

WELLNESS BEIM SCHARFRICHTER: 2 ZIMMERWOHNUNG MIT PRIVATGARTEN:

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Meran
Zimmer	2
Kaufpreis	310'000 €
Gesamtfläche m	64.0
Status	Gebraucht
Baujahr	1680
Zustand	Gepflegt
ID	IW110531











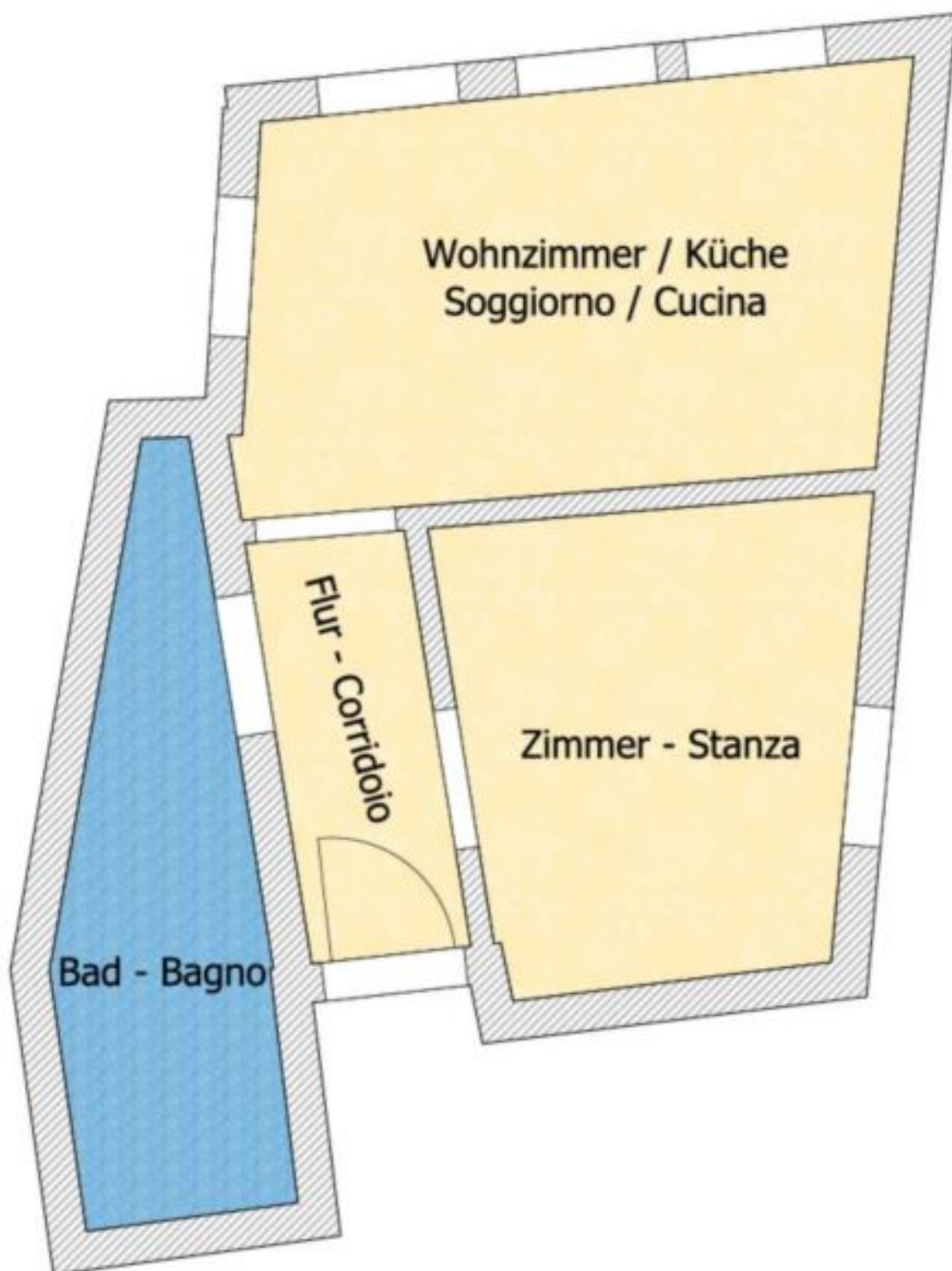


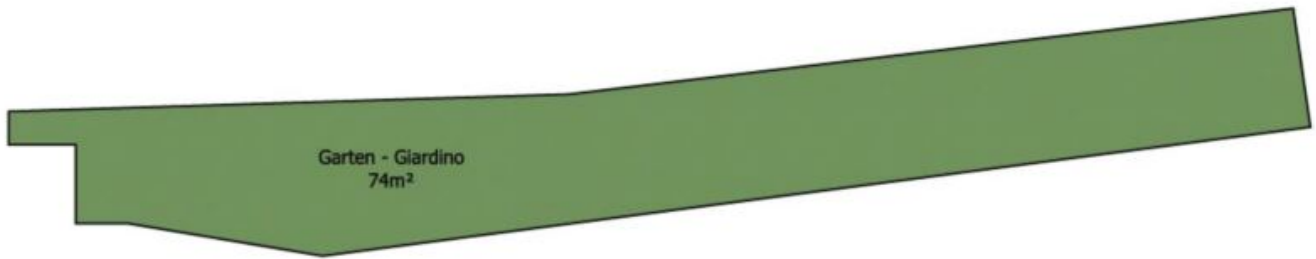












Details

Kaufpreis	310'000 €
Gesamtfläche m	64.0

Beschreibung

Suchst du das Außergewöhnliche? Ein Zuhause, das Geschichte atmet und dich gleichzeitig mit modernstem Komfort verwöhnt? Im geschichtsträchtigen Steinachviertel von Meran, verborgen im legendären „Scharfrichterhaus“ aus dem Jahr 1680, erwartet dich ein exklusives Wohnerlebnis, das seinesgleichen sucht.

Diese Zweizimmerwohnung, die im Jahr 2018 komplett restauriert wurde, verbindet das historische Erbe des Hauses auf geniale Weise mit zeitgenössischem Luxus. Sobald du den großzügigen Wohnraum betrittst, umfängt dich eine Atmosphäre von purer Eleganz. Edle Dielenböden schmeicheln deinen Füßen, während die moderne Fußbodenheizung an kühlen Tagen für eine behagliche, wohlige Wärme sorgt.

