

Zentrale Lage, offene Räume - Büro/Wohnung am Pfarrplatz Meran

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Meran
Energieklasse	A
Kaufpreis	450 €
Gesamtfläche m	179.0
Status	Gebraucht
Baujahr	1991
Zustand	Gepflegt
ID	IW109765















Details

Kaufpreis	450 €
Gesamtfläche m	179.0

Ausstattung

Küche	Einbauküche
Ausrichtung Balkon/Terrasse	Ost, West
Möbliert	Teilmöbliert
Fahrstuhl	Personenaufzug

Beschreibung

Zentral gelegenes Büro mit Umwidmungspotential zur Wohnung

- Sichtbar, erreichbar, vielseitig

Dieses bekannte, gut geführte Büro am Meraner Pfarrplatz bietet Ihnen eine einmalige Gelegenheit: Es kann als repräsentativer Geschäftssitz weitergeführt oder mit wenig Aufwand in eine großzügige Wohnung umgewidmet werden.

Die Lage könnte nicht besser sein – im Herzen der Stadt, leicht auffindbar und zugleich etwas zurückgesetzt, was ein diskretes Betreten ermöglicht. Direkt vor der Tür erwarten Sie alle Annehmlichkeiten des Stadtlebens: vielfältige Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Cafés, Banken sowie sämtliche Infrastruktureinrichtungen.

Die Räumlichkeiten überzeugen durch ihre großzügige Aufteilung, ideal für anspruchsvolles Arbeiten oder komfortables Wohnen. Sie verfügen über eine angenehme Atmosphäre und sind in traditioneller Tischlerarbeit aus Vollholz hochwertig ausgestattet, was sich harmonisch in das Gesamtbild einfügt.

Dank der zentralen Position ist eine optimale Erreichbarkeit für Kunden, Geschäftspartner oder – bei einer Umwidmung – Freunde und Familie jederzeit gewährleistet.

Eine Anmietung ist ebenfalls möglich.

Ob Büro, Praxis, Fitnesscenter, Atelier oder Wohnung – hier finden Sie den passenden Raum für Ihre Ideen, mitten im pulsierenden Herzen von Meran.

Anbieter

□