,00 €

CasaClima-Klasse: G

Diese Immobilie wird von Immo-Lex Iris Ganthaler vermittelt.

## Anbieter



immobiLex GmbH  
Meinhardstr. 32  
39012 Meran

Tel.  
MO – FR 9–12 LU – VE

Mob.  
+39-380.2433333