Die offene Küche besticht durch ihr minimalistisches, dunkles Holzdesign und fügt sich makellos in den Raum ein. Du möchtest einen Garten? Ein ca. 76 m großer, nach Osten ausgerichteter Garten wartet auf dich. Kannst du dir vorstellen, wie du hier bei den ersten wärmenden Sonnenstrahlen des Morgens deinen Kaffee genießt, während das sanfte Rauschen der nahen Passer wie Musik in deinen Ohren klingt?

Nach einem erlebnisreichen Tag in der Altstadt, die du über die Hagergasse in nur wenigen Gehminuten erreichst, wartet im Schlafzimmer dein persönlicher Rückzugsort. Maßgefertigte Einbauschränke bieten reichlich Platz für deine Garderobe. Und das absolute Highlight? Ein privater Indoor-Whirlpool direkt im stilvollen Badezimmer! Tauche ein in das sprudelnde, warme Wasser, schließe die Augen und spüre, wie der Alltagsstress im Nu von dir abfällt. Ein großzügiger Keller rundet dieses seltene Angebot perfekt ab.

Diese möblierte Wohnung im Scharfrichterhaus ist kein gewöhnliches Objekt – sie ist ein Statement für Individualisten. Lass dir diese einmalige Chance im Herzen von Meran nicht entgehen.

Dein exklusiver Besichtigungstermin wartet: Kontaktiere uns noch heute und lass dich vor Ort von diesem historischen Juwel verzaubern!

Anbieter



Profi Immobilien GmbH
Klosterstr. 28
39012 Meran

Tel.
+39/0473/201095

