

# Gemütliche Einzimmerwohnung mit Terrasse und Poolzugang in Obermais

## Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Meran
Zimmer	1
Etage	0
Kaufpreis	205'000 €
Gesamtfläche m	46.0
Baujahr	1974
ID	IW107921











































## Details

Kaufpreis	205'000 €
Gesamtfläche m	46.0
Nettofläche m	36.0
Badezimmer	1
Wohn-/Schlafzimmer	1

## Ausstattung

Unterkellert                      Nein

## Beschreibung

Diese charmante Einzimmerwohnung befindet sich in Obermais und überzeugt durch eine ideale Raumaufteilung sowie eine attraktive Wohnlage.

Die Wohnung besteht aus einem großzügigen Zimmer mit direktem Zugang zur sonnigen Süd-West-Terrasse, einer separaten Küche sowie einem Badezimmer mit Dusche und Fenster. Von der Terrasse aus gelangt man unmittelbar in den gepflegten, gemeinschaftlichen Gartenbereich, der über einen schönen Außenpool verfügt und allen Bewohnern des Kondominiums zur Verfügung steht.

Die Wohnung wird vollmöbliert nach Absprache übergeben und ist nicht konventioniert. Ein Stellplatz oder Kellerraum ist nicht im Angebot enthalten.

□

### Besonderheiten:

- Separate Küche
- Terrasse mit Süd-West-Ausrichtung
- Zugang zum kondominialen Garten mit Außenpool
- Badezimmer mit Fenster und Dusche
- Nicht konventioniert
- Vollmöbliert nach Vereinbarung

## Anbieter



Seeber Immobilien GmbH  
Laubengasse 70  
39100 Bozen

Tel.  
+39/339/8281766

Mob.  
+39/340/3806901

