

Mein kleines Juwel in Meran

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Loft-studio-atelier
Ort	Meran
Strasse, Hausnr	via Roma – Romstrasse
Zimmer	1
Etage	3 von 4
Energieklasse	A
Kaltmiete	800 €
Gesamtfläche m	38.0
Status	Neu
Baujahr	1972
Zustand	Teil/Vollsaniert
ID	IW111057

























Preise

Kaltniete

800 €

Nebenkosten	100 €
-------------	-------

Flächen

Gesamtfläche m	38.0
Nettofläche m	30.0
Keller m	9.0
Balkon/Terrasse m	4.0

Räume

Badezimmer	1
Balkone/Terrassen	1
Wohn-/Schlafzimmer	1

Ausstattung

Bad	Dusche
Küche	Offen
Böden	Fliesen, Parkett
Gartennutzung	
Ausrichtung Balkon/Terrasse	Nord, West
Möbliert	Vollmöbliert

Technik

Heizungsart	Zentral
Befuerung	Gas
Klimatisiert	
Fahrstuhl	Personenaufzug
Kabel/Sat/TV	

Sonstige

Ausblick	Panoramablick, Berge
Unterkellert	Ja

Beschreibung

Einzimmerwohnung im dritten Stock mit Aufzug, bestehend aus: Wohnraum mit Kochnische, Dusche-WC und Veranda; im Untergeschoss: großer Keller; vor dem Haus stehen gemeinschaftliche Autostellplätze zur Verfügung.

Ein einzigartiges und besonderes Studio, da es komplett saniert und neu, maßgefertigt mit hochwertigen Möbeln eingerichtet ist. Außerdem ist die Wohnung mit einer Klimaanlage ausgestattet. Wunderschöner Blick auf die Meraner Berge, diese Wohnung ist wirklich etwas Besonderes.

Zusätzlich zur Monatsmiete von € 800 sind € 100/Monat für die Kondominiums-Spesen zu bezahlen. Energieklasse A2.

Anbieter



Immobilien Ebner
Rennweg 52
39012 Meran

Tel.
+39/0473/237377

Fax.
+39/0473/237377

