

Geräumige 4-Zimmer Wohnung mit Balkon

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Meran
Zimmer	4
Energieklasse	G
Kaufpreis	370'000 €
Gesamtfläche m	117.0
Status	Gebraucht
Baujahr	1979
Zustand	Gepflegt
ID	IW108511





























Details

Kaufpreis	370'000 €
Nebenkosten	209 €
Gesamtfläche m	117.0

PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	1	
Beschreibung		

In Untermais befindet sich diese geräumige Wohnung im ersten Stock eines gepflegten Wohnhauses. Die Lage überzeugt durch ihre gute Anbindung sowie die Nähe zu sämtlichen Einrichtungen des täglichen Bedarfs, wodurch sich die Immobilie sowohl für Familien als auch für Paare mit Platzbedarf ideal eignet.

Die Wohnung verfügt über drei Schlafzimmer und bietet damit ausreichend Raum für individuelle Wohnkonzepte – sei es als Familienwohnung, mit Homeoffice oder zusätzlichem Gästezimmer. Zwei Badezimmer sorgen für zusätzlichen Komfort im Alltag und unterstreichen die Funktionalität der durchdachten Raumaufteilung.

Ein Balkon mit südlicher Ausrichtung stellt ein besonderes Plus dar. Hier lassen sich sonnige Stunden im Freien genießen, während gleichzeitig viel natürliches Licht in die Wohnräume fällt und eine helle, freundliche Atmosphäre schafft.

Ergänzt wird das Angebot durch einen Keller, der praktischen Stauraum bietet, sowie eine Garage, die bequemes und sicheres Parken gewährleistet.

Eine attraktive Wohnung mit großzügigem Raumangebot, idealer Ausrichtung und komfortabler Ausstattung in gefragter Lage von Untermais.

Anbieter



Rimmo Immobilien Südtirol
Innsbrucker Straße 29
39100 Bozen

Tel.
+39 0471 982 844