

Sonnig, modern und bestens angebunden - diese Wohnung vereint alles, was man sich wünscht.

Eckdaten

| | |
|-----------------|-----------------------|
| Objektart | Wohnung / Erdgeschoss |
| Ort | Meran |
| Strasse, Hausnr | Manzonistraße 115 |
| Zimmer | 3 |
| Etage | 0 |
| Kaufpreis | 460'000 € |
| Gesamtfläche m | 89.0 |
| Status | Gebraucht |
| Baujahr | 2013 |
| ID | IW109510 |





Preise

| | |
|-------------|-----------|
| Kaufpreis | 460'000 € |
| Nebenkosten | 3'000 € |

Flächen

| | |
|----------------|------|
| Gesamtfläche m | 89.0 |
| Nettofläche m | 63.0 |
| Keller m | 6.0 |

Räume

| | |
|--------------------|---|
| Badezimmer | 1 |
| Sep. WC | 1 |
| Balkone/Terrassen | 2 |
| Wohn-/Schlafzimmer | 2 |
| Stellplätze | 1 |

Technik

| | |
|-------------|-------------|
| Heizungsart | Fussbodenh. |
| Befuerung | Gas |

Fahrstuhl
Kabel/Sat/TV
Sonstige

Personenaufzug

Ausblick
Unterkellert
Beschreibung

Panoramablick, Berge
Ja

Diese Wohnung ist wie folgt eingeteilt:

Erdgeschoss:

Terrasse, eigener Autoabstellplatz vor der Wohnung, Eingangsbereich, 2 Schlafzimmer, Badezimmer, WC, Wohnküche mit direktem Balkonzugang und der Süd Balkon

Untergeschoss:

Keller

gute Lage in der Nähe zum Zentrum von Meran

in unmittelbarer Nähe zu Einkaufsmöglichkeiten, Cafés und öffentlichen Einrichtungen

sonnige Ausrichtung

Klimahaus "B"

Moderner Grundriss

Bushaltestelle um die Ecke

Fußbodenheizung

Konventioniert nach Art. 79

Anbieter



Marcello&Wieser Immobiliare Immobilien GmbH
Pfarrgasse
39012

Tel.
0473426594

Mob.
3474019997

□