
Vierzimmerwohnung in zentraler Lage in Meran – Top-Preis

Eckdaten

| | |
|----------------|-----------|
| Objektart | Wohnung |
| Ort | Meran |
| Zimmer | 4 |
| Etage | 1 von 3 |
| Energieklasse | G |
| Kaufpreis | 355 € |
| Gesamtfläche m | 107.8 |
| Status | Gebraucht |
| Baujahr | 1964 |
| Zustand | Gepflegt |
| ID | IW107908 |





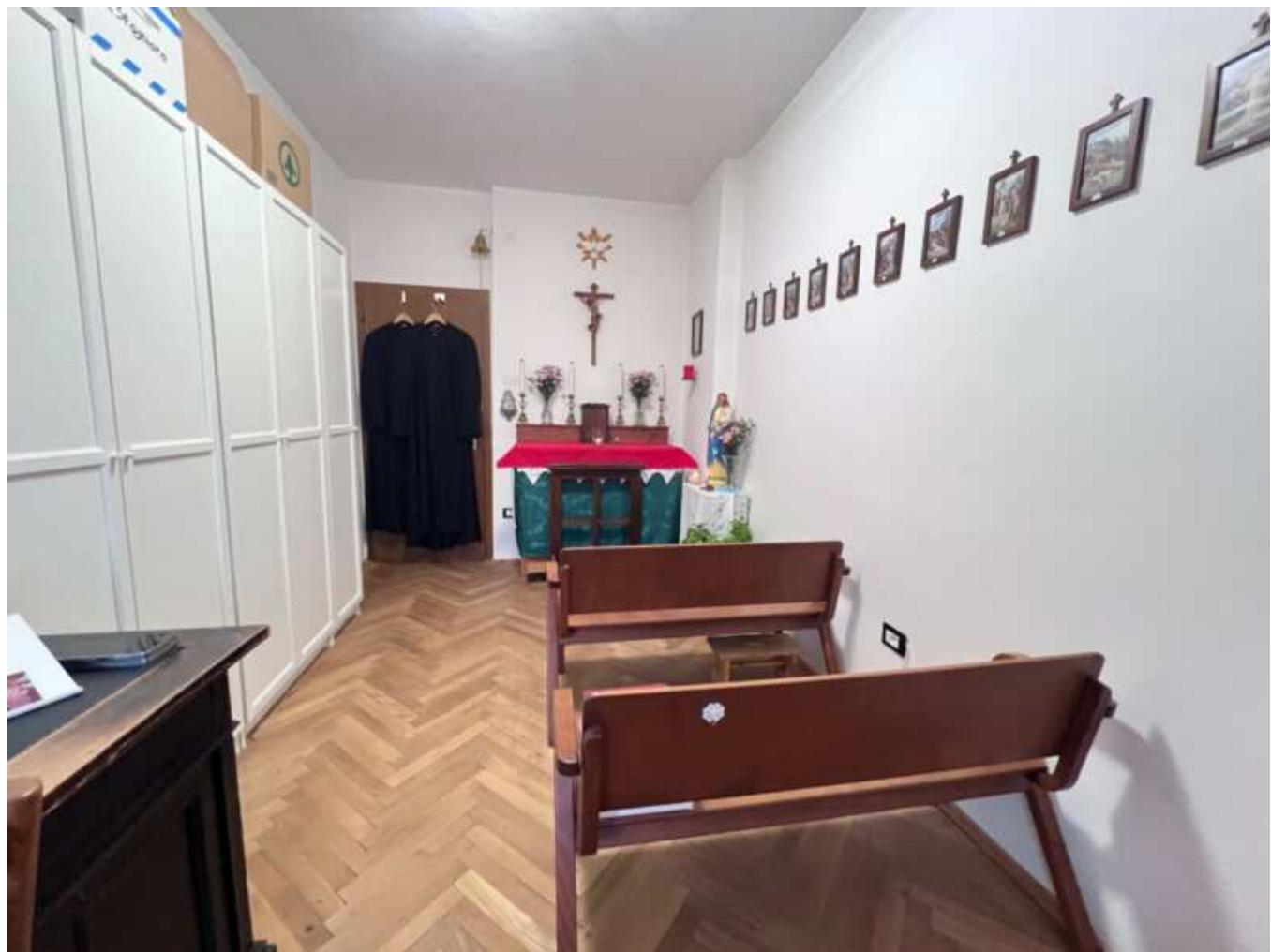
















**Preise**

Kaufpreis 355 €
Nebenkosten 140 €

Flächen

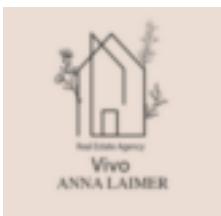
Gesamtfläche m 107.8
Nettofläche m 80.0
Keller m 15.0
Balkon/Terrasse m 9.0

Räume

Badezimmer 1
Balkone/Terrassen 2
Wohn-/Schlafzimmer 3

Beschreibung

Diese attraktive Vierzimmerwohnung befindet sich in einer begehrten Wohngegend in Meran, in der sich urbaner Komfort und angenehme Ruhe ideal ergänzen. Einkaufsmöglichkeiten, Schulen und Cafés liegen praktisch vor der Haustür, während öffentliche Verkehrsmittel sowie der Bahnhof schnell erreichbar sind. Auch das Stadtzentrum ist bequem zu Fuß erreichbar. Die Wohnung überzeugt durch eine gut strukturierte Raumaufteilung mit Eingangsbereich, großer Küche mit Balkonzugang, Badezimmer mit Fenster sowie drei geräumigen Schlafzimmern, davon ein Doppelbettzimmer mit eigenem Balkon. Die Wohnung befindet sich im 1. Obergeschoß des Gebäudes. Gemeinschaftliche Parkplätze stehen den Bewohnern zur Verfügung. Ein großzügiger Kellerraum rundet dieses interessante Angebot ab. Die Wohnung ist derzeit bis Juli 2026 vermietet; das Mietverhältnis endet im Juli 2026.

Anbieter

Vivo Immobilien
Grieser Platz 18
39011 Lana

Mob.
+39 389 6221834

