

4 Zimmerwohnung zum renovieren

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Meran
Strasse, Hausnr	Harmoniestraße 24
Zimmer	5
Etage	1
Energieklasse	G
Kaufpreis	350'000 €
Gesamtfläche m	135.0
Status	Gebraucht
Baujahr	1999
Zustand	Teil/Vollrenovierungsbedürftig
ID	IW109962



Preise

Kaufpreis 350'000 €

Flächen

Gesamtfläche m 135.0

Nettofläche m 102.0

Keller m 6.0

Balkon/Terrasse m 14.0

Räume

Badezimmer 1

Balkone/Terrassen 1

Wohn-/Schlafzimmer 3

Technik

Heizungsart	Etage
Befuerung	Gas
Fahrstuhl	Personenaufzug
Kabel/Sat/TV	
Sonstige	
Ausblick	Panoramablick, Berge
Unterkellert	Teil
Beschreibung	

Diese Wohnung ist wie folgt aufgeteilt:

Erdgeschoss:

Abstellraum / Kellerraum

1. Stock:

Eingangsbereich, Badezimmer, Küche, Wohnzimmer, 3 Schlafzimmer, Abstellraum und ein Balkon

sonnige Ausrichtung

zentralste Lage

Bushaltestelle um die Ecke

Supermarkt, Geschäfte, Metzgerei, Bar, Restaurants, Schule in unmittelbarer Nähe

durch die große vielseitig umgestaltbar

2 fach Fenster PVC

Möglichkeit sich beim Aufzug Anzuschließen

Privates Haus mit wenig Einheiten

Möglichkeit von 2 Stellplätze in Miete vor dem Haus

frei von jeglicher Bindung somit auch als Ferienwohnung geeignet

Anbieter

Marcello&Wieser Immobiliare Immobilien GmbH
Pfarrgasse
39012

Tel.
0473426594

Mob.
3474019997

□