

Wohnung in stilvollen Epochenhaus

Eckdaten

| | |
|----------------|-----------------|
| Objektart | Wohnung / Etage |
| Ort | Meran |
| Zimmer | 2 |
| Energieklasse | G |
| Kaufpreis | 295'000 € |
| Gesamtfläche m | 88.0 |
| Status | Gebraucht |
| Baujahr | 1913 |
| Zustand | Gepflegt |
| ID | IW108656 |







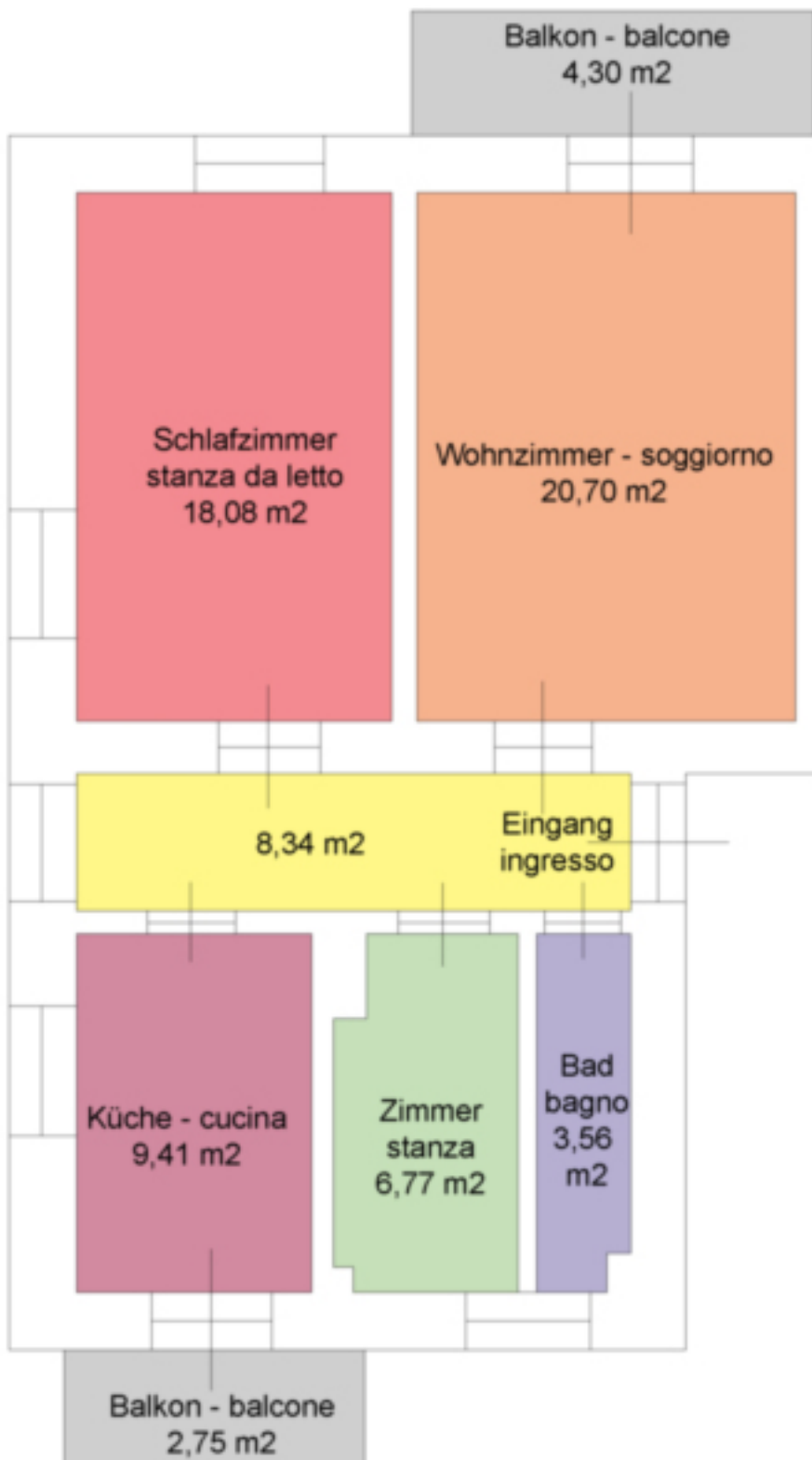












Details

| | |
|-------------|-----------|
| Kaufpreis | 295'000 € |
| Nebenkosten | 1'000 € |

Gesamtfläche m 88.0
Nettofläche m 67.0

Ausstattung

Bad Dusche, Fenster
Küche Einbauküche
Böden Fliesen, Kunststoff
Ausrichtung Balkon/Terrasse Nord, Süd
Möbliert Teilmöbliert
Kamin

Technik

Heizungsart Ofen, Etage
Befuerung Gas
Kabel/Sat/TV
PKW

| Art | Anzahl | Preis |
|------------------|--------|-------|
| Autoabstellplatz | 1 | |

Beschreibung

Diese großzügige Wohnung in unmittelbarer Krankenhausnähe befindet sich in einem stilvollen Epochenhaus aus dem Jahr 1913 mit historischen Charme. Das Gebäude besticht durch seinen besonderen Charakter und vermittelt bereits beim Betreten ein einzigartiges Flair. Die Einheit liegt in der 3. Etage und überzeugt durch helle, lichtdurchflutete Räume sowie eine angenehme Wohnatmosphäre.

Die Wohnung ist aufgeteilt in: ein großzügiges Wohnzimmer, eine Küche, ein Schlafzimmer, ein weiteres Zimmer (ideal als Kinder-, Gäste- oder Arbeitszimmer), ein Bad, einen Eingangsbereich, zwei Balkone und einen Keller. Ein privater Autoabstellplatz ist im Angebot inklusive. Ein besonderes Highlight sind die zwei wunderschönen Holzöfen im Wohn- und Schlafzimmer.

Anbieter



Topinvest Immobilien GmbH unipersonale
J.Weingartner Str. 39/a
39022 Algund

Tel.
+39 0473443129

□