

Sanierte Wohnung nahe Zentrum und Thermen

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Meran
Zimmer	4
Energieklasse	G
Kaufpreis	370'000 €
Gesamtfläche m	84.0
Status	Gebraucht
Baujahr	1952
Zustand	Teil/Vollsaniert
ID	IW111224

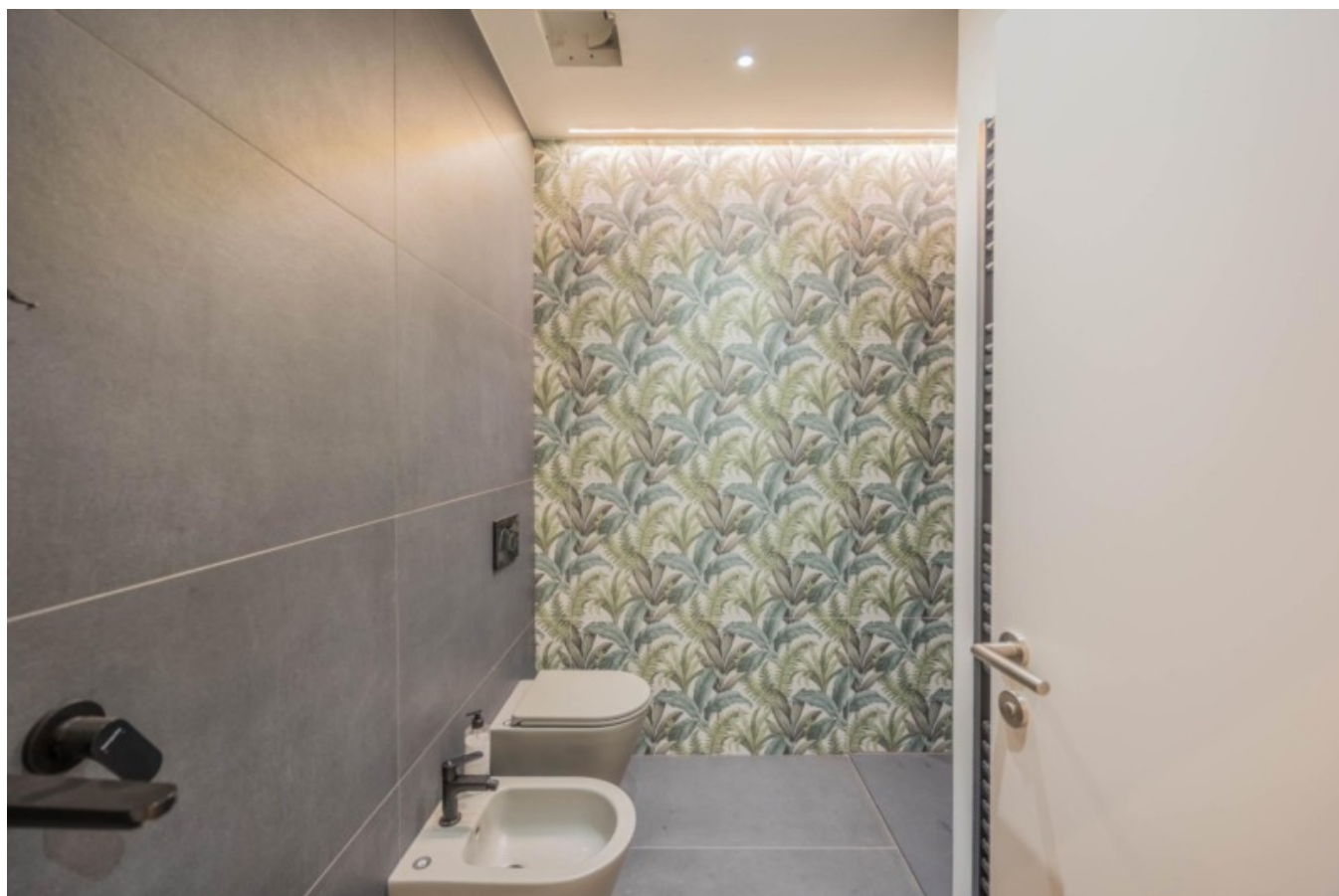


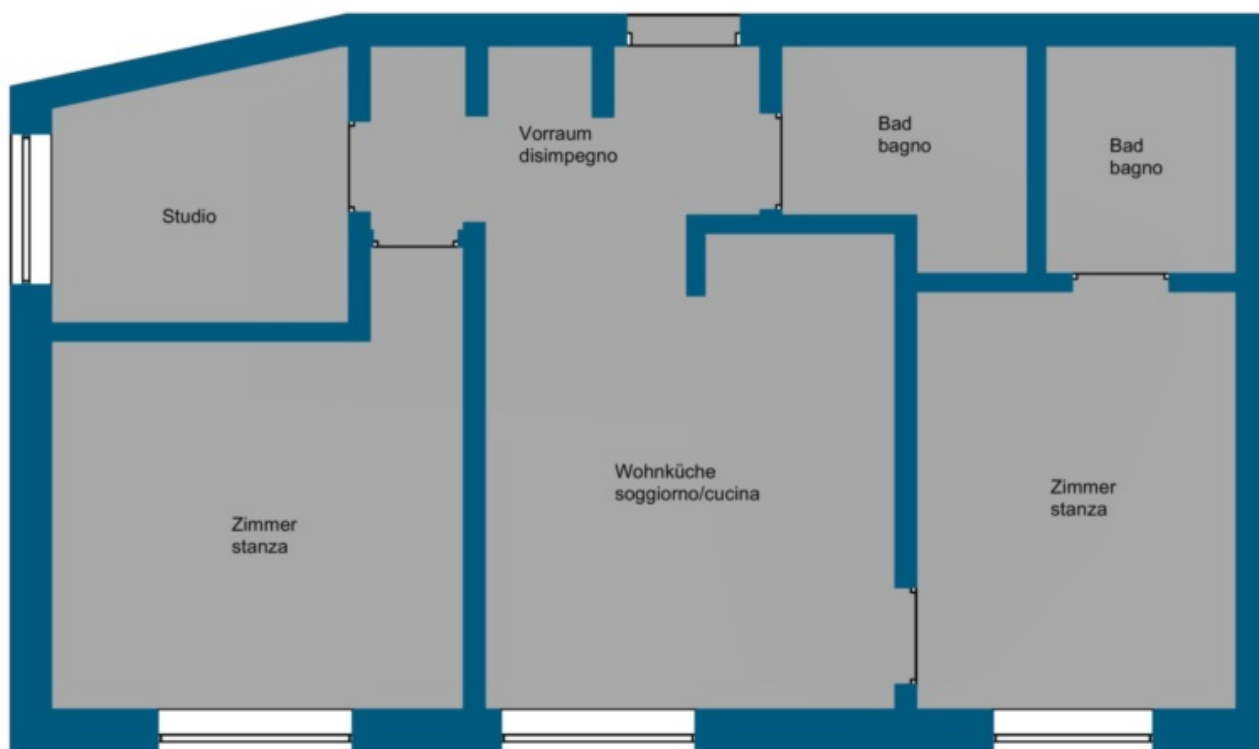












Details

Kaufpreis	370'000 €
Nebenkosten	167 €
Gesamtfläche m	84.0

PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	1	40000 €

Beschreibung

Diese hochwertig sanierte Wohnung in der Segantinistraße überzeugt durch ihre ruhige, interne Lage und die unmittelbare Nähe zum Zentrum. In nur wenigen Gehminuten erreicht man sowohl die Meraner Innenstadt als auch die bekannten Thermen, wodurch sich eine besonders angenehme Verbindung aus zentralem Wohnen und einem ruhigen Umfeld ergibt. Die Immobilie wurde komplett und hochwertig saniert und präsentiert sich heute modern, gepflegt und zeitgemäß. Die interne Lage sorgt dabei für ein angenehmes Wohngefühl, während gleichzeitig sämtliche Annehmlichkeiten des Zentrums bequem zu Fuß erreichbar sind.

Ein Keller ist im Kaufpreis inklusive und bietet praktischen zusätzlichen Stauraum. Eine Garage kann für 40.000 € zusätzlich erworben werden. Garagenbesitzern stehen zudem kondominiale Stellplätze zur Verfügung, die weitere Parkmöglichkeiten bieten.

Dank der gelungenen Kombination aus hochwertiger Sanierung, ruhiger interner Lage und der Nähe zum Zentrum und den Thermen eignet sich diese Immobilie sowohl als komfortables Zuhause als auch als interessante Investition.

Anbieter



Rimmo Immobilien Südtirol
Innsbrucker Straße 29
39100 Bozen

Tel.
+39 0471 982 844

